# PUBLICIDADE LEGAL

**CALÇADOS BEIRA RIO S/A. CNPJ/MF nº 88.379.771/0001-82. NIRE 43300035247. Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária.** Convoca-se os acionistas da Calçados Beira Rio S/A ("Companhia") a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 30 de março de 2023, às 09 horas, na sede social da Companhia, situada na Rodovia RS 239, km 17,5, nº 4.400, bairro São José, em Novo Hamburgo/RS, CEP 93530-534. A Assembleia Geral será realizada na modalidade **semipresencia**l, sendo facultada a participação e votação à distância pelos acionistas, na forma do artigo 121, § único da Lei 6.404/76 e da regulamentação aplicável. A participação remota será facultada exclusivamente por meio de plataforma de videoconferência cujo *lin*k e senha de acesso serão fornecidos aos acionistas que os solicitarem, na forma deste Edital. A Assembleia apreciará e deliberará sobre a seguinte ordem do dia: **(i)** examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras e o Relatório da Administração referentes ao exercício encerrado em 31/12/2022; **(ii)** deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício e a distribuição de dividendos; e **(iii)** eleger a Diretoria e o Conselho Fiscal. **Procuração:** Os instrumentos de mandato deverão ser depositados na sede da Companhia em até 24 (vinte e quatro) horas antes do horário da assembleia. **Participação e votação à distância:** O convite para participação será disponibilizado em meio digital seguro e remetido ao acionista que o solicitar com até 30 (trinta) minutos de antecedência do horário de início da Assembleia Geral. A solicitação poderá ser presencial, na sede da Companhia, ou encaminhada por e-mail ao seguinte endereço eletrônico: felipe_oliveira@beirario.com.br (Fone 51.3584.2200 – ramal 256). Juntamente com a solicitação de senha e *link* de acesso o acionista deverá apresentar ou anexar em via eletrônica (em arquivo PDF), conforme aplicável, os seguintes documentos de habilitação: (a) cópia de documento de identidade do acionista ou (b) cópia do documento societário que comprove a representação legal do acionista e do documento de identidade do respectivo representante legal. No caso de representação por procurador, será exigida também cópia digitalizada do respectivo instrumento de procuração e do documento de identidade do procurador. Novo Hamburgo/RS, 21 de março de 2023. Roberto Argenta - Diretor-Presidente. ASCOL

Jornal do Comércio
O Jornal de economia e negócios do RS

**PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

agencias@jornaldocomercio.com.br
comercial@jornaldocomercio.com.br
(51) 3213-1333 / 3213-1338
(51) 99649-0062

*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

TRAMONTINA

## TRAMONTINA GARIBALDI S.A. INDÚSTRIA METALÚRGICA

**CNPJ. 90.049.792/0001-81 – NIRE: 43300011658**

**SOCIEDADE ANÔNIMA DE CAPITAL FECHADO**

**RELATÓRIO DA DIRETORIA.**

**Senhores Acionistas:** Cumprindo disposições legais e estatutárias temos a satisfação de submeter à apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial, Demonstrativos do Resultado do Exercício, Das Mutações do Patrimônio Líquido, Dos Resultados Abrangentes, Do Fluxo de Caixa e as Notas Explicativas, encerrados em 31 de dezembro de 2022. Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários.

Garibaldi, RS, 01 de março de 2023. **A DIRETORIA.**

### BALANÇO PATRIMONIAL EM (R$)

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Ativo** | **564.456.953,52** | **503.476.260,41** |
| **Circulante** | **389.608.873,71** | **404.836.296,05** |
| **Disponibilidades** | **33.764.345,90** | **22.499.079,67** |
| Bancos disponível | 18.862.984,20 | 892.568,55 |
| Bancos c/investimentos | 5.619.230,33 | 12.417.486,73 |
| Faturas c/cambiais recebidas | 9.282.131,37 | 9.189.024,39 |
| **Créditos** | **97.447.338,77** | **165.787.828,34** |
| Clientes | 80.216.563,38 | 111.763.106,66 |
| (-) Provisão créditos liq.duvidosos | (898.258,03) | (804.155,92) |
| Impostos a recuperar | 6.454.573,10 | 42.395.772,08 |
| Importação mats andamento | 7.437.092,78 | 8.769.084,98 |
| Adiantamentos diversos | 4.057.000,91 | 3.439.702,47 |
| Despesas do exercício seguinte | 180.366,63 | 224.318,07 |
| **Estoques** | **258.397.189,04** | **216.549.388,04** |
| **Não circulante** | **174.848.079,81** | **98.639.964,36** |
| **Realizável a longo prazo** | **36.869.724,85** | **1.044.415,38** |
| Depósitos judiciais | 383.711,65 | 737.128,85 |
| Outras contas a receber | 36.486.013,20 | 307.286,53 |
| **Investimentos** | **123.915,93** | **796,32** |
| **Imobilizado** | **136.797.706,03** | **96.560.576,55** |
| **Intangível** | **1.056.733,00** | **1.034.176,11** |
| **Passivo** | **564.456.953,52** | **503.476.260,41** |
| **Circulante** | **93.932.589,58** | **99.681.617,54** |
| Fornecedores | 21.727.347,66 | 17.397.276,46 |
| Obrigações risco sacado | 6.061.975,51 | - |
| Financiamentos e empréstimos | 37.165.323,01 | 53.223.563,89 |
| Obrigações a pagar | 26.861.633,38 | 27.336.069,16 |
| IRPJ/CSLL a pagar | 1.153.602,09 | - |
| Credores diversos | 962.707,93 | 1.724.708,03 |
| **Não circulante** | **104.052.291,45** | **66.041.328,93** |
| Fornecedores | - | 100.194,21 |
| Provisão para contingências | 765.479,12 | 977.467,46 |
| Impostos diferidos | 7.980.971,15 | 6.651.455,56 |
| Financiamentos e empréstimos | 95.305.841,18 | 58.312.211,70 |
| **Patrimônio líquido** | **366.472.072,49** | **337.753.313,94** |
| **Capital social** | **300.000.000,00** | **200.000.000,00** |
| Capital integralizado | 300.000.000,00 | 200.000.000,00 |
| **Reservas de capital** | | |
| **Reservas de lucros** | **66.884.189,09** | **138.165.430,54** |
| Reserva legal | 2.144.071,67 | 4.347.559,11 |
| Saldo a disposição da assembléia | 64.740.117,42 | 133.817.871,43 |
| **Ações em tesouraria** | **(412.116,60)** | **(412.116,60)** |
| (-) Ações em tesouraria | (412.116,60) | (412.116,60) |

### DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM (R$)

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS** | **630.016.392,56** | **622.227.494,42** |
| Receitas de vendas e serviços | 630.016.392,56 | 622.227.494,42 |
| **DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA** | **(102.533.239,34)** | **(101.400.070,94)** |
| **RECEITA LÍQUIDA** | **527.483.153,22** | **520.827.423,48** |
| Custo das mercadorias e produtos vendidos | (323.779.092,90) | (304.738.571,85) |
| **LUCRO BRUTO** | **203.704.060,32** | **216.088.851,63** |
| **DESPESAS OPERACIONAIS** | **(129.634.506,01)** | **(94.650.716,53)** |
| Despesas com vendas | (90.173.541,79) | (84.596.620,63) |
| Despesas administrativas e gerais | (39.774.772,76) | (34.582.541,56) |
| Outras despesas | - | (83.600,00) |
| Outras receitas | 313.808,54 | 24.612.045,66 |
| **RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS** | **74.069.554,31** | **121.438.135,10** |
| Despesas financeiras | (40.012.629,71) | (28.026.064,88) |
| Receitas financeiras | 29.459.300,35 | 34.765.290,94 |
| **RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS SOBRE O LUCRO** | **63.516.224,95** | **128.177.361,16** |
| Imposto de renda e contribuição social | (20.634.791,63) | (41.226.178,87) |
| **RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO** | **42.881.433,32** | **86.951.182,29** |

### DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA MÉTODO INDIRETO EM (R$)

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL** | **63.516.224,95** | **128.177.361,16** |
| **Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais** | | |
| **Ajustes por:** | | |
| Depreciação do exercício | 4.889.016,23 | 4.226.192,27 |
| Amortização do exercício | 609.298,57 | 368.422,43 |
| Provisões do exercício | 765.305,20 | (3.647.156,00) |
| Juros e encargos sobre empréstimos | 8.087.238,69 | 4.122.690,97 |
| Resultado na alienação/baixa de ativos imobilizados | 562,34 | - |
| Variações cambiais sobre empréstimos, clientes e fornecedores | (149.179,92) | (507.901,34) |
| **Variações nos Ativos e Passivos** | | |
| (Aumento/Redução) em contas a receber | 33.619.983,59 | 21.974.707,06 |
| (Aumento/Redução) nos estoques | (43.468.237,59) | (109.782.715,80) |
| (Aumento/Redução) em outras contas a receber | 611.325,26 | (24.222.064,58) |
| (Aumento/Redução) em fornecedores | 10.301.708,35 | 786.423,62 |
| (Aumento/Redução) em contas a pagar | (2.833.089,75) | 5.231.160,11 |
| Imposto de renda e contribuição social pagos | (18.151.673,95) | (30.253.516,00) |
| **CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS** | **57.798.481,97** | **(3.526.396,10)** |
| **Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento** | | |
| Aquisição de ativo imobilizado | (45.126.708,05) | (40.635.048,36) |
| Aquisição de ativo intangível | (631.855,46) | (879.432,73) |
| Investimentos | (123.119,61) | (194,35) |
| **CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO** | **(45.881.683,12)** | **(41.514.675,44)** |
| **Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento** | | |
| Pagamento de dividendos | (15.028.373,00) | (14.969.228,00) |
| Empréstimos tomados | 119.260.484,51 | 161.355.095,33 |
| Pagamentos de empréstimos | (99.951.587,68) | (105.319.060,14) |
| Juros pagos por empréstimos | (4.932.056,45) | (2.766.007,27) |
| **CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO** | **(651.532,62)** | **38.300.799,92** |
| **AUMENTO/REDUÇÃO NO CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA NO EXERCÍCIO** | **11.265.266,23** | **(6.740.271,62)** |
| Caixa e Equivalente de Caixa no Início do Exercício | 22.499.079,67 | 29.239.351,29 |
| Caixa e Equivalente de Caixa ao Fim do Exercício | 33.764.345,90 | 22.499.079,67 |
| **VARIAÇÃO DAS DISPONIBILIDADES** | **11.265.266,23** | **(6.740.271,62)** |

### NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

**NOTA 1 - ATIVIDADES OPERACIONAIS:** A empresa tem por principal atividade a industrialização e comercialização de ferramentas manuais tais como: martelos, chaves fixas, chaves de fenda, torques, alicates, arcos de serra e marretas. **NOTA 2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:** As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância das disposições contidas na Lei 6.404/76, com as práticas contábeis adotadas no Brasil, bem como com as modificações introduzidas pela Lei nº 11.638/2007 e Lei nº 11.941/2009. **NOTA 3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS: a)** As presentes Demonstrações Contábeis compreendem o período de atividade iniciado em 01 de janeiro e encerrado em 31 de dezembro de 2022. **b) Estoques:** no exercício social encerrado em 31.12.2022 os estoques de insumos e embalagens foram avaliados pelo custo médio de aquisição. Os de produtos elaborados e os produtos em elaboração foram avaliados pelo custo médio de produção. Em ambos os casos, não superam o valor de mercado. **c) Contas do Ativo Imobilizado:** as depreciações sobre o imobilizado foram calculadas pelo método linear, às taxas adequadas dos bens, respeitados os limites fiscais. **d)** O Imposto de Renda e a Contribuição Social foram apurados pelo critério de lucro real trimestral, nos moldes da Lei 9.430/96 e IN RFB 1700/17. **e)** Em 2021 foi registrado o crédito tributário, atualizado pela SELIC, referente ao direito de excluir o ICMS destacado nas notas fiscais de venda da base de cálculo das contribuições do PIS e da COFINS (Tema 69). **NOTA 4 - PASSIVO NÃO CIRCULANTE: a) Bancos conta empréstimos:** financiamentos do ativo imobilizado: Finame cujas taxas de juros variam entre 2,50% a.a. e 9,50% a.a., e recursos BNDES com taxa entre 3,70% a.a. acima da TJLP e a juros de 2,70% a.a. acima da cesta de moedas. FINEP Inova Brasil sujeito a juros pela taxa equalizada de TJLP - 0,1% a.a. e TJLP -0,956% a.a. **NOTA 5 - CAPITAL SOCIAL:** O capital social está representado por 300.000.000 de ações no valor nominal de R$ 1,00, cada uma, sendo 232.726.361 ações ordinárias nominativas e 67.273.639 ações preferenciais nominativas pertencentes inteiramente a acionistas residentes no País.

**Garibaldi, RS, 31 de dezembro de 2022.**

### DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS ABRANGENTES EM (R$)

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Lucro líquido do exercício** | **42.881.433,32** | **86.951.182,29** |
| **Resultado abrangente total** | **42.881.433,32** | **86.951.182,29** |

### DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM (R$)

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

| | | | Reservas de lucros | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Capital social** | **Ações em tesouraria** | **Reserva Legal** | **Reserva para aumento do capital** | **Reserva de lucros a disposição** | **Lucros (prejuízos) acumulados** | **Total** |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2020** | **150.000.000,00** | **(412.116,60)** | **4.484.232,37** | **38.181.673,23** | **74.185.573,39** | **-** | **266.439.362,39** |
| Lucro do exercício | | | | | | 86.951.182,29 | 86.951.182,29 |
| Dividendos adicionais propostos | | | | | (13.985.158,28) | | (13.985.158,28) |
| Aumento de capital | 50.000.000,00 | | (4.484.232,37) | (38.181.673,23) | (7.334.094,40) | | - |
| **Destinações:** | | | | | | | |
| Reserva legal | | | 4.347.559,11 | | | (4.347.559,11) | - |
| Dividendo mínimo obrigatório | | | | | | (1.652.072,46) | (1.652.072,46) |
| Saldo à disposição da assembleia | | | | | 80.951.550,72 | (80.951.550,72) | - |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2021** | **200.000.000,00** | **(412.116,60)** | **4.347.559,11** | **-** | **133.817.871,43** | **-** | **337.753.313,94** |
| Lucro do exercício | | | | | | 42.881.433,32 | 42.881.433,32 |
| Dividendos adicionais propostos | | | | | (13.347.927,54) | | (13.347.927,54) |
| Aumento de capital | 100.000.000,00 | | (4.347.559,11) | | (95.652.440,89) | | - |
| **Destinações:** | | | | | | | |
| Reserva legal | | | 2.144.071,67 | | | (2.144.071,67) | |
| Dividendo mínimo obrigatório | | | | | | (814.747,23) | (814.747,23) |
| Saldo à disposição da assembleia | | | | | 39.922.614,42 | (39.922.614,42) | |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2022** | **300.000.000,00** | **(412.116,60)** | **2.144.071,67** | **-** | **64.740.117,42** | **-** | **366.472.072,49** |

**CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO:** Eduardo Scomazzon - Presidente, Marcos Tramontina - Vice-Presidente, Joselito Gusso, Ildo Paludo, Inácio Chies
**DIRETORIA EXECUTIVA:** Felisberto Francisco Moraes, Marcos Antonio Parodes **CONTADORA:** Tânia J.F. Guarnieri (CRC/RS 44.997/0-0)

Jornal do Comércio

O Jornal de economia e negócios do RS

PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

agencias@jornaldocomercio.com.br

comercial@jornaldocomercio.com.br

(51) 3213-1333 / 3213-1338

(51) 99649-0062

*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC


TRAMONTINA

# TRAMONTINA MADEIRAS S.A.

**CNPJ. 93.682.854/0001-86 – NIRE: 43300042588**

**SOCIEDADE ANÔNIMA DE CAPITAL FECHADO**

**RELATÓRIO DA DIRETORIA.**

**Senhores Acionistas:** Cumprindo disposições legais e estatutárias temos a satisfação de submeter à apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial, Demonstrativos do Resultado do Exercício, Das Mutações do Patrimônio Líquido, Dos Resultados Abrangentes, Do Fluxo de Caixa e as Notas Explicativas, encerrados em 31 de dezembro de 2022. Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários.

Encruzilhada do Sul, RS, 01 de março de 2023. **A DIRETORIA.**

## BALANÇO PATRIMONIAL EM (R$)

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Ativo** | **62.305.824,47** | **61.744.240,88** |
| **Circulante** | **35.810.659,27** | **38.874.113,22** |
| **Disponibilidades** | **1.321.784,52** | **2.197.597,72** |
| Caixa e equivalentes de caixa | 1.321.784,52 | 2.197.597,72 |
| **Créditos** | **17.954.329,83** | **22.330.667,00** |
| Contas a receber de clientes | 13.164.072,67 | 16.043.458,57 |
| Impostos a recuperar | 3.291.718,04 | 3.743.944,11 |
| Outros Créditos | 1.208.762,21 | 2.491.350,69 |
| Despesas antecipadas | 289.766,91 | 51.913,63 |
| **Estoques** | **16.534.544,92** | **14.345.848,50** |
| **Não circulante** | **26.495.165,20** | **22.870.127,66** |
| **Realizável a longo prazo** | **159.994,92** | **401.566,66** |
| Depósitos judiciais | 138.989,88 | 202.557,68 |
| Impostos Diferidos Ativos | 21.005,04 | 199.008,98 |
| **Investimentos** | **6.032,96** | **6.032,96** |
| **Imobilizado** | **26.255.055,41** | **22.439.065,93** |
| **Intangível** | **58.681,91** | **23.462,11** |
| **Ativo Biológico** | **15.400,00** | **-** |
| **Passivo** | **62.305.824,47** | **61.744.240,88** |
| **Circulante** | **19.872.946,50** | **18.366.725,63** |
| Fornecedores | 7.005.991,20 | 8.445.256,12 |
| Obrigações de Risco Sacado | 1.531.434,84 | 1.751.652,16 |
| Empréstimos e financiamentos | 7.207.196,47 | 2.318.436,85 |
| Impostos e Contribuições à Recolher | 248.775,77 | 1.307.405,00 |
| Obrigações Trabalhistas | 2.852.045,22 | 3.167.893,93 |
| Provisões Assessoria de Marketing | 624.980,43 | 1.087.113,43 |
| Provisão Para Comissões | 280.168,07 | 197.067,47 |
| Outras Contas a Pagar | 122.534,70 | 91.900,67 |
| **Não circulante** | **11.099.966,68** | **13.256.466,67** |
| Empréstimos e financiamentos | 10.728.364,54 | 13.133.359,89 |
| Provisão para Contingências | 297.151,66 | 54.499,90 |
| Outras contas a pagar | 68.606,88 | 68.606,88 |
| **Patrimônio líquido** | **31.332.911,23** | **30.121.048,58** |
| **Capital social** | **97.003.700,00** | **89.003.700,00** |
| Capital integralizado | 97.003.700,00 | 89.003.700,00 |
| **Reservas de lucros** | **-** | **2.046.632,57** |
| Reserva capital | - | 1.500.048,70 |
| Reserva legal | - | 418.178,46 |
| Reservas de incentivos fiscais | - | 128.405,41 |
| **(-) Prejuízos acumulados** | **(65.670.788,71)** | **(60.929.283,99)** |

## DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM (R$)

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **RECEITA BRUTA DE VENDAS** | **76.326.824,48** | **78.196.843,34** |
| Receitas de vendas | 76.326.824,48 | 78.196.843,34 |
| **DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA** | **(9.771.179,34)** | **(12.684.241,73)** |
| **RECEITA LÍQUIDA** | **66.555.645,14** | **65.512.601,61** |
| Custo das mercadorias e produtos vendidos | (50.614.773,61) | (41.940.266,80) |
| **LUCRO BRUTO** | **15.940.871,53** | **23.572.334,81** |
| **DESPESAS OPERACIONAIS** | **(18.517.873,26)** | **(13.452.050,52)** |
| Despesas com vendas | (13.267.833,09) | (15.162.119,18) |
| Despesas administrativas e gerais | (6.800.846,80) | (6.367.251,80) |
| Outras receitas | 1.550.806,63 | (278.963,85) |
| **RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS** | **(2.577.001,73)** | **10.120.284,29** |
| Despesas financeiras | (7.770.495,10) | (2.715.578,05) |
| Receitas financeiras | 5.237.360,63 | 2.787.694,03 |
| **LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DE CONTRIBUIÇÃO SOCIAL** | **(5.110.136,20)** | **10.192.400,27** |
| **IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL** | | |
| Corrente | - | (2.027.839,99) |
| Diferido | (178.003,94) | 199.008,98 |
| **LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO** | **(5.288.137,29)** | **8.363.569,26** |

## DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA MÉTODO INDIRETO EM (R$)

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL** | **(5.110.133,35)** | **10.192.400,27** |
| **Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais** | | |
| **Ajustes por:** | | |
| Depreciação do exercício | 2.027.762,31 | 1.424.212,79 |
| Amortização do exercício | 10.574,40 | 5.462,63 |
| Provisões do exercício | (1.204.537,00) | 3.023.450,65 |
| Resultado na alienação/baixa de ativos imobilizados | - | 111.965,70 |
| Variações cambiais sobre empréstimos, clientes e fornecedores | 179.331,79 | 278.963,89 |
| **VARIAÇÕES CAMBIAIS SOBRE EMPRÉSTIMOS, CLIENTES E FORNECEDORES** | **105.423,51** | **(60.947,79)** |
| **Variações nos Ativos e Passivos** | | |
| (Aumento/Redução) em contas a receber | 6.038.733,24 | (3.860.835,54) |
| (Aumento/Redução) nos estoques | (4.281.922,59) | (3.667.895,37) |
| (Aumento/Redução) em outras contas a receber | 1.571.650,00 | (5.682.747,81) |
| (Aumento/Redução) em fornecedores | (1.595.718,67) | 2.486.385,67 |
| (Aumento/Redução) em contas a pagar | (863.834,08) | 1.460.823,04 |
| Imposto de renda e contribuição social pagos | (621.642,92) | (1.617.982,16) |
| **CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS** | **(3.744.312.76)** | **4.093.255,97** |
| **Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento** | | |
| Aquisição de ativo imobilizado | (6.023.083,58) | (2.640.616,75) |
| Aquisição de ativo intangível | (45.794,20) | (14.230,19) |
| Investimentos | - | - |
| **CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO** | **(6.084.277,78)** | **(2.654.846,94)** |
| **Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento** | | |
| Aumento/Redução de capital | 6.500.000,00 | 4.500.000,00 |
| Empréstimos tomados | 21.551.851,00 | 1.659.456,88 |
| Pagamentos de empréstimos | (18.839.630,75) | (4.942.867,06) |
| Juros pagos por empréstimos | (963.732,89) | - |
| Mútuos tomados com partes relacionadas | 704.289,98 | (4.272.861,30) |
| **CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO** | **8.952.777,34** | **(3.056.271,48)** |
| **AUMENTO/REDUÇÃO NO CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA NO EXERCÍCIO** | **(875.813,20)** | **(1.617.862,45)** |
| Caixa e Equivalente de Caixa no Início do Exercício | 2.197.597,72 | 3.815.460,17 |
| Caixa e Equivalente de Caixa ao Fim do Exercício | 1.321.784,52 | 2.197.597,72 |
| **VARIAÇÃO DAS DISPONIBILIDADES** | **(875.813,20)** | **(1.617.862,45)** |

## NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

**NOTA 1 - ATIVIDADES OPERACIONAIS:** A empresa tem por principal atividade o beneficiamento, industrialização, comercialização, importação e exportação de madeiras. **NOTA 2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:** As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância das disposições contidas na Lei 6.404/76, com as práticas contábeis adotadas no Brasil, bem como com as modificações introduzidas pela Lei nº 11.638/2007 e Lei nº 11.941/2009. **NOTA 3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS: a)** As presentes Demonstrações Contábeis compreendem o período de atividade iniciado em 01 de janeiro e encerrado em 31 de dezembro de 2022. **b) Estoques:** no exercício social encerrado em 31/12/2022 os estoques de insumos e embalagens foram avaliados pelo custo médio de aquisição. Os de produtos elaborados e os produtos em elaboração foram avaliados pelo custo médio de produção. Em ambos os casos, não superam o valor de mercado. **c) Contas do Ativo Imobilizado:** as depreciações sobre o imobilizado foram calculadas pelo método linear, às taxas adequadas dos bens, respeitados os limites fiscais. **d) Intangível:** o valor registrado neste grupo refere-se a Marcas contabilizadas pelo valor de custo. **e)** O Imposto de Renda e a Contribuição Social foram apurados pelo critério de lucro real trimestral conforme determinação da Lei 9.430/96 e IN RFB 1700/17. **NOTA 4 - PASSIVO NÃO CIRCULANTE: a) Bancos conta empréstimos:** financiamentos do ativo imobilizado: Finame cujas taxas de juros variam entre 2,50% a.a. e 8,70% a.a., e recursos BNDES com taxa entre 3,30% a.a. e 4,50% a.a. **NOTA 5 -** A companhia contratou auditor independente para auditar as suas Demonstrações Contábeis, estando o relatório da auditoria bem como parecer do conselho fiscal à disposição dos interessados na sede da companhia. **NOTA 6 - CAPITAL SOCIAL:** O capital social está representado por 97.003.700 de ações ordinárias nominativas no valor de R$ 1,00, cada uma, e pertencentes inteiramente a acionistas residentes no País.

**Encruzilhada do Sul, RS, 31 de dezembro de 2022.**

## DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS ABRANGENTES EM (R$)

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Lucro líquido do exercício** | **(5.288.137,20)** | **8.363.569,26** |
| **Resultado abrangente total** | **(5.288.137,20)** | **8.363.569,26** |

## DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM (R$)

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

| | Capital social | Reservas de lucros: Reserva Legal | Reservas de lucros: Reserva de Incentivos fiscais | Reservas de lucros: Reserva para aumento do capital | Lucros (prejuízos) acumulados | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Saldos em 31 de dezembro de 2020** | **86.003.700,00** | **-** | **128.405,41** | **48,70** | **(68.874.674,79)** | **17.257.479,32** |
| Lucro Líquido do exercício | | | | | 8.363.569,26 | 8.363.569,26 |
| Aumento de capital | 3.000.000,00 | | | | | 3.000.000,00 |
| Reserva para aumento do capital | | | | 1.500.000,00 | | 1.500.000,00 |
| Reserva Legal | | 418.178,46 | | | (418.178,46) | - |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2021** | **89.003.700,00** | **418.178,46** | **128.405,41** | **1.500.048,70** | **(60.929.283,99)** | **30.121.048,58** |
| Reserva legal | | (418.178,46) | | | 418.178,46 | - |
| Reserva de incentivo fiscal | | | (128.405,41) | | 128.405,41 | - |
| Ajuste | | | | (48,70) | 48,70 | - |
| Prejuízo do exercício | | | | | (5.288.137,29) | (5.288.137,29) |
| Aumento de capital | 8.000.000,00 | | (1.500.000,00) | | | 6.500.000,00 |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2022** | **97.003.700,00** | **-** | **-** | **-** | **(65.670.788,71)** | **31.332.911,29** |

**CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO:** Eduardo Scomazzon - Presidente, Marcos Tramontina - Vice-Presidente, Roberto João Manfroi - Vice-Presidente, Ildo Paludo, Joselito Gusso, Gilberto Eugênio Manfroi **DIRETORIA EXECUTIVA:** Marcio Silva Braga, Roberto Luiz Aimi **TÉCNICO EM CONTABILIDADE:** Luciano Ataides de Freitas (CRC – RS 078932/0-4)

Jornal do Comércio

O Jornal de economia e negócios do RS

PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

agencias@jornaldocomercio.com.br

comercial@jornaldocomercio.com.br

(51) 3213-1333 / 3213-1338

(51) 99649-0062

*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC


TRAMONTINA

# TRAMONTINA ELETRIK S.A.

**CNPJ. 88.674.080/0001-01 – NIRE: 43300025225**

**SOCIEDADE ANÔNIMA DE CAPITAL FECHADO**

**RELATÓRIO DA DIRETORIA.**

**Senhores Acionistas:** Cumprindo disposições legais e estatutárias temos a satisfação de submeter à apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial, Demonstrativos do Resultado do Exercício, Das Mutações do Patrimônio Líquido, Dos Resultados Abrangentes, Do Fluxo de Caixa e as Notas Explicativas, encerrados em 31 de dezembro de 2022. Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários.

Carlos Barbosa, RS, 01 de março de 2023. **A DIRETORIA**

## BALANÇO PATRIMONIAL EM (R$)

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Ativo** | **621.826.270,63** | **558.922.256,13** |
| **Circulante** | **358.599.755,22** | **395.347.218,43** |
| **Disponibilidades** | **42.305.590,60** | **58.535.905,30** |
| Bancos disponível | 1.372.241,39 | 3.103.530,80 |
| Bancos investimentos | 40.933.349,21 | 55.432.374,50 |
| **Créditos** | **110.843.774,95** | **170.096.666,89** |
| Clientes | 89.624.848,09 | 112.011.529,11 |
| (-) Provisão créditos liq. duvidosa | (217.936,00) | (553.571,00) |
| Impostos a recuperar | 13.951.504,29 | 48.500.745,30 |
| Importação mats andamento | 6.056.500,46 | 8.614.361,75 |
| Adiantamentos diversos | 1.009.662,18 | 1.021.987,60 |
| Despesas do exercício seguinte | 419.195,93 | 501.614,13 |
| **Estoques** | **205.450.389,67** | **166.714.646,24** |
| **Não circulante** | **263.226.515,41** | **163.575.037,70** |
| **Realizável a longo prazo** | **844.320,00** | **1.638.361,52** |
| Depósitos judiciais | 236.581,00 | 222.369,52 |
| Clientes | 607.739,00 | 1.415.992,00 |
| **Impostos a recuperar** | **44.541.121,00** | **-** |
| **Investimentos** | **166.161,11** | **29.040,07** |
| **Imobilizado** | **210.983.716,72** | **159.507.573,74** |
| **Intangível** | **605.741,28** | **558.336,65** |
| **Direito de uso** | **6.085.455,30** | **1.841.725,72** |
| **Passivo** | **621.826.270,63** | **558.922.256,13** |
| **Circulante** | **133.876.736,14** | **126.655.769,42** |
| Fornecedores | 70.474.990,35 | 72.070.109,60 |
| Obrigações risco sacado | 6.394.675,38 | 12.221.051,68 |
| Financiamentos e empréstimos | 28.847.117,68 | 18.175.738,58 |
| Obrigações a pagar | 21.694.029,38 | 22.010.216,54 |
| IRPJ/CSLL a pagar | 5.572.542,58 | 456.897,49 |
| Credores diversos | 893.380,77 | 1.721.755,53 |
| **Não circulante** | **157.376.269,42** | **139.511.125,43** |
| Fornecedores | 2.275.308,03 | - |
| Provisão para contingências | 308.313,35 | 220.000,00 |
| Financiamentos e empréstimos | 143.566.849,71 | 128.969.436,36 |
| Impostos diferidos passivos | 11.225.798,33 | 10.321.689,07 |
| **Patrimônio líquido** | **330.573.265,07** | **292.755.361,28** |
| **Capital social** | **270.000.000,00** | **190.000.000,00** |
| Capital integralizado | 270.000.000,00 | 190.000.000,00 |
| **Reservas de capital** | **-** | **1.583.418,22** |
| Subvenções para investimento | - | 1.583.418,22 |
| **Reservas de lucros** | **60.723.434,64** | **101.322.112,63** |
| Reserva legal | 2.248.000,90 | 4.488.888,51 |
| Reserva de incentivos fiscais | 1.900.841,91 | - |
| Saldo a disposição da assembleia | 56.574.591,83 | 96.833.224,12 |
| **Ações em tesouraria** | **(150.169,57)** | **(150.169,57)** |
| (-) Ações em tesouraria | (150.169,57) | (150.169,57) |

## DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM (R$)

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS** | **783.966.421,40** | **674.611.173,04** |
| Receitas de vendas e serviços | 783.966.421,40 | 674.611.173,04 |
| **DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA** | **(144.929.336,80)** | **(124.565.392,48)** |
| **RECEITA LÍQUIDA** | **639.037.084,60** | **550.045.780,56** |
| Custo das mercadorias e produtos vendidos | (434.533.952,09) | (357.216.091,39) |
| **LUCRO BRUTO** | **204.503.132,51** | **192.829.689,17** |
| **DESPESAS OPERACIONAIS** | **(118.473.325,55)** | **(67.777.551,69)** |
| Despesas com vendas | (78.258.540,76) | (59.813.174,26) |
| Despesas administrativas e gerais | (42.116.130,98) | (40.403.080,40) |
| Outras despesas | (679.101,90) | (205.107,02) |
| Outras receitas | 2.580.448,09 | 32.643.809,99 |
| **RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS** | **86.029.806,96** | **125.052.137,48** |
| Despesas financeiras | (43.269.621,60) | (19.418.740,57) |
| Receitas financeiras | 22.467.774,50 | 23.829.389,23 |
| **RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS SOBRE O LUCRO** | **65.227.959,86** | **129.462.786,14** |
| Imposto de renda e contribuição social | (20.267.941,84) | (39.685.015,95) |
| **RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO** | **44.960.018,02** | **89.777.770,19** |

## DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA MÉTODO INDIRETO EM (R$)

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL** | **65.227.959,86** | **129.462.786,14** |
| **Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais** | | |
| **Ajustes por:** | | |
| Depreciação do exercício | 8.780.180,50 | 7.377.673,14 |
| Amortização do exercício | 1.057.699,26 | 747.869,18 |
| Provisões do exercício | 3.664.143,86 | 317.716,92 |
| Juros e encargos sobre empréstimos | 9.172.702,87 | 5.274.910,01 |
| Resultado na alienação/baixa de ativos imobilizados | 679.101,90 | 4.708,18 |
| Variações cambiais sobre empréstimos, clientes e fornecedores | (843.750,31) | (2.120.627,82) |
| **Variações nos Ativos e Passivos** | | |
| (Aumento/Redução) em contas a receber | 6.806.441,67 | (15.039.452,44) |
| (Aumento/Redução) nos estoques | (28.070.461,37) | (90.233.696,74) |
| (Aumento/Redução) em outras contas a receber | (3.511.614,29) | (39.337.489,69) |
| (Aumento/Redução) em fornecedores | (5.274.806,63) | 10.757.823,45 |
| (Aumento/Redução) em contas a pagar | (2.795.414,90) | 825.224,84 |
| Imposto de renda e contribuição social pagos | (14.248.188,81) | (27.558.290,70) |
| **CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS** | **40.643.993,61** | **(19.520.845,53)** |
| **Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento** | | |
| Aquisição de ativo imobilizado | (60.861.033,38) | (33.692.779,98) |
| Aquisição de ativo intangível | (259.638,44) | (164.892,52) |
| Investimentos | (137.121,04) | (8.660,35) |
| Aquisição de arrendamento mercantil | (5.089.195,03) | (945.178,38) |
| **CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO** | **(66.346.987,89)** | **(34.811.511,23)** |
| **Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento** | | |
| Pagamento de dividendos | (8.000.000,00) | (5.000.000,00) |
| Empréstimos tomados | 38.358.721,72 | 75.776.144,75 |
| Pagamentos de empréstimos | (11.858.935,81) | (18.097.031,49) |
| Juros pagos por empréstimos | (9.027.106,33) | (4.845.319,43) |
| **CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO** | **9.472.679,58** | **47.833.793,83** |
| **AUMENTO/REDUÇÃO NO CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA NO EXERCÍCIO** | **(16.230.314,70)** | **(6.498.562,93)** |
| Caixa e Equivalente de Caixa no Início do Exercício | 58.535.905,30 | 65.034.468,23 |
| Caixa e Equivalente de Caixa ao Fim do Exercício | 42.305.590,60 | 58.535.905,30 |
| **VARIAÇÃO DAS DISPONIBILIDADES** | **(16.230.314,70)** | **(6.498.562,93)** |

## NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

**NOTA 1 - ATIVIDADES OPERACIONAIS:** A empresa tem por principais atividades a fabricação e a revenda, por atacado e varejo desses produtos, ou adquiridos de terceiros, de materiais elétricos de plástico, alumínio, ferro, aço e/ou outros, para instalações em circuito de consumo, distribuição e controle de energia, de uso doméstico, residencial, industrial, empresarial e na construção civil; de tubos e acessórios, luminárias, aparelhos eletrodomésticos e eletroeletrônicos, ferragens e ferramentas em geral; de peças destinadas à indústria automotiva e, sob encomenda, de peças e acessórios injetados para máquinas e equipamentos de uso geral; e, a prestação de serviços de engenharia, de projetos e ensaios nas áreas de laboratórios elétrico, mecânico, químico e outros. **NOTA 2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:** As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância das disposições contidas na Lei 6.404/76, com as práticas contábeis adotadas no Brasil, bem como com as modificações introduzidas pela Lei nº 11.638/2007 e Lei nº 11.941/2009. **NOTA 3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS: a)** As presentes Demonstrações Contábeis compreendem o período de atividade iniciado em 01 de janeiro e encerrado em 31 de dezembro de 2022. **b) Estoques:** no exercício social encerrado em 31.12.2022 os estoques de insumos e embalagens foram avaliados pelo custo médio de aquisição. Os de produtos elaborados e os produtos em elaboração foram avaliados pelo custo médio de produção. Em ambos os casos, não superam o valor de mercado. **c) Contas do Ativo Imobilizado:** as depreciações sobre o imobilizado foram calculadas pelo método linear, às taxas adequadas dos bens, respeitados os limites fiscais. **d) Intangível:** o valor registrado neste grupo refere-se a softwares contabilizados pelo valor de aquisição. **e)** O Imposto de Renda e a Contribuição Social foram apurados pelo critério de lucro real trimestral, nos moldes da Lei 9.430/96 e IN RFB 1700/17. **f)** Em 2021 foi registrado o crédito tributário, atualizado pela SELIC, referente ao direito de excluir o ICMS destacado nas notas fiscais de venda da base de cálculo das contribuições do PIS e da COFINS (Tema 69). **NOTA 4 - PASSIVO NÃO CIRCULANTE: a) Bancos conta empréstimos:** Em moeda nacional: Finame- sujeito a juros de 2,5% a 9,5% a.a., acima da TJLP; FINEP: Financiadora de Estudos e Projetos, sujeitos a juros de 3% a.a com a TJLP; Fundopem: Fundo Operação Empresa e Programa de Harmonização do Desenvolvimento Industrial do Estado do Rio Grande do Sul, sujeito a juros de 1,75% a.a., corrigidos pelo IPCA; Financiamento de capital de giro às taxas de juros de 1,5% a 2,39% a.a.; arrendamento mercantil às taxas de 8,5% a 13,18% a.a.; NCE: Nota de Crédito à Exportação às taxas de 2,21% a 2,63% a.a +CDI e Finame BNDES- sujeito à SELIC + taxa de 2,16%. Em moeda estrangeira: financiamentos de importações, sujeito a juros de 2% a.a. **NOTA 5 -** Por força da Lei nº 11.638/07, a companhia contratou auditor independente para auditar as suas Demonstrações Contábeis, estando o relatório da auditoria à disposição dos interessados na sede da companhia. **NOTA 6 - CAPITAL SOCIAL:** O capital social está representado por 270.000.000 de ações ordinárias nominativas no valor de R$ 1,00, cada uma, e pertencentes inteiramente a acionistas residentes no País.

**Carlos Barbosa, RS, 31 de dezembro de 2022.**

## DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS ABRANGENTES EM (R$)

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Lucro líquido do exercício** | **44.960.018,02** | **89.777.770,19** |
| **Resultado abrangente total** | **44.960.018,02** | **89.777.770,19** |

## DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM (R$)

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

| | | | | Reservas de lucros | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Capital social | Reservas de capital | Ações em tesouraria | Reserva Legal | Reserva de incentivos fiscais | Reserva para aumento do capital | Reserva de lucros a disposição | Lucros (prejuízos) acumulados | Total |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2020** | **140.000.000,00** | **1.360.621,73** | **(150.169,57)** | **3.164.536,45** | **-** | **9.511.140,91** | **55.090.782,60** | **-** | **208.976.912,12** |
| Lucro do exercício | | | | | | | | 89.777.770,19 | 89.777.770,19 |
| Dividendos adicionais propostos | | | | | | | (4.325.211,76) | | (4.325.211,76) |
| Aumento de capital | 50.000.000,00 | (1.360.621,73) | | (3.164.536,45) | | (9.511.140,91) | (35.963.700,91) | | - |
| **Destinações:** | | | | | | | | | |
| Reserva legal | | | | 4.488.888,51 | | | | (4.488.888,51) | - |
| Subvenções para investimentos | | 1.583.418,22 | | | | | | (1.583.418,22) | - |
| Saldo à disposição da assembleia | | | | | | | 82.031.354,19 | (82.031.354,19) | - |
| Dividendo mínimo obrigatório | | | | | | | | (1.674.109,27) | (1.674.109,27) |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2021** | **190.000.000,00** | **1.583.418,22** | **(150.169,57)** | **4.488.888,51** | | **-** | **96.833.224,12** | **-** | **292.755.361,28** |
| Lucro do exercício | | | | | | | | 44.960.018,02 | 44.960.018,02 |
| Dividendos adicionais propostos | | | | | | | (6.325.890,73) | | (6.325.890,73) |
| Aumento de capital | 80.000.000,00 | | | (4.488.888,51) | (1.583.418,22) | | (73.927.693,27) | | - |
| Transferência entre reservas | | (1.583.418,22) | | | 1.583.418,22 | | | | |
| **Destinações:** | | | | | | | | | |
| Reserva legal | | | | 2.248.000,90 | | | | (2.248.000,90) | - |
| Subvenções para investimentos | | | | | 1.900.841,91 | | | (1.900,841,91) | - |
| Saldo a disposição da assembleia | | | | | | | 39.994.951,71 | (39.994.951,71) | - |
| Dividendo mínimo obrigatório | | | | | | | | (816.223,50) | (816.223,50) |
| **Saldos em 31 de dezembro de 2022** | **270.000.000,00** | **-** | **(150.169,57)** | **2.248.000,90** | **1.900.841,91** | **-** | **56.574.591,83** | **-** | **330.573.265,07** |

**CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO:** Eduardo Scomazzon - Presidente, Marcos Tramontina - Vice-Presidente, Roberto João Manfroi - Vice-Presidente, Joselito Gusso, Ildo Paludo, Gérson Finkler Dias, **DIRETORIA EXECUTIVA:** Roberto Luiz Aimi, Paulo Heitor Dahmer, André Luis de Lima **CONTADORA:** Tássia Miri (CRC-RS 090.333/O)

# PUBLICIDADE LEGAL

PANATLÂNTICA

**COMPANHIA ABERTA - código CVM nº 94**
**CNPJ 92.693.019/0001-89 • NIRE JUCISRS 43.3.0000227-6**
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

Ficam convocados os Senhores Acionistas desta Companhia para a Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 12 de abril de 2023, às 11hs, em sua sede social, na Rua Rudolfo Vontobel, 600, Distrito Industrial de Gravataí/RS, a fim de deliberar sobre a seguinte **Ordem do Dia:** 1. Analisar, discutir e deliberar sobre o Relatório da Administração, Demonstrações Financeiras, Parecer da Auditoria Externa e demais documentos relativos ao exercício social encerrado em 31.12.2022; 2. Deliberar sobre a destinação do Lucro Líquido do Exercício encerrado em 31.12.2022; 3. Manter em 3 (três) o número de membros para compor o conselho de administração, reelegendo os seus respectivos; e 4. Fixar a remuneração global dos administradores. **Instruções Gerais:** (i) Os acionistas, para terem sua participação admitida na Assembleia, deverão observar as disposições previstas no artigo 126 da Lei 6.404/76, apresentando documento hábil de sua identidade e comprovante atualizado expedido por instituição financeira depositária ou por agente de custódia, demonstrando sua posição acionária. (ii) Em conformidade com o disposto no artigo 10 do Estatuto Social, o acionista que desejar ser representado por procurador deverá depositar procuração na sede da Companhia, com até 48 (quarenta e oito) horas de antecedência da realização da Assembleia. (iii) É facultado aos acionistas detentores de no mínimo 5% (cinco por cento) do Capital Social com direito a voto da Companhia, requerer a adoção do processo de voto múltiplo para a eleição do Conselho de Administração, conforme o disposto no artigo 141 da Lei 6.404/76 e nas Instruções Normativas CVM 70/22 e 81/22. (iv) Além disso, a Companhia adotará para a Assembleia Geral o procedimento de voto à distância, conforme previsto na Instrução CVM nº 81/22, permitindo que seus Acionistas enviem, diretamente à Companhia ou por meio de seus respectivos agentes de custódia ou da instituição prestadora dos serviços de escrituração das ações da Companhia, o Boletim de Voto a Distância, o qual se encontra à disposição dos Acionistas junto aos demais documentos referentes à Assembleia Geral. A Companhia informa que instruções adicionais sobre o procedimento de votação a distância poderão ser consultadas no próprio Boletim de Voto a Distância.

Gravataí/RS, 22 de março de 2023.
Raul Maselli
Presidente do Conselho de Administração

ASCOL

Jornal do Comércio
O Jornal de economia e negócios do RS

**PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

agencias@jornaldocomercio.com.br
comercial@jornaldocomercio.com.br
(51) 3213-1333 / 3213-1338
(51) 99649-0062

*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

# TMSA - Tecnologia em Movimentação S/A

**CNPJ: 92.782.705/0001-26**

## Relatório da Administração

**Senhores Acionistas e demais *Stakeholders*:** Submetemos à apreciação dos Senhores Acionistas, Clientes, Fornecedores, Colaboradores e Sociedade em Geral, o Relatório Anual da Administração e as Demonstrações Financeiras da **TMSA - Tecnologia em Movimentação S/A**, relativas ao exercício de 2022. **Mensagem:** A perspectiva de regressão do coronavírus e consequente retomada da "normalidade" nos negócios, como diz o ditado: "durou pouco", exatamente até 24 de fevereiro com a invasão da Ucrânia pela Rússia, gerando elevação imediata nos preços da energia, combustíveis, fretes e das *commodities* - com destaque para o aço, além de disseminar - no mundo todo - o fantasma da inflação de até dois dígitos. Isso provocou o início de um ciclo de aperto monetário através da alta progressiva de juros por parte do FED - Banco Central dos Estados Unidos, acompanhado de forma mais tímida pelos bancos centrais da Inglaterra e da zona do Euro. Essa situação gerou dois desdobramentos: **a)** redução do crescimento global, e; **b)** migração dos investidores de economias menos confiáveis, como a brasileira, para a segurança do dólar. Ao mesmo tempo, no Brasil, o Banco Central - BCB, também reagiu, acelerando o ritmo de elevação dos juros, na premissa de quanto mais rápido e vigorosamente agisse, mais cedo debelaria o surto inflacionário. Só não contava com um governo em busca de reeleição, "jogando contra", liberando antecipações de 13º. Salário, parcelas do FGTS, auxílio Brasil, entre muitas outras benesses. A alta dos juros prejudicou sobremaneira empresas captadoras, anulando ações adotadas na busca de maior produtividade e preservação da competitividade. **OBS.:** lembramos que a Selic iniciou 2022 em 9,25% e em agosto firmou o patamar que se manteve até final do ano de 13,75%. A TMSA enfrentou essas adversidades, implementando inúmeras iniciativas definidas em seu Planejamento Estratégico, que resultaram em significativa melhora dos indicadores operacionais. Destaque para o conjunto de Planos de Ação, lançado no início do 2º. Semestre, com foco na recuperação da competitividade comercial e operacional - sem perder a precisão de nossas propostas, temática na qual trabalhamos com afinco nos últimos 2 anos. Em termos de resultados, a performance de nossa operação de ciclo curto, denominada 'Unidade **PSP** - Produtos e Serviços Padronizados', focada no agronegócio, alcançou pelo terceiro ano consecutivo expressivo crescimento de volume e margem, em linha com os melhores concorrentes do setor. Já a operação de ciclo longo, denominada 'Unidade **SC** - Soluções Customizadas', não atingiu as metas de volume e margem que haviam sido planejadas. Apenas conseguiu manter volumes históricos de vendas para o Segmento de Mineração e enfrentou mais um ano de demanda retraída no Segmento de Terminais Portuários, com poucos projetos comprados (da TMSA e/ou seus concorrentes), decorrente de um ambiente de incerteza, alta volatilidade e taxas de juros elevadas, que levaram à postergação de inúmeras decisões de compra pelos Clientes. Essa conjuntura trouxe como resultado, aumento da Receita Líquida para R$ 408,4 milhões - 5,1 % superior à registrada em 2021, com Margem Bruta de 15,3 % - superior em 2,1 p.p. a obtida no ano anterior. A geração operacional de caixa, medida pelo *EBITDA*, foi de R$ 24,2 milhões, 6% da receita líquida, melhora de 1,0 p.p. sobre 2021, mas ainda impactada pela elevação dos custos e escassez de negócios em Terminais Portuários. O resultado líquido foi positivo em R$ 1,8 milhão, desidratado pelo enorme aperto monetário praticado pelo BCB – estratosféricos juros reais de 8% no final do ano – que inobstante o enorme esforço para redução da Dívida Líquida, 10,9%, em relação ao ano anterior, acarretaram custo financeiro adicional de R$ 10 milhões no resultado financeiro líquido. A seguir um resumo dos resultados e principais indicadores no ano:

| Operacionais (em R$ milhões) | 2022 | 2021 | Var.% | Índices | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Receita Líquida | 408,4 | 388,6 | 5,1 % | Margem Bruta | 15,3% | 13,2 % |
| Lucro Bruto | 62,3 | 51,3 | 21,4 % | Margem Líquida | 0,4% | 1,3 % |
| *EBITDA* | 24,2 | 19,2 | 26,0 % | Mg. *EBITDA* | 6,0% | 5,0 % |
| *EBITDA Aj.*(*) | 38,5 | 38,3 | 0,5 % | Mg. *EBITDA Aj.*. | 9,4% | 9,8 % |
| Lucro Líquido (**) | 1,8 | 4,9 | (63,3 %) | Liquidez Corrente | 1,22 | 1,11 |
| Ativo Total | 304,2 | 404,8 | (24,9 %) | Liquidez Geral | 1,13 | 1,10 |
| Dívida Líquida | 81,0 | 90,9 | (10,9 %) | Dív. Líq./*EBITDA Aj.* | 2,1 | 2,4 |

(*) *Ebitda* Ajustado = Ebitda (-) (Eventos não recorrentes (provisões de processos judiciais, baixa de estoque obsoleto e custos extemporâneos).

(**) Lucro Líquido antes das Participações de Empregados.

As mudanças estruturais e melhorias de processo implementadas nos permitiram encerrar o exercício de 2022 com relativamente confortável, promissora e relativamente bem vendida carteira de pedidos, incluindo três negócios de vulto cujos contratos e/ou ordens de serviço serão confirmados no 1º Quadrimestre de 2023.

Estes, somados aos muitos negócios que temos em nosso pipeline de oportunidades comerciais - ainda estamos surfando as ondas das supersafras no Brasil e dos elevados preços internacionais das *commodities* minerais e agrícolas - nos permitem projetar, com muita convicção, que bateremos nossos recordes de vendas, faturamento e resultado em 2023, encerrando longo ciclo (6 anos) de baixo crescimento e resultados pouco relevantes.

Contratos com mais adequadas cláusulas e/ou gatilhos de reajuste e a relativa estabilidade/leve deflação nos custos industriais, diferentemente do que ocorreu entre 2020 e 2022, nos fazem crer que as previsões de resultado também serão entregues.

Otimistas com o presente e o futuro, aproveitamos para agradecer a confiança e apoio dos acionistas, clientes, fornecedores, instituições financeiras, órgãos governamentais e demais partes interessadas pelo apoio recebido, em especial à equipe de colaboradores, pelo empenho e dedicação dispensados. Seguimos cada vez mais firmes em nosso propósito de **"'Movimentar o mundo', superando desafios com criatividade, tecnologia e de forma sustentável!"**

**A DIRETORIA**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

## Balanços Patrimoniais em 31 de Dezembro de 2022 e de 2021 em R$

**ATIVO**

| Circulante | Nt. | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| Caixa e Equivalentes de Caixa | | 5.012.246 | 1.835.975 |
| Aplicações Financeiras | 4 | 43.251.594 | 33.298.585 |
| Contas a Receber de Clientes | 5 | 80.743.559 | 145.374.457 |
| Estoques | 6 | 49.300.414 | 50.633.674 |
| Adiantamento a Fornecedores | 13 | 10.535.517 | 19.040.596 |
| Tributos a Recuperar/Compensar | 7 | 12.455.757 | 11.940.791 |
| Créditos a Funcionários | | 650.935 | 558.847 |
| Despesas Pagas Antecipadamente | | 1.558.379 | 2.755.086 |
| | | **203.508.400** | **265.438.011** |
| **Não Circulante** | | | |
| Contas a Receber de Clientes | 5 | 18.420.694 | 50.612.151 |
| Tributos a Recuperar/Compensar | 7 | 3.447.894 | 11.895.168 |
| I.R. e Contrib. Social Diferido | 16 | 6.844.727 | 5.882.017 |
| Aplicações Financeiras | 4 | 2.460.059 | 6.081.586 |
| Depósitos Judiciais | 8 | 5.281.667 | 5.151.040 |
| Partes Relacionadas | | 1.064.208 | 1.064.208 |
| | | **37.519.250** | **80.686.170** |
| Investimentos | 10 | 413.528 | 604.175 |
| Imobilizado | 11 | 41.653.071 | 37.371.917 |
| Intangível | 12 | 21.138.395 | 20.746.164 |
| | | **63.204.994** | **58.722.256** |
| **Total do Ativo** | | **304.232.644** | **404.846.437** |

**PASSIVO**

| Circulante | Nt. | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| Fornecedores | 13 | 35.093.857 | 79.521.324 |
| Obrigações Trabalhistas e Previd. | 14 | 10.447.864 | 12.928.409 |
| Obrigações Tributárias | 15 | 997.734 | 3.306.042 |
| Adiantamento de Clientes | 5 | 12.413.970 | 59.139.103 |
| Empréstimos e Financiamentos | 17 | 107.639.931 | 82.240.954 |
| Subvenção a Realizar | 18 | 98.582 | 462.485 |
| Obrigações com Acionistas | | 347.261 | 455.239 |
| Reembolso de Despesas | | 47.602 | 46.383 |
| | | **167.086.800** | **238.099.939** |
| **Não Circulante** | | | |
| **Exigível a Longo Prazo** | | | |
| Obrigações Tributárias | 15 | 377.832 | 425.353 |
| Empréstimos e Financiamentos | 17 | 24.118.493 | 49.908.888 |
| I.R. e Contrib. Social Diferido | 16 | 4.115.320 | 4.325.839 |
| Outros Impostos Diferidos | 15 | 1.586.797 | 5.883.453 |
| Partes Relacionadas | 9 | 5.853.627 | 4.663.221 |
| Provisões para Contingências | 19 | 9.992.988 | 10.940.967 |
| Receita a Realizar | | 274.286 | 274.286 |
| | | **46.319.343** | **76.422.007** |
| **Patrimônio Líquido** | 20 | | |
| Capital Social | | 40.000.000 | 40.000.000 |
| Ajustes de Avaliação Patrimonial | | 3.857.420 | 4.468.643 |
| Reservas de Lucros | | 46.969.080 | 45.855.848 |
| | | **90.826.500** | **90.324.491** |
| **Total do Passivo e Patrim. Líquido** | | **304.232.644** | **404.846.437** |

## Demonstrações dos Resultados dos Exercícios em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 em R$

| | Nt. | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| **Receita Operacional Líquida** | 21 | **408.433.510** | **388.634.156** |
| Custo dos Produtos e Serv. Vendidos | 22 | (346.120.693) | (337.352.458) |
| **Lucro Bruto** | | **62.312.817** | **51.281.698** |
| **Despesas Operacionais** | | | |
| Despesas Administr. e Comerciais | 22 | (44.632.554) | (35.494.940) |
| Honorários dos Administradores | 22 | (181.887) | (179.766) |
| Despesas Tributárias | | (654.016) | (238.928) |
| Outras Receitas Operacionais | 23 | 3.927.142 | 1.589.609 |
| Outras Despesas Operacionais | 23 | (2.302.854) | (2.948.064) |
| **Lucro Operacional** | | **18.468.648** | **14.009.609** |
| Resultado da Equiv. Patrimonial | 10 | (526.246) | (531.418) |
| **Lucro Antes do Resultado Financeiro e dos Impostos** | | **17.942.402** | **13.478.190** |
| Receitas Financeiras | 24 | 7.229.922 | 3.065.518 |
| Despesas Financeiras | 24 | (23.777.382) | (10.393.347) |
| Variação Cambial Líquida | | (580.983) | (121.237) |
| **Lucro Antes dos Impostos** | | **813.959** | **6.029.124** |
| Provisão para I.R. e Contribuição Social Diferido | 16 | 962.710 | (1.154.455) |
| **Lucro Líquido do Exercício** | | **1.776.669** | **4.874.670** |
| Participações de Empregados | 26 | **-** | **(2.932.969)** |
| **Lucro Líquido do Exercício** | | **1.776.669** | **1.941.700** |
| **Lucro Líq. do Exercício p/Ação Em R$** | | **0,33** | **0,36** |

## Demonstrações dos Resultados Abrangentes dos Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2022 e de 2021 em R$

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Lucro líquido do exercício** | **1.776.669** | **1.941.700** |
| Outros Resultados Abrangentes: | | |
| Ajuste de conversão s/investim. exterior | 40.208 | (64.435) |
| Ajuste de conversão sobre Instrumentos Financeiros *Hedge* Fluxo de Caixa | (426.471) | 426.471 |
| Realização da reserva do custo atribuído | (219.005) | (219.005) |
| Realização Imposto s/o custo atribuído | 74.462 | 74.462 |
| **Total do Resultado Abrang. do Exercício** | **1.245.863** | **2.159.194** |

## Demonstrações dos Fluxos de Caixa em 31 de Dezembro de 2022 e de 2021 em R$ - Método Indireto

| **Fluxo de Caixa das Ativ. Operacionais** | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Lucro (prejuízo) Líquido do Exercício | 1.776.669 | 1.941.700 |
| Ajuste do Lucro Líquido Gerado pelas Atividades Operacionais: | | |
| Participação dos empregados | - | 2.932.969 |
| Equivalência Patrimonial | 526.246 | 531.418 |
| I.R. e Contribuição Social Corrente | - | - |
| I.R. e Contribuição Social Diferido | (962.710) | 1.154.455 |
| Depreciação | 3.983.351 | 3.692.794 |
| Amortização | 2.281.633 | 1.998.861 |
| Ganho/Perda na Alienação de Ativo Imobiliz. | 37.072 | (151.137) |
| Ganho/Perda na Alienação de Ativo Intangível | 57.965 | - |
| Ganho/Perda na Alienação de Investimento | - | 26.942 |
| Baixa do Ativo Imobilizado | - | (4.010) |
| Provisão/Reversão para Contingências e outros Passivos | (1.204.139) | (8.416.115) |
| Despesa de Juros, Var. Monetárias e Cambiais | 17.886.388 | 8.239.166 |
| **Lucro Ajustado** | **24.382.474** | **11.947.043** |
| **Variações em Contas Ativas e Passivas:** | | |
| (Aumento)/Redução em Títulos e Valores Mobiliários | (6.331.483) | (5.169.541) |
| (Aumento)/Redução em Contas a Receber | 50.045.191 | (93.030.868) |
| (Aumento)/Redução em Estoques | 1.333.260 | 4.254.693 |
| (Aumento)/Redução nos Outros Ativos | (92.088) | (110.354) |
| (Aumento)/Redução em Despesas do Exercício Seguinte | 1.196.707 | (1.375.529) |
| (Aumento)/Redução em Depósitos Compulsórios e Judiciais | (130.627) | (88.016) |
| Aumento/(Redução) em Fornecedores | (35.922.388) | 32.740.495 |
| Aumento/(Redução) em Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias | (2.480.545) | 1.798.301 |
| Aumento/(Redução) em Obrig.s Tributárias. | 642.480 | 8.563.064 |
| Aumento/(Redução) em Outros Passivos | (362.685) | (733.537) |
| **Caixa Líq. Obtido nas Ativid. Operacionais** | **32.280.299** | **(41.204.247)** |
| **Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos** | | |
| Aquisições de Ativo Imobilizado | (8.479.970) | (6.209.620) |
| Aquisições de Ativo Intangível | (2.730.714) | (4.248.423) |
| Aquisição de Investimento, Líquido do Caixa | (318.528) | (509.175) |
| Recebimento p/Alienação de Ativo Imobilizado | 24.593 | 248.755 |
| Recebimento por Alienação do Intangível | - | 719.970 |
| Recebimento p/Alienação de Investimento | - | 145.000 |
| **Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimentos** | **(11.504.619)** | **(9.853.493)** |
| **Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos** | | |
| Partes Relacionadas | 2.598.832 | 2.710.910 |
| Captação de Empréstimos e Financiamentos | 127.578.209 | 141.247.823 |
| Amortização de Empréstimos e Financ. | (146.747.472) | (91.225.200) |
| Juros sobre o Capital Próprio Pago | (552.500) | - |
| Dividendos Pagos | (476.478) | (1.913.496) |
| **Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamentos** | **(17.599.409)** | **50.820.037** |
| **Aumento (Redução) Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa** | **3.176.271** | **(237.703)** |
| **Caixa e Equiv. de Caixa no Início do Período** | **1.835.975** | **2.073.678** |
| **Caixa e Equiv. de Caixa no Final do Período** | **5.012.246** | **1.835.975** |

## Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 em R$

| | Capital Social | Reservas de Lucros: Legal | Reservas de Lucros: Reserva de Reten. de Lucros | Reservas de Lucros: Invest. e Capital de Giro | Reservas de Lucros: Reserva de Re-Avaliação | Reservas de Lucros: Reserva de Incent. Fiscais | Resultados Abrangent.: Ajuste de Avaliação Patrimonial | Lucros (Prejuizos) Acu-mulados | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Saldos em 31/12/2020** | **40.000.000** | **4.295.215** | **13.838.782** | **15.158.701** | **3.617.162** | **8.688.904** | **4.122.280** | **-** | **89.721.043** |
| Lucro Líquido do Exercício | - | - | - | - | - | - | - | 1.941.700 | 1.941.700 |
| Realização Reserva de Reaval. | - | - | - | - | (398.742) | - | - | 398.742 | - |
| Realização Impostos s/Reaval. | - | - | - | - | 96.380 | - | - | - | 96.380 |
| Ajustes de conv. s/invest. exterior | - | - | - | - | - | - | 64.435 | - | 64.435 |
| Ajuste de conversão s/Instrum. Financeiros *Hedge* Fluxo de Caixa | - | - | - | - | - | - | 426.471 | - | 426.471 |
| Realização da reserva do custo atrib. | - | - | - | - | - | - | (219.005) | 219.005 | - |
| Realização Imp.s/o custo atribuído | - | - | - | - | - | - | 74.462 | - | 74.462 |
| **Destinações Propostas a Assembleia Geral:** | | | | | | | | | |
| Reserva Legal | - | 97.085 | - | - | - | - | - | (97.085) | - |
| Reserva de Incentivos Fiscais | - | - | - | - | - | 911.381 | - | (911.381) | - |
| Reserva p/ Investimento e Capital de Giro | - | - | - | 1.550.982 | - | - | - | (1.550.982) | - |
| Juros sobre Capital Próprio | - | - | (2.000.000) | - | - | - | - | - | (2.000.000) |
| **Saldos em 31/12/2021** | **40.000.000** | **4.392.300** | **11.838.782** | **16.709.683** | **3.314.799** | **9.600.285** | **4.468.643** | **-** | **90.324.491** |
| Lucro Líquido do Exercício | - | - | - | - | - | - | - | 1.776.669 | 1.776.669 |
| Realização Reserva de Reavaliação | - | - | - | - | (400.169) | - | - | 400.169 | - |
| Realização Impostos s/Reavaliação | - | - | - | - | 136.058 | - | - | - | 136.058 |
| Ajustes de conversão s/investimentos exterior | - | - | - | - | - | - | (40.208) | - | (40.208) |
| Ajuste de conversão s/Instrum. Financeiros *Hedge* Fluxo de Caixa | - | - | - | - | - | - | (426.471) | - | (426.471) |
| Realização da reserva do custo atribuído | - | - | - | - | - | - | (219.005) | 219.005 | - |
| Realização Imp. s/o custo atribuído | - | - | - | - | - | - | 74.462 | - | 74.462 |
| **Destinações Propostas a Assembleia Geral:** | | | | | | | | | |
| Reserva Legal | - | 88.833 | - | - | - | - | - | (88.833) | - |
| Reserva de Incentivos Fiscais | - | - | - | - | - | 3.213.749 | - | (3.213.749) | - |
| Reserva para Invest. e Capital de Giro | - | - | - | (906.739) | - | - | - | 906.739 | - |
| Dividendos e JCP | - | - | (1.018.500) | - | - | - | - | - | (1.018.500) |
| **Saldos em 31/12/2022** | **40.000.000** | **4.481.133** | **10.820.282** | **15.802.943** | **3.050.687** | **12.814.034** | **3.857.420** | **-** | **90.826.500** |

## Notas Explicativas da Administração às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 em R$

**1. Contexto Operacional: TMSA - Tecnologia em Movimentação S/A** é uma sociedade anônima de capital fechado e controle acionário nacional, com sede em Porto Alegre, estado do RS. Sua atividade preponderante é a fabricação de máquinas, equipamentos e acessórios para movimentação e processamento de granéis sólidos. Presente no mercado há 57 anos, é marca reconhecida pela sua destacada atuação nos mercados de mineração, siderurgia, agronegócio, terminais portuários, fertilizantes e cimento. As demonstrações contábeis foram aprovadas pela Administração da Companhia em 07/03/2023. **2. Apresentação das Demonstrações Financeiras:** As demonstrações financeiras foram elaboradas e apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei das Companhias por Ações Lei 6.404/76 e Normas Brasileiras de Contabilidade (NBC) editadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). Na elaboração das demonstrações financeiras, é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As demonstrações financeiras da Companhia incluem, portanto, estimativas referentes provisões necessárias para passivos contingentes, determinações de provisões para imposto de renda e outras similares. Os resultados reais podem apresentar variações em relação às estimativas. **3. Práticas Contábeis:** As principais políticas contábeis adotadas na elaboração das demonstrações contábeis estão definidas abaixo, as quais se aplicam a todos os exercícios apresentados: **a) Ativos Financeiros: Caixas e Equivalentes de Caixa** - Incluem caixa e contas bancárias. **Aplicações Financeiras** - Classificadas como títulos para negociação, cujo propósito é a aplicação de recursos para obter ganhos de curto prazo, são inicialmente mensurados pelo valor justo. Os juros e variação monetária, quando aplicável, são reconhecidos no resultado quando incorridos. **Contas a Receber de Clientes** - São avaliadas no momento inicial pelo valor presente. Estão apresentadas a valores de realização, sendo que as contas a receber de clientes no mercado externo estão atualizadas com base nas taxas de câmbio vigentes na data do balanço. **Perda Estimada com Créditos** - Foi constituída com base na análise de riscos de crédito e é considerada suficiente para cobrir eventuais perdas sobre os valores a receber. **b) Estoques:** Estão demonstrados pelo menor valor entre o valor líquido de realização (valor estimado de venda no curso normal dos negócios, menos o custo estimado para realizar a venda) e o custo médio de produção ou o preço médio de aquisição. A Companhia custeia seus estoques por absorção, utilizando a média móvel ponderada. **c) Adiantamentos de Clientes e a Fornecedores:** São inerentes à atividade da Companhia em relação aos seus contratos que possuem cláusulas de adiantamento, pois se referem a projetos que, em sua maioria, são de longo prazo. Em relação aos adiantamentos de clientes, a cada evento contratual cumprido, torna-se direito efetivo liquidando contas a receber de clientes. O mesmo ocorre com adiantamentos a fornecedores que, ao cumprirem seus eventos, a obrigação torna-se efetiva liquidando contas a pagar. **d) Investimentos:** A Companhia classifica seus investimentos entre investimentos avaliados por equivalência patrimonial e outros investimentos. O investimento em Companhia controlada é registrado e avaliado pelo método de equivalência patrimonial, reconhecido no resultado do exercício como receita/despesa operacional. **e) Imobilizado:** Os Ativos imobilizados da Companhia são reconhecidos ao custo de aquisição. As depreciações são calculadas pelo método linear, a partir da data que estes ativos se encontram disponíveis para uso pretendido pela administração, e são mensurados de acordo com a vida útil econômica às taxas mencionadas na nota explicativa nº 11. **f) Intangível:** Compreendem os ativos adquiridos de terceiros e os gerados internamente pela Companhia. Os seguintes critérios são aplicados: • Ativos intangíveis adquiridos de terceiros: são mensurados pelo custo total de aquisição e reavaliação, menos as despesas de amortização. • Os ativos intangíveis gerados pela Companhia: são amortizados pelo prazo de 5 anos. **g) Partes Relacionadas:** A empresa registra operações com partes relacionadas mensuradas a valor de mercado. **h) Passivos Financeiros: Empréstimos e Financiamentos** - Estão demonstrados pelos valores de contratação, acrescidos dos encargos pactuados, que incluem juros e atualização monetária ou cambial incorridos. São demonstrados pelo valor justo, líquido dos custos de transação incorridos e são subsequentemente mensurados ao custo amortizado usando a taxa de juros efetiva. **i) Outros Ativos e Passivos Circulantes e Não Circulantes:** São demonstrados pelos valores de realização (ativos) e pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas (passivos). **j) Imposto de Renda e Contribuição Social Corrente e Diferido:** São calculados de acordo com a legislação tributária em vigor, através do regime de apuração do lucro real nos exercícios findos em 31/12/2022 e 2021, ainda com redução do valor a pagar em função do benefício da Lei de Inovação Tecnológica. **k) Redução ao Valor Recuperável dos Ativos:** Foi procedida uma análise com o objetivo de verificar a existência de indicação de que ativos da Companhia pudessem ter sofrido desvalorização significativa. Como resultado da referida análise, não foram identificadas situações que indiquem que os ativos estejam contabilmente registrados por um valor superior àquele passível de ser recuperado por uso ou por venda. **l) Reconhecimento da Receita:** As receitas e custos relacionados aos contratos foram apurados na data do balanço conforme o desenvolvimento de cada contrato específico, calculados com base na relação existente dos custos incorridos e os custos totais orçados reajustados e/ou revisados que são aplicados sobre a receita contratada. O reconhecimento da receita é efetuado concomitantemente, à transferência do risco ao cliente, com anuência, inclusive, de negociação de pleitos em andamento. O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência do exercício. **m) Moeda Estrangeira:** Os ativos e passivos monetários denominados em moedas estrangeiras foram convertidos para reais pela taxa de câmbio em vigor na data de fechamento do balanço, as diferenças decorrentes de conversão de moedas são reconhecidas no resultado do exercício, com exclusão de transações que envolvem política de *Hedge Accounting* de Fluxo de Caixa, estas últimas são diferidas no patrimônio líquido e posteriormente reconhecidas no resultado após realização. **n) Arrendamento:** A Empresa avalia no início de cada contrato a existência de operações que transmitam o direito de controlar o uso de um ativo identificado em um intervalo temporal em troca de contraprestações, classificando-as como "arrendamento".

**4. Aplicações financeiras :**

| Circulante | Taxa Média Anual | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| Compromissada | 50% a 100% do CDI | 15.047.671 | 16.002.780 |
| CDB | 96% a 103% do CDI | 26.081.235 | 15.951.923 |
| Fundo, CDB Fluxo de Caixa e Tít. De Capitalização | 50% do CDI | 2.122.688 | 1.343.882 |
| | | 43.251.594 | 33.298.585 |
| **Não Circulante** | | | |
| PROEX - Banco do Brasil | | 2.460.059 | 6.081.586 |

As aplicações financeiras no circulante referem-se a títulos de alta liquidez, e não estão sujeitos a risco de mudança de valor. Possibilitam o resgate imediato, com remuneração até a data da alienação, e, portanto, são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa. Todas as aplicações financeiras estão mensuradas com base no custo amortizado com os seus efeitos reconhecidos no resultado. O saldo no não circulante corresponde a aplicação PROEX Cambial Fundo de Investimento em Cotas do Banco do Brasil. Este fundo é constituído sob a forma de condomínio aberto, com prazo de duração indeterminado e é destinado, exclusivamente, a exportadores que necessitem de garantias complementares exigidas pelo Programa de Financiamento às Exportações - PROEX. **5. Contas a Receber de Clientes:** O saldo de contas a receber está composto da seguinte forma:

| Circulante | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Clientes no País | 56.342.885 | 70.750.379 |
| Clientes no Exterior | 5.273.160 | 10.515.251 |
| Clientes Partes Relacionadas | 372.930 | 579.662 |
| (-) Perda esperada de clientes | (425.776) | (339.466) |
| | 61.563.200 | 81.505.826 |
| Clientes Contrato de L.P. a Executar (a) | 19.180.359 | 63.868.631 |
| **Total do Circulante** | **80.743.559** | **145.374.457** |
| **Não Circulante** | | |
| Clientes Contratos de L.P. a Executar (a) | 18.420.694 | 50.612.151 |
| **Total do não circulante** | **18.420.694** | **50.612.151** |
| **Passivo Circulante** | **2022** | **2021** |
| Adiantamento de Clientes (b) | 12.413.970 | 59.139.103 |
| **Total do Circulante** | **12.413.970** | **59.139.103** |

A composição de Clientes por vencimento é a seguinte:

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Valores a vencer | 59.632.449 | 68.488.135 |
| Vencidos: | | |
| até 30 dias | 532.818 | 3.708.274 |
| Entre 31 até 120 dias | 167.519 | 850.954 |
| Entre 121 até 365 dias | 30.091 | 1.068.036 |
| Acima de 365 dias | 1.626.099 | 7.729.893 |
| (-) Perda esperada de clientes | (425.776) | (339.466) |
| | **1.930.750** | **13.017.691** |
| | **61.563.200** | **81.505.826** |

**(a)** Os direitos contabilizados como "Clientes Contrato de Longo Prazo a Executar" trata-se de receitas reconhecidas com base no esforço econômico de acordo com o disposto na alínea "l" da Política Contábil destas Demonstrações Financeiras. Os Contratos de Longo Prazo "Não Circulante" são aqueles no qual o prazo de conclusão é superior a 1 (um) ano. Entretanto, estes direitos contabilizados no "Circulante" são aqueles cuja realização dar-se-á durante o próximo exercício. A realização destes direitos ocorrerá na emissão do documento fiscal correspondente, no qual acompanhará o envio dos produtos aos sítios dos clientes, tais direitos são registrados no balanço patrimonial como um ativo, na rubrica Contas a receber de Clientes. **(b)** O Saldo de R$ 12.413.970 (R$ 59.139.103 em 2021) refere-se as antecipações de Clientes para realização das obras e serviços contratados, para fins de atendimento aos contratos pactuados e garantia da produção de bens e serviços futuros. As receitas dos contratos de construção são reconhecidas de acordo com a evolução de cada projeto pelo método de percentual de custos incorridos. À medida que a execução destes contratos é faturada incorre fatos permutativos entre contas do grupo de Clientes no Ativo, que é compensado com valores contabilizados como Adiantamento de Clientes relacionados aos projetos em questão, no entanto há contratos pactuados com percentual de retenção para compensação no final destes contratos.

**6. Estoques**

| Circulante | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Mercadorias para Revenda | 2.729.957 | 2.390.145 |
| Matérias-Primas | 25.724.749 | 39.401.074 |
| Materiais de Embalagem e Acondicionamento | 70.698 | 85.275 |
| Produtos Intermediários | 585.546 | 598.464 |
| Produto em Processo | 10.666.944 | 8.444.991 |
| Produto Acabado | 345.749 | 345.749 |
| Ordens de Produção em Andamento | 4.293.289 | 4.135.714 |
| Ordens de Serviço em Andamento | 3.835.836 | 4.492.533 |
| (-) Ordens de Serviço em Andamento em Terceiros (a) | (3.531.115) | (16.242.558) |
| Importações em Andamento | 3.883.573 | 7.157.805 |
| Material de Almoxarifado | 1.383.293 | 1.330.412 |
| Perda Estimada de estoque | (2.704.216) | (2.395.602) |
| Outros Estoques | 2.016.112 | 889.672 |
| | **49.300.414** | **50.633.674** |

(a) A rubrica "Ordens de Serviço em Andamento em Terceiros" é uma conta de natureza redutora de estoques utilizada para atender ao critério de reconhecimento do avanço em terceiros. Os valores das matérias primas enviadas para os terceiros são reconhecidos como custos dos projetos.

**7. Tributos a Recuperar/Compensar**

| Circulante | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| ICMS - Imposto sobre Circulação de Mercadorias | 903.101 | 4.277.948 |
| IPI - Imposto sobre Produtos Industrializados (a) | 1.296.266 | 2.569.336 |
| PIS - Programa de Integração Social (a) | 413.322 | 235.429 |
| COFINS - Contrib. Social para Financ. da Seguridade Social (a) | 3.260.221 | 2.541.721 |
| Restituição Processos Judiciais PerdComp (b) | 3.895.527 | - |
| IRPJ Base Negativa | 311.483 | - |
| INSS a Recuperar | 1.174.602 | 1.907.552 |
| CSLL - Contribuição Social s/o Lucro Líquido. | 154.098 | 51.570 |
| IRRF - Imposto de Renda Retido na Fonte | 1.027.815 | 345.774 |
| Outros | 19.322 | 11.462 |
| | **12.455.757** | **11.940.791** |
| **Não Circulante** | | |
| ICMS - Imposto sobre Circulação de Mercadorias (a) | 236.055 | 282.110 |
| Exclusão ICMS Base PIS/COFINS (b) | 3.211.839 | 11.613.058 |
| | **3.447.894** | **11.895.168** |

Os impostos a recuperar são em decorrência das operações da atividade fim: (a) Decorrem de créditos sobre a compra de insumos utilizados em produtos exportados e vendidos no mercado interno com alíquota zero e suspensão das contribuições. As ações de realização destes créditos ocorrem gradativamente ao longo do exercício, pela transmissão de pedidos trimestrais de ressarcimento, e pela compensação mensal dos tributos federais com estes créditos. A classificação dos valores registrados no ativo circulante, estão em linha com as ações que estão em andamento pela administração e assessoria jurídica especializada em recuperação de créditos, para acompanhamento dos referidos pedidos, até a sua efetivação. No exercício foram efetuadas as compensações no montante de R$ 6.194,728 referente a tributos e contribuições federais, com créditos de IPI. (b) Em 2022, foi deferido o pedido de homologação dos créditos da ação da exclusão do ICMS da base de cálculo das contribuições para o PIS e da COFINS sobre o faturamento, cujo processo transitou em julgado em 2021, no valor de R$ 6.944.923, este crédito foi compensando ao longo do exercício, restando o montante de R$ 3.895.527. O saldo de R$ 3.211.839 (R$ 11.613.058 em 2021) classificado no ativo não circulante, refere-se ao valor da atualização SELIC (Sistema Especial de Liquidação e Custódia) sobre PIS e COFINS referente aos períodos em que não houve recolhimento efetivo, cujo direito será discutido em nova ação judicial. Os créditos provisionados foram revisados no período, e identificou-se valores lançados a maior na ordem de R$ 1.456.293, dos quais foram baixados. **8. Depósitos Judiciais:** A Companhia é parte envolvida em processos tributários, trabalhistas e cíveis, em andamento, e está discutindo essas questões tanto na esfera administrativa como na judicial, as quais, quando aplicáveis, são amparadas por depósitos judiciais no valor de R$ 5.281.667 (R$ 5.151.040 em 2021). As provisões para as eventuais perdas decorrentes desses processos são estimadas e atualizadas pela administração, amparadas por seus assessores jurídicos externos. **9. Partes Relacionadas:** O saldo de R$ 5.853.627 (R$ 4.663.221) a pagar da conta corrente com parte relacionada refere-se a contratos de mútuo, e são atualizadas com base na taxa média de captação, conforme indicador interno da empresa. **10. Investimentos:** A Companhia possui participação de 90% na controlada Bulktech Argentina, sediada em Buenos Aires, a empresa não apresenta, desde o exercício de 2014, as demonstrações financeiras consolidadas amparadas nas exceções das NBC TG 36. A Investida está dormente, por este motivo o resultado de equivalência patrimonial é substancialmente referente aos gastos de manutenção operacional. O quadro abaixo apresenta a evolução deste investimento:

| Descrição | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Investimentos em controladas (a) | - | - |
| Outros investimentos (c) | 413.528 | 604.175 |
| **Total** | **413.528** | **604.175** |
| Provisão para Perda de Investimento (b) | 133.761 | 128.512 |

**a) Movimentação dos investimentos em controladas:**

| | 2022 Em Pesos | 2022 Em Reais | 2021 Em Pesos | 2021 Em Reais |
|---|---|---|---|---|
| Capital social | 1.800.000 | 53.190 | 1.800.000 | 97.866 |
| Ações possuídas no Capital Votante | 1.620.000 | 47.871 | 1.620.000 | 88.079 |
| Percentual de partic. | 90% | 90% | 90% | 90% |
| Repasse de recursos p/ redução de prejuízo | 19.115.193 | 564.854 | 10.641.047 | 578.554 |
| Patrimônio líq. ajustado | (4.526.597) | (133.761) | 663.031 | 36.049 |
| (Prejuízo) do exercício | (14.588.597) | (431.093) | (9.978.016) | (542.505) |

**b) Movimentação da Provisão para Perda em Controladora:**

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Saldo no início do exercício | (128.512) | (63.066) |
| Aporte de capital por redução de prejuízo | 561.205 | 401.537 |
| Resultado de equivalência operacional | (526.246) | (531.418) |
| Ajustes de conversão s/investim. exterior | (40.208) | 64.435 |
| **Provisão p/Perda em Controlada no Passivo** | **(133.761)** | **(128.512)** |

| **c) Outros investimentos:** | **2022** | **2021** |
|---|---|---|
| Participações societárias | 95.000 | 95.000 |
| Outros investimentos permanentes | 87.234 | 87.234 |
| AFAC -Adiant. p/Futuro Aumento de Capital . | 318.528 | 509.175 |
| Perdas esperadas outros investimentos permanentes | (87.234) | (87.234) |
| **Saldo no final do exercício** | **413.528** | **604.175** |

**11. Imobilizado:** Com base no Pronunciamento técnico CPC 01 emitido pelo CPC (Comitê de Pronunciamentos Contábeis) a Companhia faz o teste de *Impairment*, para a determinação do valor recuperável do Ativo Imobilizado e Intangível. Como premissa utiliza-se o método de fluxo de caixa descontado e projeções econômico- financeiras. As projeções levam em consideração as mudanças observadas no panorama econômico dos mercados de atuação da Companhia, bem como premissas de expectativa de resultado e históricos de rentabilidade. O imobilizado está representado como segue:

continua

*continuação*

## Notas Explicativas da Administração às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 em R$

| Custos | Saldo em 31/12/2021 | Adições | Baixas | Transferência (+) | Transferência (-) | Saldo em 31/12/2022 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Terrenos | 8.891.463 | - | - | - | - | 8.891.463 |
| Prédios | 25.395.455 | - | - | 17.859 | 8.935 | 25.422.248 |
| Máquinas/equipamentos | 32.704.769 | 378.030 | (193.077) | 592.108 | 5.768 | 33.487.599 |
| Móveis e utensílios | 4.841.887 | 93.032 | (6.965) | 28.332 | 3.528 | 4.959.814 |
| Veículos | 1.915.212 | 3.199 | - | - | - | 1.918.411 |
| Equip. eletrônicos de dados | 9.044.086 | 1.555.975 | (6.483) | 33.934 | - | 10.627.512 |
| Imobilizações em andamento | 1.653.204 | 6.449.734 | (47.743) | (157.291) | (1.475.958) | 6.421.946 |
| Outros | 4.168.470 | - | - | 686.468 | 117.285 | 4.972.223 |
| **Saldo no final do exercício** | **88.614.546** | **8.479.970** | **(254.268)** | **1.201.412** | **(1.340.442)** | **96.701.217** |

| Depreciação Acumulada | Taxas anuais depreciação | Saldo em 31/12/2021 | Adições | Baixas | Transferência (+) | Transferência (-) | Saldo em 31/12/2022 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Prédios | 4% a 10% | (14.735.074) | (1.028.592) | - | - | - | (15.763.667) |
| Máquinas/equipamentos | 10% a 25% | (20.774.007) | (1.639.311) | 187.550 | 1.260 | (1.260) | (22.225.768) |
| Móveis e utensílios | 10% | (3.980.698) | (174.178) | 595 | - | - | (4.154.281) |
| Veículos | 20% a 25% | (1.655.352) | (111.376) | - | - | - | (1.766.728) |
| Equip. eletrônicos de dados | 20% | (7.351.408) | (705.900) | 4.459 | - | - | (8.052.849) |
| Outros | 4% a 10% | (2.746.090) | (338.762) | - | - | - | (3.084.852) |
| Saldo no final do exercício | | **(51.242.629)** | **(3.998.120)** | **192.604** | **1.260** | **(1.260)** | **(55.048.145)** |
| **Saldo líquido do Imobilizado** | | **37.371.917** | **4.481.849** | **(61.665)** | **1.202.672** | **(1.341.702)** | **41.653.071** |

**12. Intangível:** Os intangíveis estão representados como segue:

| Custos | Saldo em 31/12/2021 | Adições | Baixas | Transferência (+) | Transferência (-) | Saldo em 31/12/2022 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Sistemas aplicativos (software) | 9.201.621 | 140.228 | - | 96.249 | 412.585 | 9.850.682 |
| Desenvolvimento de Novos Produtos | 22.538.392 | 2.563.838 | - | (653.122) | 144.288 | 24.593.396 |
| Marcas e patentes | 746.155 | 26.648 | (57.965) | 170.297 | (170.297) | 714.838 |
| **Saldo no final do Exercício** | **32.486.169** | **2.730.714** | **(57.965)** | **(386.576)** | **386.576** | **35.158.917** |

| Amortização Acumulada | Taxas anuais amortização | Saldo em 31/12/2021 | Adições | Baixas | Transferência (+) | Transferência (-) | Saldo em 31/12/2022 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Sistemas aplicativos (software) | 20% | (8.440.162) | (161.602) | - | - | - | (8.601.764) |
| Desenvolvimento de Novos Produtos | 10% | (3.186.550) | (2.099.969) | - | - | - | (5.286.519) |
| Marcas e patentes | 10% | (113.292) | (18.947) | - | - | - | (132.239) |
| Saldo no final do Exercício | | **(11.740.004)** | **(2.280.518)** | **-** | **-** | **-** | **(14.020.522)** |
| **Saldo líquido Intangível** | | **20.746.164** | **450.195** | **(57.965)** | **(386.576)** | **386.576** | **21.138.395** |

A Companhia concluiu que não existem indicativos que demandem provisão para redução de perda ao seu valor recuperável dos ativos imobilizados e intangíveis para o período findo em 31/12/2022.

**13. Fornecedores:**

| Passivo Circulante | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Fornecedores no País | 28.760.458 | 51.847.557 |
| Fornecedores no Exterior | 3.338.496 | 2.760.412 |
| Fornecedores Terceirização | 2.994.904 | 24.913.355 |
| | 35.093.857 | 79.521.324 |
| **Ativo Circulante** | **2022** | **2021** |
| Adiantamento a Fornecedores no País | 10.535.517 | 19.040.596 |
| Adiantamento a Fornecedores no Exterior (*) | 3.883.573 | 7.157.805 |
| | 14.419.090 | 26.198.400 |

a) O Saldo de "Adiantamentos a Fornecedores" refere-se a antecipações feitas para suportar o avanço das terceirizações nas obras contratadas. À medida que as entregas são executadas conforme pactuado, o fornecedor emite a nota fiscal, logo incorre fatos permutativos entre contas do grupo de Fornecedores no Passivo, e os saldos são compensados. **(*)** Adiantamento a Fornecedores no Exterior são classificados no grupo de Estoque no subgrupo "Importações e Andamento" nota 06 - "Estoques", pois refere-se adiantamento para compra de matéria-prima.

**14. Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias**

| Circulante | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Férias a Pagar | 4.667.285 | 4.542.529 |
| Encargos s/Férias a Pagar | 1.706.490 | 1.633.689 |
| Salários e Ordenados a Pagar | 1.297.560 | 1.277.740 |
| INSS/SESI/SENAI a Pagar | 1.255.326 | 1.147.949 |
| FGTS a Pagar | 416.507 | 384.563 |
| IRRF s/Salários a Recolher | 989.816 | 894.509 |
| Outros | 114.881 | 114.461 |
| Participações no Resultado a Pagar | - | 2.932.969 |
| | **10.447.864** | **12.928.409** |

**15. Obrigações Tributárias:**

| Circulante | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| ICMS a Recolher | 734.961 | 547.163 |
| ISSQN a Recolher | 64.087 | 95.137 |
| INSS Retido a Pagar | 86.787 | 150.217 |
| IRRF a Recolher | 11.965 | 35.883 |
| PIS a Recolher | - | 412.455 |
| COFINS a Recolher | - | 1.911.698 |
| PIS/COFINS/CSLL Retidos a Recolher | 43.259 | 71.213 |
| Outros | 56.676 | 82.277 |
| | **997.734** | **3.306.042** |
| **Não Circulante** | | |
| Outros Impostos Diferidos | 1.586.797 | 5.883.453 |
| Outros | 377.832 | 425.353 |
| | 1.964.629 | 6.308.806 |
| **Total de Obrigações Tributárias** | 2.962.364 | 9.614.848 |

**16. Imposto de Renda e Contribuição Social Corrente e Diferido:** Apresentação dos ajustes do imposto de renda e da contribuição social no resultado:

| a) Corrente | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Lucro antes do IR/CSLL | 813.959 | 6.029.124 |
| Alíquotas nominais | 24% | 24% |
| Adicional | 10% | 10% |
| Despesa de IR/CSLL | (276.746) | (2.025.902) |
| Ajuste dos impostos referentes: | | |
| Equivalência Patrimonial | (178.924) | (156.682) |
| Juros Sobre o Capital Próprio | 221.000 | - |
| Incentivos Fiscais | 1.649.834 | 1.017.687 |
| Perdas Estimadas de Estoques | (104.929) | (291.747) |
| Provisões para Contingências | (857.781) | 1.889.362 |
| Diferenças permanentes (líquidas) | (452.454) | (432.718) |
| IRPJ e CSLL no Resultado | - | - |
| Corrente | - | - |
| Diferido | 962.710 | (1.154.455) |
| **b) Diferido Ativo** | **2022** | **2021** |
| Provisões processos trabalhistas | 1.746.006 | 1.713.438 |
| Provisões processos cíveis | 2.334.240 | 2.002.883 |
| Perda Estimada de estoques | 2.704.216 | 2.395.602 |
| Provisão para Perda de Investimento | 133.761 | 128.512 |
| Provisão para Contingências | 5.778.981 | 7.096.134 |
| Provisão para Contas a Pagar | 7.434.345 | 3.963.480 |
| **Base de cálculo** | **20.131.550** | **17.300.049** |
| IRPJ alíquota 25% | 5.032.887 | 4.325.012 |
| CSLL alíquota 9% | 1.811.839 | 1.557.004 |
| **Total** | **6.844.727** | **5.882.017** |
| **c) Diferido Passivo** | | |
| Realização da Reavaliação do Ativo | 4.622.254 | 5.022.423 |
| Realização da Mais Valia do Ativo | 7.481.629 | 7.700.633 |
| **Base de cálculo** | **12.103.882** | **12.723.057** |
| IRPJ alíquota 25% | 3.025.971 | 3.180.764 |
| CSLL alíquota 9% | 1.089.349 | 1.145.075 |
| **Total** | **4.115.320** | **4.325.839** |

**17. Empréstimos e Financiamentos:** Os empréstimos e financiamentos estão representados como segue:

| | Encargos anuais | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| FINAME | CDI + 2,47% | 19.008.573 | 15.635.936 |
| CDC | CDI + 1,84% | - | 72.452 |
| Capital de Giro | 7% a.a. | 3.361.730 | 27.222.792 |
| Capital de Giro Lei 4131 | CDI + 3,16% | 80.617.432 | 56.659.958 |
| NCE | CDI + 2,18% | 4.516.165 | - |
| FINEP | 4,54% | 23.216.740 | 30.677.933 |
| Financiamento em Euro | Variação Cambial + 3,99% | 1.037.782 | 1.606.910 |
| FINIMP | CDI + 3,94% | - | 273.861 |
| **Total** | | **131.758.424** | **132.149.841** |
| **Circulante** | | **107.639.931** | **82.240.954** |
| **Não Circulante** | | **24.118.493** | **49.908.888** |

O cronograma de pagamento das parcelas de longo prazo dos Empréstimos e Financiamentos é o seguinte:

| Ano | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| 2023 | - | 29.828.345 |
| 2024 | 10.336.980 | 8.864.986 |
| 2025 | 5.030.828 | 4.526.491 |
| 2026 | 1.576.245 | 1.398.815 |
| 2027 a 2030 | 7.174.440 | 5.290.250 |
| | **24.118.493** | **49.908.888** |

**18. Subvenção a Realizar:** Em 23/04/2014 a CIA e a Empresa Símeros Projetos Eletromecânicos LTDA assinaram um Contrato de Concessão de Subvenção Econômica - INOVA PETRO 01/2012 sob o número 03/14/0236/00, sendo a referida subvenção aprovada, mediante projeto com montante total na ordem de R$ 2.909.880. A seguir o acompanhamento da Subvenção:

| | 31/12/2022 | | |
|---|---|---|---|
| | Subvenção aprovada | Subvenção Recebida | Contrapartida prevista |
| 1ª Parcela - 02/03/2015 | 332.886 | 332.886 | 2.536.440 |
| 2ª Parcela - 11/12/2017 | 332.886 | 332.886 | 2.536.440 |
| 3ª Parcela - 07/06/2019 | 374.210 | 374.210 | 2.536.440 |
| 4ª Parcela - 07/06/2019 | 374.209 | 374.209 | 2.536.440 |
| 5ª Parcela - 18/12/2019 | 374.209 | 374.209 | 1.148.940 |
| 6ª Parcela - 30/11/2020 | 374.209 | 374.209 | 1.148.940 |
| 7ª Parcela - 30/11/2020 | 186.818 | 186.818 | 1.148.940 |
| 8ª Parcela - 21/07/2022 | 186.818 | 186.818 | 1.148.940 |
| 9ª Parcela - 21/07/2022 | 186.818 | 186.818 | 1.148.940 |
| 10ª Parcela - 01/08/2022 | 186.818 | 186.818 | - |
| **Valor Contratado** | **2.909.880** | **2.909.880** | **15.890.462** |
| Subvenção Recebida | | | 2.909.880 |
| Receita/Despesas Financeiras de Subvenção | | | 41.828 |
| Recursos Aplicados em Projetos | | | (2.853.126) |
| **Subvenção a Realizar** | | | **98.582** |

**19. Provisões Para Contingências: a) Provisões Prováveis -** A Companhia possui ações de naturezas cível, trabalhista; e outras contingências relacionadas a contratos de clientes. A administração, baseada na opinião de seus consultores jurídicos, acredita que a provisão para contingências é suficiente para cobrir perdas prováveis, além destas, a empresa avalia periodicamente a probabilidade de saída de recursos para a liquidação de obrigações relacionadas a carteira de clientes, conforme a seguir:

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Contingências Trabalhistas | 1.746.006 | 1.713.438 |
| Contingências Cíveis | 2.334.240 | 2.002.883 |
| Provisões para Perdas em Controlada | 133.761 | 128.512 |
| Outras Contingências | 5.778.981 | 7.096.134 |
| | 9.992.988 | 10.940.967 |

**b) Provisões Possíveis:** Fundamentado na opinião dos nossos consultores jurídicos e avaliação da Administração, os processos a seguir são classificados como possíveis, portanto, não devem ser reconhecidas, os valores destas contingências correspondem a:

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Contingências Tributárias | 13.777.399 | 4.075.576 |
| Contingências Trabalhistas | 1.756.388 | 1.222.364 |
| Contingências Cíveis | 3.421.947 | 2.106.823 |
| | 18.955.734 | 7.404.764 |

**20. Patrimônio Líquido: a) Capital Social:** O capital subscrito e integralizado é de R$ 40.000.000, dividido em 5.412.116 ações ordinárias, nominativas, sem valor nominal. **b) Reserva de Lucros: Reserva Legal:** É constituída mediante a apropriação de 5% do lucro líquido do exercício social, em conformidade com o art.193 da Lei nº 6.404/76, até o limite de 20% do capital social. A reserva constituída é apresentada conforme composição a seguir:

| Constituição da Reserva Legal | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Lucro Líquido do Exercício | 1.776.669 | 1.941.700 |
| | 5% | 5% |
| Reserva Legal Constituída | 88.833 | 97.085 |

**Reserva de Retenção de Lucros:** Constituída pela apropriação de lucros da Companhia, de acordo com o § 4º do art. 182 da Lei 6.404/76 para posterior distribuição aos acionistas conforme aprovado em ata. **Reserva para Investimentos e Capital de Giro:** É composta pela parcela de lucros não distribuídas aos acionistas. A reserva pode ser usada na absorção de prejuízos, se necessário, para capitalização e ou pagamento de dividendos e juros sobre o capital. **Dividendos e Juros sobre o Capital Próprio:** De acordo com o Estatuto Social da Companhia, é garantido aos acionistas dividendo mínimo obrigatório equivalente a 25% do Lucro Líquido do Exercício, obedecendo aos termos do art. 202 da Lei 6.404/76. Pode, a Assembleia Geral, no entanto, com consentimento de todos os acionistas presentes, decidir pela diminuição na distribuição dos lucros ou, até mesmo, pela retenção total dos dividendos. No exercício foi constituído dividendos/JCP de R$ 1.018.500 (R$ 2.000.000 em 2021) calculados de acordo com a Lei 9249/95, na forma de dividendos. **Reserva de Reavaliação:** O saldo da Provisão para Imposto de Renda e Contribuição Social constituída sobre a Reserva de Reavaliação é de R$ 1.571.566 (R$ 1.707.624 em 2021), e a realização da Reserva de Reavaliação é de R$ 400.169 (R$ 398.742 em 2021) reconhecida em Resultados Acumulados. **Reserva de Incentivos Fiscais:** Ao longo deste exercício social foi constituída a reserva de incentivos fiscais, oriundo de benefício concedido pelo Governo do Estado do RS, o qual foi registrado nas Demonstrações Financeiras, em conta redutora do grupo impostos sobre vendas, sendo apurado somente durante a vigência da respectiva Lei deste incentivo e contabilizado no resultado de cada período, posteriormente transferido para reserva de lucros, devendo somente ser utilizado para aumento de capital social ou para eventual absorção de prejuízos contábeis. **c) Resultados Abrangentes: Ajuste de avaliação patrimonial: Outros Resultados Abrangentes:** Em conformidade com as melhores práticas internacionais e aderente aos padrões contábeis brasileiros e de acordo com NBCTG 48, os valores classificados como instrumentos de *Hegde* fluxo de caixa são reconhecidos no patrimônio líquido, na conta de "Ajuste de avaliação Patrimonial", e levados para o resultado quando incorridos. As execuções destas operações seguem a política de gestão de risco financeiro de Hegde e tem como principal objetivo proteger a Companhia contra os movimentos nocivos de variáveis de mercado (especialmente em taxas de câmbio), o objetivo desta política é estabelecer diretrizes e limites que visem proteger as margens negociadas e projetadas pela Companhia. **Mais valia:** O saldo da Provisão para Imposto de Renda e Contribuição Social constituída sobre a Mais Valia corresponde ao montante de R$ 2.543.754 (R$ 2.618.215 em 2021), e a Realização do Ajuste de avaliação da Mais Valia por baixa e depreciação foi de R$ 219.005 (R$ 219.005 em 2021) reconhecida em Resultados Acumulados. **21. Receita Líquida: Composição da Receita Líquida**

| Receita Bruta | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Venda de Prod. e Serviços Mercado Interno | 469.916.909 | 440.806.740 |
| Venda de Prod. e Serviços Mercado Externo | 2.907.219 | 8.258.006 |
| **Deduções** | | |
| Impostos, Devoluções e Abatimentos | (64.390.618) | (60.430.590) |
| **Receita Líquida** | **408.433.510** | **388.634.156** |

**22. Despesas Operacionais por Natureza e Função:**

| Natureza da Despesa | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Matérias-Primas, Materiais de Uso e Consumo, Mão-de-obra e Serviços | (371.487.365) | (352.534.653) |
| Ociosidade Fabril | (13.182.785) | (14.800.856) |
| Depreciação e Amortização | (6.264.984) | (5.691.655) |
| | **(390.935.134)** | **(373.027.164)** |
| **Função da Despesa** | **2022** | **2021** |
| Custo Com Produtos e Serviços Vendidos | (346.120.693) | (337.352.458) |
| Despesas Administrativas e Comerciais | (44.632.554) | (35.494.940) |
| Honorários dos Administradores | (181.887) | (179.766) |
| | **(390.935.134)** | **(373.027.164)** |

**23. Outras Receitas (Despesas) Operacionais Líquidas:**

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Baixa por Prescrição de Créditos | (2.056.849) | (1.270.188) |
| Impostos Não Recuperáveis | (223.451) | (1.095.483) |
| Ganho/Perda na Alienação de Ativos Imobilizados | 72.295 | 28.064 |
| Receita na venda de sucata líquida | 1.260.442 | 993.418 |
| Doação Combate COVID-19 | - | (5.536) |
| Bonificações/Garantias e Indenizações Recebidas | 833.943 | 181.967 |
| Recuperações Fiscais | 1.690.585 | 6.313 |
| Outras Receitas/Despesas | 47.324 | (197.010) |
| | **1.624.288** | **(1.358.455)** |
| Outras Receitas Operacionais | 3.927.142 | 1.589.609 |
| Outras Despesas Operacionais | (2.302.854) | (2.948.064) |
| | **1.624.288** | **(1.358.455)** |

**24. Resultado Financeiro:** É composto por:

| Receitas | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Juros Aplicação Financeira | 4.329.684 | 1.080.581 |
| Atualização de tributos | 512.809 | 461.969 |
| Juros Sobre Contas a Receber | 1.639.357 | 59.954 |
| Atualização Monetária Ativa | 579.533 | 1.335.151 |
| Outros | 168.540 | 127.861 |
| **Total** | **7.229.922** | **3.065.518** |
| **Despesas** | | |
| Juros Sobre Empréstimos | (19.806.457) | (7.554.433) |
| Descontos Concedidos | (2.017) | (49.015) |
| Taxas e Comissões de Adm. Bancária | (1.916.568) | (961.560) |
| Atualização Monetária Passiva | (1.299.080) | (777.997) |
| Outros | (753.260) | (1.050.341) |
| **Total** | **(23.777.382)** | **(10.393.347)** |

**25. Seguros:** A Companhia mantém contratos de seguros com montantes considerados suficientes para cobrir eventuais perdas significativas sobre os seus ativos e/ou responsabilidades. As principais coberturas de seguros são:

| Modalidade | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Edifícios, Imobilizados, Mercadorias e Matérias-Primas | 84.600.000 | 84.600.000 |
| Veículos 100,00 % Tabela FIPE + Outros Danos | 1.200.000 | 3.916.950 |
| Seguro Vida em Grupo | 18.736.983 | 18.082.044 |
| RC Executivos D&O | 12.000.000 | 12.000.000 |
| Responsabilidade Civil Geral | 20.000.000 | 20.000.000 |
| RC Profissional e o E&O | 5.000.000 | 5.000.000 |
| **Cobertura Total** | **141.536.983** | **143.598.994** |

**26. Participação nos Resultados:** A participação dos colaboradores é calculada anualmente, conforme estabelecido no Programa de Participação nos Resultados homologado nos sindicatos das categorias, em conformidade com o disposto na Lei nº 10.101 de 19/12/2000. A participação dos colaboradores está vinculada ao alcance de metas operacionais.

Porto Alegre, 07/03/2023

## Diretoria

**Mathias Elter** - Diretor-Presidente - CPF 403.808.740-91 | **Telmo Batista dos Santos** - Diretor - CPF 319.175.260-91 | **Deise Cezar dos Santos** - Contadora - CRC/RS 069.791/O

## Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Contábeis

Aos Acionistas e Administradores da **TMSA - Tecnologia em Movimentação S/A.** Porto Alegre / RS. **Opinião:** Examinamos as demonstrações contábeis da **TMSA - Tecnologia em Movimentação S/A** que compreendem o balanço patrimonial, em 31/12/2022, e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **TMSA - Tecnologia em Movimentação S/A**, em 31/12/2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Ênfases: 1. Homologação Benefício Fiscal-** A Companhia é beneficiada na apuração do Imposto de Renda e Contribuição Social desde o exercício de 2013, pela legislação 11.196/2005, conhecida como "Lei do Bem", referente os incentivos à Inovação Tecnológica. O referido benefício depende da validação legal por parte do Ministério de Ciência e Tecnologia para suporte ao benefício tributário já contemplado na apuração dos impostos e refletido nas demonstrações contábeis encerradas em 31/12/2022, 2021, 2020, 2019 e 2018. Em função das características e documentação suporte na sua essência o benefício está adequado, porém requer monitoramento para evitar possíveis ajustes fiscais pois dependem do monitoramento contínuo. A nossa opinião não está ressalvada em relação a este assunto. **2. Realização de investimento:** Conforme descrito na nota explicativa 10, a Companhia possui investimento direto na controlada Bulktech Argentina S.A., a qual não teve operações industriais durante o exercício de 2022. A realização deste investimento dependerá de geração de lucros futuros pela controlada. Em função do atual estágio operacional, situação patrimonial e financeira da referida controlada, neste momento não podemos afirmar que haverá reversão das perdas registradas, o que dependerá substancialmente das medidas em desenvolvimentos pelos seus Administradores. A nossa opinião não está ressalvada em relação a este assunto. **Outros Assuntos:** *Auditoria do período anterior* - As demonstrações contábeis do exercício findo em 31/12/2021, cujos valores são apresentados para fins comparativos, foram por nós auditadas e o nosso relatório foi emitido em 24/03/2022, sem modificação de opinião, e com ênfase sobre os mesmos assuntos descritos acima e ênfase sobre a realização do crédito de PIS e COFINS sobre base de cálculo do faturamento com a inclusão do ICMS, assunto este resolvido em 2021 com o trânsito em julgado da ação. **Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor:** A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis e consolidadas não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis e consolidadas, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito. **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis:** A administração é responsável pela elaboração das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estejam livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada, de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais; • Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia; • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração; • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional; • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos. Porto Alegre RS, 07 de março de 2023

**Sérgio Laurimar Fioravanti** - Contador - CRCRS nº 48.601
**Viviane Barcelos Cangussu Machado**
Contadora - CRCRS nº 68.068
**Baker Tilly Brasil RS Auditores Independentes S/S**
bakertilly CRCRS nº 006706/O - CVM 12.360 - CNAIPJ 000023

ASCOL

# PUBLICIDADE LEGAL

**TRS - GESTÃO E TECNOLOGIA S.A.** CNPJ nº 12.358.343/0001-01 - NIRE 43 30005210 9

**Ata da Assembleia Geral Ordinária. Data e Hora:** 23/02/2023, às 14:00 horas. **Local:** A assembleia realizou-se de forma digital através de videoconferência, utilizando a plataforma Google Meet. No entanto, de acordo com o disposto na IN nº 81/2020 (DREI), para todos os fins legais, considera-se a presente assembleia como realizada na sede da companhia. **Quorum:** Acionistas representando 100% do capital social. **Mesa:** Luiz Ignacio de Azevedo - Presidente, e Roberto Rossarola Chukst - Secretário. **Presentes:** a) Administradores da sociedade; e b) Cleber Leocadio Uchoa Floriano, MÜLLER & PREI AUDITORES INDEPENDENTES PORTO ALEGRE S/S CRC/RS Nº 005867/O-2. **Publicações:** (i) Dispensadas as publicações dos editais de convocação, uma vez que estavam presentes os acionistas representando a totalidade do capital social; e (ii) Dispensadas, também, as publicações do Relatório da Administração, Demonstrações Financeiras e parecer da auditoria, relativos ao exercício social encerrado em 31/12/2022, uma vez que a Companhia teve receita bruta inferior a R$ 78.000.000,00(setenta e oito milhões de reais) conforme faculta o artigo 294, inciso III, da Lei 6.404/76. No entanto, os referidos documentos foram enviados, previamente a esta assembleia, a todos os acionistas para apreciação e análise. **Votações:** Os acionistas exerceram o direito de voto verbalmente ou por escrito através do sistema eletrônico utilizado para realização da assembleia. **Ordem do Dia: a)** Examinar, discutir e votar o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31/12/2022; **b)** Apreciar e votar a proposta de destinação do lucro líquido do exercício, a distribuição de dividendos, bem como, ratificar os dividendos distribuídos antecipadamente; **c)** Apreciar e votar a proposta de que sejam descontados dos dividendos que eventualmente vierem a ser distribuídos, quando for o caso, o valor dos mútuos concedidos pela Companhia aos acionistas, bem como, a forma de pagamento das parcelas com vencimento em 31/03/2023, relativas aos contratos de cessão de ações celebrados entre a Companhia e os acionistas em 15/02/2016 e 31/03/2018; **d)** Eleger os membros da Diretoria; e **e)** Fixar a remuneração global e conjunta dos Diretores. **Apreciações e Deliberações:** Os acionistas, com abstenção dos legalmente impedidos: **a)** Aprovaram por unanimidade o Relatório da Administração, as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31/12/2022, conforme cópias autenticadas que passam a fazer parte integrante da presente ata como Anexo I; **b)** Aprovaram por unanimidade a destinação do lucro líquido do exercício de 2022, no valor de R$ 6.564.732,14 da seguinte forma: (i) R$ 1.500.000,00 para "Distribuição de Dividendos" os quais já foram distribuídos antecipadamente, por deliberação das assembleias gerais extraordinárias de 28/07/2022 com pagamento em 29/07/2022 e de 24/10/2022 com pagamento em 26/10/2022, distribuição esta, que ora está sendo ratificada; (ii) R$ 1.782.366,07 a título de dividendos complementares; (iii) R$ 3.282.366,07 para "Reserva de Lucros do Próprio Exercício". Foi aprovado também, por unanimidade, reter dos referidos dividendos complementares os valores necessários para amortização do saldo de mútuos concedidos pela companhia aos acionistas até a data de 23/02/2023 dando cumprimento, assim, ao que foi estabelecido e aprovado na Assembleia Geral Extraordinária (AGE) realizada em 04/08/2011; **c)** Aprovaram por unanimidade que o pagamento dos dividendos acima, uma vez descontados os valores dos mútuos concedidos, conforme deliberado no item "b" retro, quando for o caso, e as parcelas com vencimento em 31/03/2023, relativa aos contratos de cessão de ações celebrados entre a Companhia e os acionistas em 15/02/2016 e 31/03/2018, sejam feitos mediante depósito a ser realizado até o dia 24/02/2023, na conta bancária de cada um dos acionistas; **d)** Aprovaram por unanimidade eleger para compor a Diretoria da Companhia, para um mandato de 2 anos, os Srs.: **Luiz Ignacio de Azevedo,** brasileiro, casado em regime de comunhão universal de bens, analista de sistemas, residente e domiciliado na Rua Vereador Dionísio Sândi, nº 366, apto. 21, Bairro Santa Catarina, CEP 95030-760, na cidade de Caxias do Sul, RS, Carteira de Identidade nº 6003865216, expedida pela SSP/RS e inscrito no CPF sob o nº 266.733.550-34, para o cargo de Diretor Presidente; **André Luís Rossetti**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, bacharel em ciências da computação, residente e domiciliado na Rua Fermino Minghelli, nº 2188, apto. 1201, CEP 95080-440, Bairro Panazzollo, na cidade de Caxias do Sul, RS, Carteira de Identidade nº 3042483945, expedida pela SSP/RS e inscrito no CPF sob nº 574.851.270-04; **Richard Jacir Rocha Nogueira**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, empresário, residente e domiciliado na Av. Coronel Marcos, nº 310, Bairro Pedra Redonda, CEP 91760-000, na cidade de Porto Alegre, RS, Carteira de Identidade nº 5022426737, expedida pela SSP/RS e inscrito no CPF sob nº 588.973.300-10; **Roberto Rossarola Chukst**, brasileiro, casado em regime de comunhão universal de bens, empresário, residente e domiciliado na Rua Santo Inácio, nº 230, apto. 201, Bairro Moinhos de Vento, CEP 90570-150, na cidade de Porto Alegre, RS, Carteira de Identidade n° 4004091338, expedida pela SSP/RS e inscrito no CPF sob nº 178.645.180-87, para os cargos de Diretores, membros da chapa inscrita sob o nº 01. A atual diretoria, não indicará diretores adjuntos; e **e)** Aprovaram por unanimidade fixar a remuneração global e conjunta dos Diretores no valor de R$ 1.620.721,20, para vigorar a partir de 01/01/2023. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata que, lida e achada conforme, foi assinada digitalmente pelos membros da mesa, os quais declararam, para os devidos fins, que a realização da presente assembleia de acionistas atendeu todos os requisitos legais e estatutários e, especialmente, os previstos na IN nº 81/2020 (DREI). Porto Alegre, 23 de fevereiro de 2023. Adilson Rossi, Andre Luis Rossetti, Andre Vicente Voltolini (p.p. Andre Luis Rossetti), Antônio Carlos Goldani Pasa (p.p. Andre Luis Rossetti), Alexandre Jeselsohn Silveira, Elcio Worm Muller, Gaynor da Silva Marques Junior (p. p Roberto Rossarola Chukst), Irapuan Cândido, Jaqueline Valeria Nicoletto Adami (p.p. Andre Luis Rossetti), Luiz Ignacio de Azevedo, Marcos Lichtnow, Ricardo Milesi Zattera (p.p. Andre Luis Rossetti), Richard Jacir Rocha Nogueira, Roberto Rossarola Chukst, Sandra Mara Mapelli. **Declaração:** Na qualidade de Presidente e Secretário da Assembleia, declaramos que a presente é cópia fiel da ata lavrada no livro próprio. Porto Alegre, 23 de fevereiro de 2023. Luiz Ignacio de Azevedo - Presidente. Roberto Rossarola Chukst - Secretário. JUCISRS. Certifico registro sob o nº 8797008 em 14/03/2023 da Empresa TRS GESTAO E TECNOLOGIA S.A., CNPJ 12358343000101 e protocolo 230669107 - 03/03/2023. Autenticação: FA77E6822173B83CEF4022E574B57904051F24E. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral.

ÚLTIMAS NOTÍCIAS E VERSÃO PARA FOLHEAR!

# PUBLICIDADE LEGAL

## COPÉRNICO PARTICIPAÇÕES S/A

**CNPJ 03.956.426/0001-01 - NIRE 43.300.040.241**

**Companhia Fechada**

Senhores Acionistas: A administração de Copérnico Participações S/A, atendendo os preceitos legais e estatutários, tem a satisfação de submeter à apreciação de V. Sªs. as demonstrações financeiras relativas aos exercícios sociais findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021. Porto Alegre, 17 de Março de 2023.

**BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**
**(Valores expressos em milhares de reais)**

| ATIVO | N.E | 2022 | 2021 | PASSIVO | N.E | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CIRCULANTE | | 172 | 166 | CIRCULANTE | | 812 | 606 |
| Caixa e equivalentes de caixa | | - | - | Obrigações sociais e tributárias | | 21 | 11 |
| Impostos a compensar | | 172 | 166 | Dividendos propostos a pagar | 5.d | 791 | 595 |
| | | | | PATRIMÔNIO LÍQUIDO | | 1.760 | 1.760 |
| NÃO CIRCULANTE | | 2.400 | 2.200 | Capital social | 5.a | 300 | 300 |
| Partes Relacionadas | 4 | 2.400 | 2.200 | Reserva de ágio | 5.b | 1.400 | 1.400 |
| | | | | Reserva legal | 5.c | 60 | 60 |
| TOTAL DO ATIVO | | 2.572 | 2.366 | TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO | | 2.572 | 2.366 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**
**(Valores expressos em milhares de reais)**

| Discriminação | Capital social | Reserva de ágio | Reserva legal | Lucros acumulados | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 | 300 | 1.400 | 60 | - | 1.760 |
| Lucro líquido do exercício | - | - | - | 62 | 62 |
| Dividendos propostos | - | - | - | (62) | (62) |
| EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 | 300 | 1.400 | 60 | - | 1.760 |
| Lucro líquido do exercício | - | - | - | 195 | 195 |
| Dividendos propostos | - | - | - | (195) | (195) |
| EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 | 300 | 1.400 | 60 | - | 1.760 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**
**(Valores expressos em milhares de reais, exceto lucro por ações)**

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| RECEITA OPERACIONAL | | |
| Despesas operacionais | (11) | (14) |
| Resultado financeiro líquido | 273 | 97 |
| LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | 262 | 83 |
| Imposto de renda e contribuição social | (67) | (21) |
| LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO | 195 | 62 |
| Lucro por lote de mil ações | R$ 650,12 | R$ 206,63 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**
**(Valores expressos em milhares de reais)**

1. CONTEXTO OPERACIONAL
A Copérnico S.A é uma companhia de capital fechado com sede em Porto Alegre - RS, sua atividade consiste na participação societária em outras empresas.
2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações e pela edição de pronunciamentos por parte do Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC, aprovadas pelo CFC- Conselho Federal de Contabilidade.
3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS
a) Apuração do resultado
As receitas e despesas estão registradas em obediência ao regime contábil de competência.
b) Ativos circulante e não circulante
Apresentados ao valor de custo, inferior ao valor de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidos.
c) Passivos circulante e não circulante
Demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas.
d) Imposto de Renda e Contribuição Social
Estão calculados com base no lucro real, sendo imposto de renda à alíquota de 15%, mais adicional de 10% e contribuição social de 9%.
4. SALDOS COM PARTES RELACIONADAS

| DISCRIMINAÇÃO | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Real Empreendimentos S/A | 2.400 | 2.200 |

O saldo no ativo não circulante refere-se a contratos de mútuo, sobre os quais incidem encargos financeiros equivalentes a juros de 99,5% da variação do CDI - Certificado de Depósito Interbancário.
5. PATRIMÔNIO LÍQUIDO
a) Capital social - O capital social subscrito e integralizado, no valor de R$300, é composto de 300.000 ações ordinárias nominativas com valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma.
b) Reserva de ágio - Refere se ao aumento de capital ocorrido em agosto de 2000.
c) Reserva legal - É constituída na base de 5% do lucro líquido apurado em cada exercício, nos termos da lei 6.404/76, até o limite de 20% do capital social.
d) Dividendos - Conforme estatuto social, aos acionistas é assegurada a distribuição anual de dividendos mínimos obrigatórios, correspondente a de 25% do lucro líquido ajustado.
A administração da sociedade propõe a distribuição de dividendos correspondentes a 100% do lucro líquido do exercício ajustado, conforme abaixo:

| DISTRIBUIÇÃO | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Lucro líquido do exercício | 195 | 62 |
| Lucro líquido base para cálculo dos dividendos | 195 | 62 |
| Dividendos mínimos obrigatórios (25%) | 49 | 15 |
| Dividendos propostos | 195 | 62 |

| DIRETORIA | RESPONSÁVEL TÉCNICO |
|---|---|
| Augusto Lauro de Oliveira Junior<br>Luis Eduardo Bastos dos Santos<br>Marcelo Augusto Furlan dos Santos | Wesles Ramos Dias<br>(Contador CRC Nº PR-039924/O)<br>CPF: 624.684.569-04 |

Jornal do Comércio
O Jornal de economia e negócios do RS

**PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

agencias@jornaldocomercio.com.br
comercial@jornaldocomercio.com.br
(51) 3213-1333 / 3213-1338
(51) 99649-0062

Escaneie o QR Code e entre no site especial de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

## FERRAGENS VIANNA S/A IMPORTADORA E COMÉRCIO EM GERAL

**CNPJ 92.192.236/0001-95 – NIRE 43.300.016.901**

**Companhia Fechada**

Senhores Acionistas: Em atendimento aos preceitos legais e estatutários, submetemos à apreciação de V. Sªs. as demonstrações financeiras relativas aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021. Porto Alegre, 17 de março de 2023.

### BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
**(Valores expressos em milhares de reais)**

| ATIVO | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| CIRCULANTE | | |
| Caixa e equivalentes de caixa | 222 | 123 |
| Dividendos a receber | 1.097 | 987 |
| Total do ativo circulante | 1.319 | 1.110 |
| NÃO CIRCULANTE | | |
| Realizável a longo prazo | | |
| Empresas ligadas | 344 | 344 |
| Total realizável a longo prazo | 344 | 344 |
| Investimentos | 32.302 | 29.427 |
| Total do ativo não circulante | 32.646 | 29.771 |
| Total do ativo | 33.965 | 30.881 |

| PASSIVO | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| CIRCULANTE | | |
| Dividendos propostos/a pagar | 1.179 | 1.095 |
| Total do passivo circulante | 1.179 | 1.095 |
| NÃO CIRCULANTE | | |
| Empresas ligadas (nota 5) | 3.245 | 3.212 |
| | 3.245 | 3.212 |
| PATRIMÔNIO LÍQUIDO | | |
| Capital social (nota 6.a) | 622 | 622 |
| Reserva de capital | 6 | 6 |
| Reserva de reavaliação reflexa | 30 | 30 |
| Ajuste avaliação patrimonial reflexa (nota 6.b) | (14.998) | (14.997) |
| Reserva de lucros (nota 6.c) | 50.675 | 47.707 |
| Ações em tesouraria | (6.794) | (6.794) |
| Total do patrimônio líquido | 29.541 | 26.574 |
| Total do passivo e patrimônio líquido | 33.965 | 30.881 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

### DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
**(Valores expressos em milhares de reais)**

| | | | Reserva de capital | | | | Reserva de lucros | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Capital social | Ações em tesouraria | Correção monetária do capital | Reserva de incentivos fiscais | Reserva de reavaliação reflexa | Ajuste de Avaliação patrimonial reflexa | Reserva para investimento e capital de giro | Reserva legal | Reserva reflexa de subvenção para investim. | Lucros acumulados | Total |
| EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 | 622 | (6.794) | 6 | 2.207 | 30 | (14.769) | 36.303 | 124 | 6.232 | - | 23.961 |
| Ajuste reflexo controlada e outros | - | - | - | (2.207) | - | (228) | 2.070 | - | - | 19 | (346) |
| Lucro líq. do exercício | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.945 | 3.945 |
| Dividendos propostos (R$ 2.760,52 por lote de mil ações) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | (986) | (986) |
| Constit. de reservas | - | - | - | - | - | - | 214 | - | 2.764 | (2.978) | - |
| EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 | 622 | (6.794) | 6 | - | 30 | (14.997) | 38.587 | 124 | 8.996 | - | 26.574 |
| Ajuste reflexo controlada e outros | - | - | - | - | - | (1) | - | - | - | (10) | (11) |
| Lucro líq. do exercício | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3.971 | 3.971 |
| Dividendos propostos (R$ 2.778,54 por lote de mil ações) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | (993) | (993) |
| Constit. de reservas | - | - | - | - | - | - | 489 | - | 2.479 | (2.968) | - |
| EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 | 622 | (6.794) | 6 | - | 30 | (14.998) | 39.076 | 124 | 11.475 | - | 29.541 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

### DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
**(Valores expressos em milhares de reais, exceto lucro por ações)**

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| RECEITA OPERACIONAL | | |
| Resultado da equivalência patrimonial | 3.785 | 3.854 |
| Receitas operacionais | 220 | 117 |
| Despesas operacionais | (33) | (25) |
| RESULT. ANTES DOS EFEITOS FINANCEIROS | 3.972 | 3.946 |
| Resultado financeiro líquido | (1) | (1) |
| LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | 3.971 | 3.945 |
| LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO | 3.971 | 3.945 |
| Lucro por lote de mil ações R$ | 11.114,17 | 11.042,10 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

### DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA- MÉTODO INDIRETO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
**(Valores expressos em milhares de reais)**

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| FLUXO DE CAIXA PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS | | |
| Lucro líquido do exercício | 3.971 | 3.945 |
| Ajuste do Fluxo operacional: | | |
| Equivalência patrimonial | (3.785) | (3.854) |
| Variação dos ativos | 800 | 1.537 |
| Variação dos passivos | 28 | (360) |
| Recursos líquidos das atividades operacionais | 1.014 | 1.268 |
| Fluxo das atividades de financiamento: | | |
| Pagamentos de dividendos | (915) | (1.148) |
| | (915) | (1.148) |
| Aumento/redução no caixa e equivalentes de caixa | 99 | 120 |
| Demonstração da variação do caixa e equivalentes de caixa: | | |
| Saldo no inicio do exercício | 123 | 3 |
| Saldo no final do exercício | 222 | 123 |
| | 99 | 120 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

### NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
**(Valores expressos em milhares de reais)**

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Ferragens Vianna S.A Importadora e Comércio em Geral é uma companhia de capital fechado com sede em Porto Alegre - RS, sua atividade consiste na participação societária em outras empresas.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações e pela edição de pronunciamentos por parte do Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC, aprovadas pelo CFC - Conselho Federal de Contabilidade.

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Apuração do resultado

As receitas e despesas estão registradas em obediência ao regime contábil de competência.

b) Ativos circulantes e não circulantes

Apresentados ao valor de custo, inferior ao valor de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidas.

c) Investimentos

Investimentos em empresa controlada são avaliados a valor justo. O resultado da avaliação tem como contrapartida uma conta de resultado operacional.

d) Passivos circulantes e não circulantes

Demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas.

4. INVESTIMENTOS RELEVANTES

O Investimento relevante esta representando a participação societária na controlada Peroli S/A Participações e avaliado pelo método de equivalência patrimonial com base em demonstrações financeiras apuradas 31 de dezembro de 2022.

a) Informação sobre controlada:

| Peroli S/A Participações | Participação direta (%) | Capital social | Patrimônio líquido | Lucro do exercício |
|---|---|---|---|---|
| Em 2021 | 20,325 | 101.834 | 132.753 | 18.960 |
| Em 2022 | 20,325 | 101.834 | 146.900 | 18.624 |

b) Movimentação do Investimento:

| | Peroli S.A. | Outros | Total |
|---|---|---|---|
| Saldo em 31 de dezembro de 2020 | 24.906 | 1.807 | 26.713 |
| Reserva reflexa e outros | (225) | - | (225) |
| Equivalência patrimonial de resultado | 3.854 | - | 3.854 |
| Dividendos a receber | (915) | - | (915) |
| Saldo em 31 de dezembro de 2021 | 27.620 | 1.807 | 29.427 |
| Reserva reflexa e outros | (11) | - | (11) |
| Equivalência patrimonial de resultado | 3.785 | - | 3.785 |
| Dividendos a receber | (899) | - | (899) |
| Saldo em 31 de dezembro de 2022 | 30.945 | 1.807 | 32.302 |

5. PARTES RELACIONADAS

Os valores no ativo não circulante e passivo não circulante referem-se a saldos com empresas ligadas.

6. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital social

O capital social no valor de R$ 622, subscrito e integralizado, é composto por 460.360 ações ordinárias, sendo 357.292 em circulação e 103.068 em tesouraria, todas sem valor nominal.

b) Ajuste de avaliação patrimonial

Refere-se a ajuste de avaliação patrimonial do investimento e de bens de controladas, líquidos dos tributos e realizações.

c) Reserva de lucros

• Reserva legal – É constituída na base de 5% do lucro líquido apurado em cada exercício, nos termos da lei 6.404/76, até o limite de 20% do capital social. O saldo desta conta atingiu o limite estatutário.

• Reserva para investimentos e capital de giro – Constituída conforme o estatuto social da Companhia, depois de assegurada a distribuição dos dividendos obrigatórios, 25% do lucro ajustado conforme lei 6.404/76.

• Reserva reflexa de Subvenção para investimentos – Refere-se a incentivos governamentais caracterizados como subvenção para investimentos na Controlada Josapar- Joaquim Oliveira S/A Participações, registrada de forma reflexa.

d) Dividendos

Os dividendos são calculados conforme prevê o Estatuto Social, demonstrados como segue.

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Lucro líquido do exercício | 3.971 | 3.945 |
| Base de calculo dos dividendos | 3.971 | 3.945 |
| Dividendos mínimos obrigatórios (25%) | 993 | 986 |
| Dividendos propostos | 993 | 986 |

**DIRETORIA**

Augusto Lauro de Oliveira Júnior
Luciano Adures de Oliveira
Sérgio Martins de Oliveira

**CONTADORA**

Mara Lúcia Soares da Fonseca
CRC-RS 50.772

# PUBLICIDADE LEGAL

## PEROLI S/A PARTICIPAÇÕES

**CNPJ 01.093.994/0001.09 - NIRE 43.300.034.381 - Companhia Fechada**

Senhores Acionistas: A administração de Peroli S/A Participações, atendendo os preceitos legais e estatutários, tem a satisfação de submeter à apreciação de V. Sªs. as demonstrações financeiras relativas aos exercícios sociais findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021. Porto Alegre, 17 de março de 2023.

**BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**
**(Valores expressos em milhares de reais)**

| ATIVO | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| CIRCULANTE | | |
| Caixa e equivalentes de caixa | 10 | 3 |
| Dividendos a receber | 5.446 | 5.467 |
| Impostos a compensar | 23 | 39 |
| Total do ativo circulante | 5.479 | 5.509 |
| NÃO CIRCULANTE | | |
| Realizável a longo prazo | | |
| Empresas ligadas | 19.419 | 13.959 |
| Total do realizável a longo prazo | 19.419 | 13.959 |
| Investimentos (nota 4.b) | 156.033 | 142.035 |
| Total do ativo não circulante | 175.452 | 155.994 |
| Total do ativo | 180.931 | 161.503 |

| PASSIVO | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| CIRCULANTE | | |
| Dividendos propostos/a pagar | 5.049 | 4.983 |
| Credores | - | 2.422 |
| Total do passivo circulante | 5.049 | 7.405 |
| NÃO CIRCULANTE | | |
| Credores | 5.449 | 5.449 |
| Empresas ligadas | 23.533 | 15.896 |
| Total do passivo não circulante | 28.982 | 21.345 |
| PATRIMÔNIO LÍQUIDO | | |
| Capital social (nota 6.a) | 101.834 | 101.834 |
| Reserva de capital | 18 | 18 |
| Reserva de reavaliação reflexa | 322 | 322 |
| Ajuste avaliação patrimonial controlada (nota 6.b) | (73.791) | (73.785) |
| Reserva de lucros (nota 6.c) | 213.320 | 199.167 |
| Ações em tesouraria | (94.803) | (94.803) |
| Total do patrimônio líquido | 146.900 | 132.753 |
| Total do passivo e do patrimônio líquido | 180.931 | 161.503 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**
**(Valores expressos em milhares de reais)**

| | | | Reserva de Capital | | | Reserva de lucros | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Capital social | Ações em tesouraria | Correção monetária do capital | Reserva de reavaliação reflexa | Ajuste de avaliação patrimonial reflexa | Reserva para investimento e capital de giro | Reserva reflexa de subvenção p/ Investimentos | Reserva legal | Lucros acumulados | Total |
| EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 | 101.834 | (94.803) | 18 | 322 | (72.661) | 143.916 | 30.662 | 10.114 | - | 119.402 |
| Reservas reflexas e outros | - | - | - | - | (1.124) | (899) | - | - | 917 | (1.106) |
| Result. do exercício | - | - | - | - | - | - | - | - | 18.960 | 18.960 |
| Dividendos propostos (R$ 144,62 por lote de mil ações) | - | - | - | - | - | - | - | - | (4.503) | (4.503) |
| Constit. de reservas | - | - | - | - | - | 825 | 13.601 | 948 | (15.374) | - |
| EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 | 101.834 | (94.803) | 18 | 322 | (73.785) | 143.842 | 44.263 | 11.062 | - | 132.753 |
| Reservas reflexas e outros | - | - | - | - | (6) | - | - | - | (48) | (54) |
| Result. do exercício | - | - | - | - | - | - | - | - | 18.624 | 18.624 |
| Dividendos propostos (R$ 142,05 por lote de mil ações) | - | - | - | - | - | - | - | - | (4.423) | (4.423) |
| Constit. de reservas | - | - | - | - | - | 1.028 | 12.194 | 931 | (14.153) | - |
| EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 | 101.834 | (94.803) | 18 | 322 | (73.791) | 144.870 | 56.457 | 11.993 | - | 146.900 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

**DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS**
**PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**
**(Valores expressos em milhares de reais, exceto lucro por ações)**

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| RECEITA OPERACIONAL | | |
| Resultado da equivalência patrimonial | 19.108 | 19.184 |
| Despesas operacionais | (36) | (25) |
| RESULTADO OPERACIONAL ANTES DO EFEITO FINANCEIRO | 19.072 | 19.159 |
| RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO | (448) | (199) |
| RESULTADO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | 18.624 | 18.960 |
| RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO | 18.624 | 18.960 |
| Resultado por lote de 1.000 ações - R$ | 598,11 | 608,92 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

**DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO**
**PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**
**(Valores expressos em milhares de reais)**

| FLUXO DE CAIXA PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Resultado líquido do exercício | 18.624 | 18.960 |
| Ajuste do fluxo operacional: | | |
| Equivalência patrimonial | (19.108) | (19.184) |
| Variação dos ativos | (313) | (2.618) |
| Variação dos passivos | 5.307 | 7.771 |
| Recursos líquidos das atividades operacionais | 4.510 | 4.929 |
| Fluxo das atividades de financiamento: | | |
| Pagamentos de dividendos | (4.503) | (5.650) |
| | (4.503) | (5.650) |
| Aumento/redução no caixa e equivalentes de caixa | 7 | (721) |
| Demonstração da variação do caixa e equivalentes de caixa: | | |
| Saldo no inicio do exercício | 3 | 724 |
| Saldo no final do exercício | 10 | 3 |
| | 7 | (721) |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**
**(Valores expressos em milhares de reais)**

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Peroli S.A é uma companhia de capital fechado com sede em Porto Alegre - RS, sua atividade consiste na participação societária em outras empresas.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações e pela edição de pronunciamentos por parte do Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC, aprovadas pelo CFC - Conselho Federal de Contabilidade.

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Apuração do resultado

As receitas e despesas estão registradas em obediência ao regime contábil de competência.

b) Ativos circulantes e não circulantes

Apresentados ao valor de custo, inferior ao valor de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidas.

c) Investimentos

Investimentos em empresa controlada são avaliados a valor justo. O resultado da avaliação tem como contrapartida uma conta de resultado operacional.

d) Passivos circulantes e não circulantes

Demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas.

4. INVESTIMENTOS RELEVANTES

O Investimento, esta avaliado pelo método de equivalência patrimonial com base em demonstrações financeiras apuradas 31 de dezembro de 2022.

a) Informação sobre controlada:

| JOSAPAR Joaquim Oliveira S.A Participações | Participação direta (%) | Capital social | Patrimônio líquido | Lucro |
|---|---|---|---|---|
| Em 2021 | 62,398 | 120.000 | 543.615 | 30.744 |
| Em 2022 | 62,565 | 120.000 | 565.437 | 30.541 |

b) Movimentação do Investimento:

| | Josapar S.A. |
|---|---|
| Saldo em 31 de dezembro de 2020 | 128.309 |
| Reserva reflexa e outros | 9 |
| Equivalência patrimonial de resultado | 19.184 |
| Dividendos a receber | (5.467) |
| Saldo em 31 de dezembro de 2021 | 142.035 |
| Reserva reflexa e outros | 336 |
| Equivalência patrimonial de resultado | 19.108 |
| Dividendos a receber | (5.446) |
| Saldo em 31 de dezembro de 2022 | 156.033 |

5. PARTES RELACIONADAS

Os valores no ativo não circulante e passivo não circulante referem-se a saldos com empresas ligadas.

6. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital social

O capital social subscrito e integralizado, no valor de R$101.834, é composto de 43.723.876 ações ordinárias, todas sem valor nominal, sendo 31.137.462 ações em circulação, e 12.586.414 ações em tesouraria, todas sem valor nominal.

b) Ajuste de avaliação patrimonial

Refere-se a ajuste de avaliação patrimonial do investimento e de bens de controladas, líquidos dos tributos e realizações.

c) Reserva de lucros

- Reserva legal – É constituída na base de 5% do lucro líquido apurado em cada exercício, nos termos da lei 6.404/76, até o limite de 20% do capital social.
- Reserva para investimentos e capital de giro – Constituída conforme o estatuto social da Companhia, depois de assegurada a distribuição dos dividendos obrigatórios, 25% do lucro ajustado conforme lei 6.404/76.
- Reserva reflexa de Subvenção para investimentos – Refere-se a incentivos governamentais caracterizados como subvenção para investimentos na Controlada Josapar- Joaquim Oliveira S/A Participações, registrada de forma reflexa.

d) Dividendos

Os dividendos são calculados conforme prevê o Estatuto Social, demonstrados como segue.

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Lucro líquido do exercício | 18.624 | 18.960 |
| Reserva legal | (931) | (948) |
| Base de calculo dos dividendos | 17.692 | 18.012 |
| Dividendos mínimos obrigatórios (25%) | 4.423 | 4.503 |
| Dividendos propostos | 4.423 | 4.503 |

**DIRETORIA**

Augusto Lauro de Oliveira Júnior
Luciano Adures de Oliveira
Sérgio Martins de Oliveira

**CONTADORA**

Mara Lúcia Soares da Fonseca
CRC-RS 50.772

Josapar 100 ANOS ALIMENTANDO HISTÓRIAS

Joaquim Oliveira S/A Participações - COMPANHIA ABERTA
CNPJ: 87.456.562/0001-22 - NIRE: 433000098-82

## RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas,
A JOSAPAR - Joaquim Oliveira S.A. Participações vem apresentar o Relatório da Administração e suas Demonstrações Financeiras elaboradas de acordo com a legislação societária vigente, acompanhadas do relatório dos Auditores Independentes, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022. Neste relatório são apresentadas as informações na forma consolidada da sociedade controlada Real Empreendimentos S.A. que possui como atividade principal a administração de imóveis. A JOSAPAR detém 55,6% do capital social da Real Empreendimentos S.A..

Considerações gerais
A Companhia possui suas atividades concentradas nas áreas de industrialização e comercialização de alimentos e de produção e distribuição de insumos agrícolas. Atua no segmento de arroz e feijão, através de suas diversas marcas, onde se destacam principalmente o Arroz Tio João, o Arroz Tio Mingote, Arroz Meu Biju e Feijão Meu Biju. No mercado de produtos semi-prontos destacam-se as linhas Cozinha Fácil Tio João e Cozinha e Sabor, sendo ambas líderes nacionais de vendas nos respectivos segmentos. Em parceria com a The Solae Company, a JOSAPAR produz e distribui com exclusividade em todo o Brasil o alimento em pó com proteína isolada de soja com a marca SupraSoy. Através de outra parceria – com a chilena Olivos del Sur – distribui azeite em todo o território nacional com a marca Nova Oliva. No segmento de insumos agrícolas atua através de fertilizantes nas marcas Supremo e Organo Mineral NPK1.

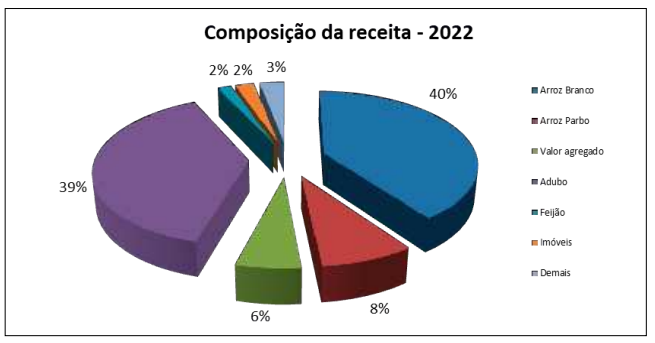
Mercado orizícola
A safra do arroz em 2021/2022 apresentou uma produção de 10,8 milhões de toneladas, safra 8,6% menor quando comparada à de 2020/2021. A produtividade média no Brasil foi 4,8% menor, de 6.667 Kg/ha contra 7.003 kg/ha. A menor da oferta de arroz na safra e a retomada das exportações consumiu parte do estoque de passagem, invertendo a trajetória decrescente dos preços verificada no ano anterior. Ainda assim, o preço médio da saca de arroz em casca de 50kg no exercício de 2022 foi de R$ 73, ainda abaixo dos R$ 78 no exercício de 2021, porém, em curva estável e crescente ao longo do ano. As expectativas para a safra 2022/2023 indicam uma oferta ainda menor que à anterior (-8,4%), de 9,8 milhões de toneladas, com redução de área plantada (-9,3%) e aumento pequeno de produtividade (1%). Mesmo com uma oferta doméstica menor de matéria prima, a evolução no nível de preços de arroz para o ano dependerá da volatilidade do dólar e de sua influência no desempenho das exportações e das importações.

Resumo comparativo consolidado dos exercícios de 2022 e 2021:

| | 2022 (R$ Mil) | 2021 (R$ Mil) | Variação % e p.p. |
|---|---|---|---|
| Vendas Brutas | 2.414.884 | 2.152.601 | 12% |
| Vendas Líquidas | 2.265.866 | 2.002.742 | 13% |
| Lucro Bruto | 484.086 | 397.440 | 22% |
| % LB s/VL | 21% | 20% | 1 p.p. |
| Ebitda | 146.114 | 100.834 | 45% |
| % Ebitda s/VL | 6,5% | 5% | 1.5 p.p. |
| Lucro Líquido controladores | 30.541 | 30.744 | (0,7)% |
| % LL s/VL | 1,4% | 1,5% | (0.1) p.p. |

Investimentos
Os investimentos da Companhia no ano totalizaram R$ 4 milhões (R$ 6,2 milhões em 2021) na adequação e modernização tecnológica dos processos industriais.

Vendas totais
A JOSAPAR mantém seu foco em atender a todas as classes de renda do Brasil da linha de alimentos, produtores rurais no segmento de fertilizantes e insumos agrícolas e também clientes no mercado imobiliário e de shopping centers. O faturamento bruto da organização foi de R$ 2,4 bilhões no exercício.




Mercado externo
Em que pese o dólar médio de 2022 ter sido de R$ 5,16, bem inferior aos R$ 5,40 de 2021, a recomposição dos custos logísticos no mercado internacional ajudou no desempenho da exportação de arroz com valor agregado. A Companhia exportou R$ 176 milhões em 2022, equivalentes a 8% da receita total, mesmo percentual do ano anterior, quando exportou R$ 156 milhões. A empresa mantém sua estratégia de buscar crescimento com o aumento de volumes e conquista de novos nichos de mercado que apresentem possibilidade de agregar valor.

Margem bruta
A margem bruta da Companhia foi de 21% das vendas líquidas (Lucro bruto de R$ 484 milhões). A crescente competitividade do setor de grãos no Brasil e o aumento da participação do braço de fertilizantes e insumos agrícolas da empresa influenciaram diretamente as margens da Companhia no decorrer deste exercício.

EBITDA (Resultado da atividade operacional antes dos juros, impostos, depreciação e amortização)
A geração líquida de caixa da JOSAPAR de acordo com o conceito EBITDA foi de R$ 146 milhões, representando 6,5% das vendas líquidas. No exercício anterior o EBITDA foi de R$ 101 milhões ou 5% das vendas líquidas. O desempenho operacional de 2022 encontra-se em linha com desempenhos históricos da Companhia.

Endividamento bancário líquido
No encerramento do exercício o endividamento bancário líquido da Companhia, considerando inclusive os financiamentos para investimentos, foi de R$ 644 milhões. As despesas financeiras líquidas no exercício foram de R$ 85 milhões, contra R$ 27 milhões do ano anterior, efeitos da Selic média de 13%aa em 2022 contra 5%aa de 2021. Considerando o saldo do endividamento bancário líquido e subtraindo deste valor as contas de clientes, estoques e adiantamentos fornecedores e somando a conta de fornecedores o saldo ajustado é um capital de giro próprio de R$ 243 milhões. O nível de endividamento líquido da JOSAPAR está em linha com a estratégia operacional da Companhia.

Lucro líquido
Essa conjuntura de oferta e demanda, volatilidade dos preços da matéria prima e a participação do segmento de insumos agrícolas influenciaram nas margens e na rentabilidade da Companhia. O lucro líquido da Josapar no ano de 2022 atingiu R$ 30,5 milhões (R$ 2.886 pelo lote de 1.000 ações), enquanto em 2021 foi de R$ 30,8 milhões (R$ 2.905 pelo lote de 1.000 ações).

Patrimônio líquido
O patrimônio líquido atingiu R$ 565 milhões contra R$ 544 milhões do ano anterior.

Ativos intangíveis
Entre os principais fatores competitivos da JOSAPAR destacamos as suas marcas - no arroz a marca Tio João, no arroz e feijão a marca Meu Biju, na soja a marca Suprasoy, nos insumos a marca Supremo - as ferramentas de gestão, os processos tecnológicos, e os recursos humanos, que resultam concomitantemente na criação de valores não mensuráveis, mas que podem ser percebidos. Maiores informações sobre os nossos produtos estão disponíveis em nossos sites: www.josapar.com.br – www.tiojoao.com.br – www.suprasoy.com.br.

Recursos humanos
A Companhia manteve sua política de investimentos em recursos humanos, patrocinando no decorrer do exercício programas de treinamento, qualificação e assistência aos seus colaboradores. Estes programas visam proporcionar segurança e oportunidade de crescimento profissional, através de cursos de especialização, treinamentos e convênios, provendo variadas formas de benefícios, tais como: alfabetização, assistência médica, planos de saúde, refeitório, cestas básicas, convênios farmácia, ótica e livraria, convênio escola e creche. No exercício de 2003 a Companhia deu início ao programa de participação nos resultados – PPR, e segue com seu plano de implantação de metas departamentais até chegar ao nível de metas individuais. Este desafio irá proporcionar aos colaboradores o seu crescimento profissional e a oportunidade de participar efetivamente da gestão. Neste exercício encontra-se provisionado o valor de R$ 3.200 mil e que será distribuído durante o ano de 2023.

Relacionamento com Auditores Independentes
Seguindo as disposições da Comissão de Valores Mobiliários – CVM e com a intenção de preservar a independência do nosso Auditor, divulgamos que neste exercício sua prestação de serviço foi específica na auditoria das demonstrações financeiras e dos controles internos.

Declaração da Diretoria
Em observância às disposições da Instrução CVM nº. 480/09, a Diretoria declara que discutiu, revisou e concordou com as opiniões expressas no relatório dos auditores independentes e com as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022.

Agradecimentos
A administração da empresa agradece aos acionistas pelo apoio e confiança depositados, aos clientes, fornecedores, instituições financeiras e a comunidade de modo geral. Aos funcionários, especial reconhecimento pela dedicação, profissionalismo e pelo constante empenho na busca de soluções que permitiram à Companhia superar com sucesso aos desafios que se apresentaram.

## BALANÇOS PATRIMONIAIS
### EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
### (Valores expressos em milhares de reais)

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| ATIVO | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| CIRCULANTE | | | | |
| Caixa e equivalentes de caixa(nota 4.b) | 572.702 | 530.889 | 659.942 | 619.572 |
| Clientes(nota 6) | 454.692 | 334.140 | 476.817 | 356.469 |
| Estoques(nota 7) | 410.543 | 272.874 | 441.743 | 304.821 |
| Adiantamentos a fornecedores(nota 8) | 104.991 | 156.651 | 104.991 | 156.651 |
| Impostos a compensar(nota 9) | 65.649 | 89.215 | 65.859 | 89.407 |
| Outras contas | 24.419 | 33.015 | 23.706 | 26.116 |
| Total do ativo circulante | 1.632.996 | 1.416.784 | 1.773.058 | 1.553.036 |
| NÃO CIRCULANTE | | | | |
| Realizável a longo prazo | | | | |
| Depósitos judiciais | - | - | - | 4.118 |
| Coligadas(nota 14) | 14.424 | 15.388 | 16.457 | 14.691 |
| Créditos fiscais diferidos(nota 15.a) | 38.095 | 34.109 | 38.095 | 34.109 |
| Impostos a compensar(nota 9) | 52.477 | 48.603 | 52.477 | 48.603 |
| Total do realizável a longo prazo | 104.996 | 98.100 | 107.029 | 101.521 |
| Investimentos(nota 10) | 233.606 | 227.624 | 322.969 | 325.418 |
| Imobilizado(nota 11) | 203.824 | 211.809 | 206.504 | 214.237 |
| Intangível(nota 11) | 2.024 | 2.329 | 2.059 | 2.364 |
| Total do ativo não circulante | 544.450 | 539.862 | 638.561 | 643.540 |
| Total do ativo | 2.177.446 | 1.956.646 | 2.411.619 | 2.196.576 |

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| CIRCULANTE | | | | |
| Fornecedores (nota 12) | 135.417 | 101.887 | 136.164 | 102.375 |
| Instituições financeiras(nota 13) | 735.381 | 484.477 | 735.381 | 484.925 |
| Arrendamento Mercantil | 2.035 | 675 | 2.035 | 675 |
| Obrigações sociais e tributárias | 22.289 | 22.245 | 27.687 | 26.493 |
| Dividendos propostos(nota 16.e) | 8.704 | 8.762 | 11.325 | 11.256 |
| Credores diversos | 18.473 | 26.137 | 20.828 | 35.422 |
| Provisão para contingências(nota 20) | 25.453 | 17.344 | 39.361 | 17.344 |
| Outras contas | 50.611 | 24.024 | 51.956 | 25.242 |
| Total do passivo circulante | 998.363 | 685.551 | 1.024.737 | 703.732 |
| NÃO CIRCULANTE | | | | |
| Instituições financeiras(nota 13) | 568.540 | 669.492 | 568.540 | 669.492 |
| Arrendamento Mercantil | 1.426 | - | 1.426 | - |
| Obrigações sociais e tributárias(nota 19) | 22.305 | 28.770 | 22.305 | 28.770 |
| Impostos diferidos (nota 15.b) | 20.900 | 28.743 | 28.413 | 36.282 |
| Outros débitos | 475 | 475 | 15.211 | 34.098 |
| Total do passivo não circulante | 613.646 | 727.480 | 635.895 | 768.642 |
| PATRIMÔNIO LÍQUIDO | | | | |
| Capital social(nota 16.a) | 120.000 | 120.000 | 120.000 | 120.000 |
| Reserva de reavaliação | 552 | 552 | 552 | 552 |
| Ajuste de avaliação patrimonial(nota 16.d) | 34.850 | 34.850 | 34.850 | 34.850 |
| Reserva reflexo controlada(nota 16.d) | 131.979 | 132.437 | 131.979 | 132.437 |
| Reserva estatutária | 166.869 | 165.417 | 166.869 | 165.417 |
| Reserva legal(nota 16.b) | 20.949 | 19.422 | 20.949 | 19.422 |
| Subvenção para Investimentos(nota 16.c) | 90.238 | 70.937 | 90.238 | 70.937 |
| Patrimônio líquido dos controladores | 565.437 | 543.615 | 565.437 | 543.615 |
| Patrimônio líquido dos não controladores | - | - | 185.550 | 180.587 |
| Total do patrimônio líquido | 565.437 | 543.615 | 750.987 | 724.202 |
| Total do passivo e patrimônio líquido | 2.177.446 | 1.956.646 | 2.411.619 | 2.196.576 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

## DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
### PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
### (Valores expressos em milhares de reais)

| | Controladora | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ajuste avaliação Patrimonial | | | Reserva de Lucros | | | | | | |
| | Capital social | Reserva de reavaliação | Próprias | Reflexa | Reserva estatutária | Reserva legal | Subvenção para Investimentos | Lucros acumulados | Total | Participação dos não controladores | Total do patrimônio Líquido |
| EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 | 120.000 | 552 | 36.083 | 133.006 | 160.890 | 17.885 | 53.203 | - | 521.619 | 176.077 | 697.696 |
| Ajustes e realizações de reservas | - | - | (1.233) | - | - | - | - | 1.233 | - | - | - |
| Reflexo de controladas | - | - | - | (569) | - | - | - | 583 | 14 | - | 14 |
| Lucro líquido do exercício | - | - | - | - | - | - | - | 30.744 | 30.744 | - | 30.744 |
| Acionistas minoritários | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4.510 | 4.510 |
| Dividendos propostos (R$ 827,99 por lote de mil ações) | - | - | - | - | - | - | - | (8.762) | (8.762) | - | (8.762) |
| Constituição de reservas | - | - | - | - | 4.527 | 1.537 | 17.734 | (23.798) | - | - | - |
| EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 | 120.000 | 552 | 34.850 | 132.437 | 165.417 | 19.422 | 70.937 | - | 543.615 | 180.587 | 724.202 |
| Reflexo de controladas | - | - | - | (458) | - | - | - | 443 | (15) | - | (15) |
| Lucro líquido do exercício | - | - | - | - | - | - | - | 30.541 | 30.541 | - | 30.541 |
| Acionistas minoritários | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4.963 | 4.963 |
| Dividendos propostos (R$ 822,52 por lote de mil ações) | - | - | - | - | - | - | - | (8.704) | (8.704) | - | (8.704) |
| Constituição de reservas | - | - | - | - | 1.452 | 1.527 | 19.301 | (22.280) | - | - | - |
| EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 | 120.000 | 552 | 34.850 | 131.979 | 166.869 | 20.949 | 90.238 | - | 565.437 | 185.550 | 750.987 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

## DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS
### PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
### (Valores expressos em milhares de reais, exceto lucro por ações)

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| RECEITA OPERACIONAL BRUTA | | | | |
| Mercado interno | 2.183.293 | 1.940.562 | 2.240.030 | 1.996.858 |
| Mercado externo | 174.854 | 155.743 | 174.854 | 155.743 |
| | 2.358.147 | 2.096.305 | 2.414.884 | 2.152.601 |
| Deduções da receita bruta | (146.117) | (145.514) | (149.018) | (149.859) |
| RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA | 2.212.030 | 1.950.791 | 2.265.866 | 2.002.742 |
| Custo dos produtos e serviços vendidos (nota 17) | (1.780.848) | (1.603.890) | (1.781.780) | (1.605.302) |
| LUCRO OPERACIONAL BRUTO | 431.182 | 346.901 | 484.086 | 397.440 |
| Despesas com vendas(nota 17) | (198.550) | (174.274) | (198.550) | (174.274) |
| Despesas gerais e administrativas (nota 17) | (115.486) | (102.506) | (156.056) | (134.775) |
| Outras receitas/despesas operacionais (nota 17) | 4.228 | (827) | 3.819 | (373) |
| Resultado de equivalência patrimonial | 8.418 | 8.077 | - | - |
| LUCRO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO | 129.792 | 77.371 | 133.299 | 88.018 |
| RESULTADO FINANCEIRO | | | | |
| Receitas financeiras | 138.474 | 83.074 | 151.332 | 88.269 |
| Despesas financeiras | (236.111) | (113.107) | (236.702) | (115.523) |
| | (97.637) | (30.033) | (85.370) | (27.254) |
| Participação dos funcionários (nota 17) | (3.200) | (4.337) | (3.200) | (4.337) |
| RESULTADO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | 28.955 | 43.001 | 44.729 | 56.427 |
| Imposto de renda e contribuição social correntes(nota 15.c) | (10.243) | (20.749) | (19.296) | (27.734) |
| Imposto de renda e contribuição social diferidos(nota 15.c) | 11.829 | 8.492 | 11.829 | 8.492 |
| LUCRO LÍQUIDO ANTES DA PARTICIPAÇÃO DOS NÃO CONTROLADORES | 30.541 | 30.744 | 37.262 | 37.185 |
| Atribuidos aos acionistas controladores | 30.541 | 30.744 | 30.541 | 30.744 |
| Atribuidos aos acionistas não controladores | - | - | 6.721 | 6.441 |
| LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO | 30.541 | 30.744 | 37.262 | 37.185 |
| Lucro por lote de mil ações- Básico e diluido — R$ | 2.886,04 | 2.905,23 | 2.886,04 | 2.905,23 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

## DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO
### PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
### (Valores expressos em milhares de reais)

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS | | | | |
| LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO | 30.541 | 30.744 | 30.541 | 30.744 |
| Ajuste do fluxo operacional: | | | | |
| Depreciações e amortizações | 15.670 | 16.800 | 16.015 | 17.153 |
| Venda ou baixa de ativo fixo | 344 | 553 | 431 | 553 |
| Equivalência patrimonial | (8.418) | (8.077) | - | - |
| Provisões de contingências | 9.806 | 1.077 | 24.956 | 1.077 |
| Provisão para crédito de liquidação duvidosa | 162 | (5.603) | 162 | (1.684) |
| | 17.564 | 4.750 | 41.564 | 17.099 |
| Variação dos ativos: | | | | |
| Clientes | (120.714) | (52.597) | (120.510) | (53.757) |
| Estoques | (137.669) | (15.084) | (136.922) | (14.653) |
| Créditos com coligadas | 964 | (47) | (1.766) | 214 |
| Impostos a compensar | 19.692 | 18.421 | 19.674 | 18.523 |
| Adiantamentos a fornecedores | 51.660 | (30.059) | 51.660 | (30.059) |
| Outros | 7.046 | (13.056) | 873 | (11.375) |
| | (179.021) | (92.422) | (186.991) | (91.107) |
| Variação dos passivos: | | | | |
| Fornecedores | 33.530 | 5.264 | 33.789 | 5.380 |
| Obrigações sociais e tributárias | (6.421) | (12.223) | (5.271) | (11.922) |
| Outros | 9.368 | 8.290 | (11.555) | 3.870 |
| | 36.477 | 1.331 | 16.963 | (2.672) |
| Recursos líquidos das atividades operacionais | (94.439) | (55.597) | (97.923) | (45.936) |
| Fluxo das atividades de investimento: | | | | |
| Adições do imobilizado e intangível | (3.274) | (4.851) | (3.958) | (6.156) |
| Direitos de Uso - Contrato de aluguel | (4.450) | - | (4.450) | - |
| Caixa líquido utilizado nas operações de investimentos | (7.724) | (4.851) | (8.408) | (6.156) |
| Fluxo das atividades de financiamento: | | | | |
| Financiamentos obtidos | 734.180 | 884.846 | 734.180 | 885.824 |
| Pagamentos de financiamentos | (581.442) | (740.695) | (581.890) | (741.225) |
| Participação de minoritários | - | - | 4.963 | 4.510 |
| Dividendos pagos | (8.762) | (10.594) | (10.552) | (13.486) |
| Recursos liquidos das atividades de financiamentos | 143.976 | 133.557 | 146.701 | 135.623 |
| Aumento de caixa de equivalentes de caixa | 41.813 | 73.109 | 40.370 | 83.531 |
| Demonstração da variação do caixa e equivalentes de caixa: | | | | |
| Caixa no início do exercício | 530.889 | 457.780 | 619.572 | 536.041 |
| Caixa no final do exercício | 572.702 | 530.889 | 659.942 | 619.572 |
| | 41.813 | 73.109 | 40.370 | 83.531 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Continua

Continuação

Joaquim Oliveira S/A Participações - COMPANHIA ABERTA
CNPJ: 87.456.562/0001-22 - NIRE: 433000098-82

**DEMONSTRAÇÃO DOS VALORES ADICIONADOS**
**PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**
**(Valores expressos em milhares de reais)**

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| RECEITAS | | | | |
| Venda de produtos, mercadorias e serviços liquídas das devoluções | 2.309.532 | 2.049.141 | 2.365.312 | 2.103.709 |
| Provisão para crédito de liquidação duvidosa | (162) | 5.603 | (162) | 1.684 |
| Outras receitas operacionais | 4.228 | - | 3.819 | - |
| | 2.313.598 | 2.054.744 | 2.368.969 | 2.105.393 |
| Insumos adquiridos de terceiros: | | | | |
| Matérias-primas consumidas | (1.486.801) | (1.361.178) | (1.487.745) | (1.362.605) |
| Materiais, energia, serviços de terceiros e outros | (477.200) | (425.557) | (501.293) | (438.551) |
| | (1.964.001) | (1.786.735) | (1.989.038) | (1.801.156) |
| Valor adicionado bruto | 349.597 | 268.009 | 379.931 | 304.237 |
| Depreciação e amortização | (15.670) | (16.800) | (16.015) | (17.153) |
| Valor adicionado liquido produzido pela entidade: | 333.927 | 251.209 | 363.916 | 287.084 |
| Valor adicionado recebido em transferência: | | | | |
| Resultado de equivalência patrimonial | 8.418 | 8.077 | - | - |
| Receitas financeiras | 138.474 | 83.074 | 151.332 | 88.269 |
| | 146.892 | 91.151 | 151.332 | 88.269 |
| Valor adicionado total a distribuir | 480.819 | 342.360 | 515.248 | 375.353 |
| Distribuição do valor adicionado total: | | | | |
| Pessoal e encargos | 114.023 | 103.356 | 128.487 | 114.841 |
| Impostos e contribuições | 97.535 | 94.980 | 110.192 | 107.651 |
| Juros e aluguéis | 242.706 | 118.833 | 243.293 | 121.229 |
| Dividendos propostos | 8.704 | 8.762 | 8.704 | 8.762 |
| Reserva de Lucros | 21.837 | 21.982 | 21.837 | 21.982 |
| Participação dos acionistas não controladores | - | - | 6.721 | 6.441 |
| Outros | (3.986) | (5.553) | (3.986) | (5.553) |
| | 480.819 | 342.360 | 515.248 | 375.353 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE**
**PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**
**(Valores expressos em milhares de reais)**

| | Controladora 2022 | Consolidado 2021 |
|---|---|---|
| Lucro líquido do exercício | 30.541 | 30.744 |
| Outros resultados abrangentes | - | - |
| Total do resultado abrangente do exercício | 30.541 | 30.744 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**
**(Valores expressos em milhares de reais)**

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Companhia atua diretamente na pesquisa, produção, industrialização e comercialização de alimentos, cereais, sementes e fertilizantes, na importação e exportação, beneficiamento, distribuição e participação em outras sociedades. Complementam as atividades da controladora através de sua controlada REAL EMPREENDIMENTOS S.A., a administração de imóveis e comércio imobiliário.

A emissão dessas demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia foi autorizada pela Administração, em 17 de março de 2023.

2. BASE DE PREPARAÇÃO

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia foram elaboradas e apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e normas internacionais do relatório financeiro *International Financial Reporting Standards* (IFRS), emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB), considerando pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPCs"), aprovadas pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM e pelas disposições contidas na Lei de Sociedades por Ações.

Nas informações consolidadas foram incluídas as seguintes empresas:

- Real Empreendimentos S/A – (direta) vide nota 10.
- Josapar Internacional – (direta) vide nota 10.
- Copérnico Participações S/A – (indireta)
- Empresa Pelotense de Shopping Centers Ltda. – (indireta)
- Real Rio Grande Empreendimentos Ltda. – (indireta)
- Shopping João Pessoa S/A – (indireta)
- Pelotense Administradora de Shopping Centers Ltda. – (indireta)

a) Demonstrações financeiras consolidadas

As demonstrações financeiras consolidadas abrangem as demonstrações financeiras da Companhia e das sociedades controladas e foram elaboradas com base nas normas de consolidação de balanços, NBC TG 36 - Demonstrações consolidadas, em conformidade com os seguintes principais aspectos:

- A Companhia e suas sociedades controladas adotam práticas contábeis uniformes para registro de suas operações e avaliação dos elementos patrimoniais.
- Os saldos de operações entre as empresas consolidadas estão devidamente eliminados, bem como as participações recíprocas, e estão excluídos do patrimônio líquido e da participação dos acionistas controladores.
- As participações de acionistas não controladores, estão classificadas no patrimônio líquido na apresentação das demonstrações financeiras consolidadas.

b) Moeda

Transações em moeda estrangeira são convertidas para reais, moeda funcional da Companhia e suas controladas, pelas taxas de câmbio nas datas das transações. Ativos e passivos monetários denominados e apurados em moedas estrangeiras na data de apresentação são reconvertidos para a moeda funcional à taxa de câmbio apurada naquela data. O ganho ou perda cambial em itens monetários é a diferença entre o custo amortizado da moeda funcional no começo do período, ajustado por juros e pagamentos efetivos durante o período, e o custo amortizado em moeda estrangeira à taxa de câmbio no final do período de apresentação.

c) Utilização de estimativas

A preparação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis requer que a Administração faça estimativa e suposições que afetam os valores apresentados nas demonstrações financeiras e nas notas explicativas. Os resultados efetivos destas estimativas poderão ser diferentes de tais estimativas.

Ativos e passivos sujeitos a estimativas e premissas incluem, entre outros, o valor residual do ativo imobilizado, ativo intangível, provisão para perdas de crédito esperadas, provisão para desvalorização de estoques, imposto de renda diferido ativo e passivo, provisão para contingências.

A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo da sua determinação. A Companhia e suas controladas revisam as estimativas e as premissas pelo menos trimestralmente.

d) Julgamento STF dos temas 881 e 885 eficácia da coisa julgada

A companhia analisou as decisões transitadas em julgado, e não identificou a existência de nenhum caso que possa ser impactado pelo julgamento do STF temas 881 e 885, no sentido de perda dos efeitos destas decisões.

3. MUDANÇAS NAS POLÍTICAS CONTÁBEIS E DIVULGAÇÕES

As seguintes alterações de normas foram adotadas pela primeira vez para o exercício iniciado em 1º de janeiro de 2022:

a) Alteração ao IAS 16/CPC 27 "Ativo Imobilizado": proibiu a dedução dos valores recebidos da venda de itens produzidos enquanto o ativo estiver sendo preparado para seu uso pretendido do custo do imobilizado, passando estas receitas e custos relacionados a serem registrados diretamente no resultado do exercício.

b) Alteração ao IAS 37/CPC25 "Provisão, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes": a alteração esclareceu que na avaliação se um contrato é oneroso, o custo de cumprimento deste deve incluir os seus custos incrementais de cumprimento, além da alocação de todos 0s outros custos que se relacionam diretamente ao seu cumprimento.

c) Alteração ao IFRS 3/CPC 15 "Combinação de Negócios": a alteração somente substituiu as referências da versão antiga da estrutura conceitual básica pela mais atual, emitida em 2018.

A empresa avaliou as alterações acima mencionadas e concluiu que as mesmas não tiveram impactos materiais em suas demonstrações financeiras.

4. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Apuração do resultado

As receitas e despesas estão registradas em obediência ao regime contábil de competência. As receitas de contratos com clientes provenientes da venda de produtos são reconhecidas quando ocorre a transferência do controle sobre os produtos e serviços ao cliente bem como dos riscos e benefícios significativos da propriedade das mercadorias ao comprador e é provável que se receba o previamente acordado mediante pagamento. Estes critérios são considerados cumpridos quando as mercadorias são entregues ao comprador e conforme a satisfação do cliente, em linha com o CPC 47 – Receita de contrato com cliente.

b) Caixa e equivalentes de caixa

Compreendem os saldos de dinheiro em caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras. As aplicações financeiras estão demonstradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até a data do encerramento do balanço patrimonial e são de liquidez imediata. Para que um investimento financeiro seja qualificado como equivalente de caixa, precisa ter conversibilidade imediata em montante conhecido de caixa e estar sujeito a um insignificante risco de mudança de valor. Portanto, um investimento normalmente qualifica-se como equivalente de caixa somente quando tem vencimento original de curto prazo, de três meses ou menos da data da aquisição.

c) Ativos e Passivos financeiros

A Companhia classifica seus ativos financeiros sob as seguintes categorias: mensurados ao valor justo por meio do resultado, mantidos até o vencimento e disponíveis para venda. A classificação depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos. A administração determina a classificação de seus ativos financeiros no reconhecimento inicial.

Instrumentos financeiros não derivativos incluem aplicações financeiras, contas a receber e outros recebíveis, e financiamentos, assim como contas a pagar e outras dívidas. Tais instrumentos financeiros (desde que não reconhecidos pelo valor justo através de resultado) são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação diretamente atribuíveis.

Apresentados ao valor de custo, inferior ao valor de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações cambiais auferidos, combinado com os seguintes aspectos:

- A provisão para riscos de crédito foi calculada com base nas perdas estimadas nos montantes demonstrados na nota explicativa n° 6, que inclui saldos de clientes com processo de falência decretada, concordatários com previsão de desfecho desfavorável e clientes com títulos protestados e sem garantia real.
- As contas a receber de clientes são registradas pelo valor faturado, com prazos médios em torno de 66 dias.
- Outros ativos não circulantes são avaliados pelo custo de aquisição, deduzido de provisão para desvalorização, enquanto aplicável e classificados como ativos patrimoniais financeiros.

d) Estoques

Os estoques da controladora são demonstrados ao custo médio de aquisição ou produção, inferior aos custos de reposição ou aos valores de realização, à exceção dos estoques em poder de terceiros e matérias-primas que estão ajustados ao preço de mercado. Os estoques da controlada REAL EMPREENDIMENTOS estão divulgados ao valor justo.

e) Imobilizado e intangível

Imobilizado: reconhecidos inicialmente ao custo de aquisição ou construção, reavaliado e corrigido monetariamente até 31 de dezembro de 1995, foram ajustados pelo valor justo devidamente contabilizado, menos qualquer depreciação acumulada subsequente, com base em laudo de avaliação feito por um avaliador independente. Os efeitos de mais valia são reconhecidos diretamente no Patrimônio Líquido, já descontados os valores dos tributos diferidos (imposto de renda e contribuição social – 34%).

O custo inclui gastos que são diretamente atribuíveis à aquisição de um ativo. O custo de ativos construídos pela própria Companhia inclui o custo de materiais e mão de obra direta, quaisquer outros custos para colocar o ativo no local e condição necessários para que esses sejam capazes de operar da forma pretendida pela administração, os custos de desmontagem e de restauração do local onde estes ativos estão localizados, e custos de empréstimos sobre ativos qualificáveis para os quais a data de início para a capitalização seja 1º de janeiro de 2009 ou data posterior a esta. A depreciação do imobilizado, pelo método linear, às taxas anuais mencionadas na nota explicativa nº11, que levam em consideração a vida útil econômica dos bens e é calculada sobre o valor depreciável, que é o custo de um ativo, ou outro valor substituto do custo, deduzido do valor residual.

Ativos intangíveis: adquiridos são reconhecidos inicialmente ao custo e posteriormente amortizados linearmente durante sua vida útil econômica. A Companhia decidiu manter o saldo da reserva de reavaliação até a sua completa realização, conforme facultado pela instrução CVM nº 469, de 2 de maio de 2008, art. 4º.

O imobilizado e outros ativos não circulantes, e os ativos intangíveis, são revistos anualmente para se identificar evidências de perdas não recuperáveis, conforme disposições contábeis vigentes.

f) Investimentos

Investimentos em empresas controladas são avaliados pelo método da equivalência patrimonial. O resultado da avaliação tem como contrapartida uma conta de resultado operacional ou, quando decorrente de reavaliação ou do ajuste do custo atribuído do bem, uma conta de ajuste de avaliação patrimonial reflexa, cuja realização ocorre proporcionalmente à da controlada por meio da depreciação ou baixa dos ativos que originou.

As propriedades para investimento estão representadas por imóveis pertencentes às controladas, avaliados ao valor justo, cujas variações são registradas em contrapartida ao resultado do exercício. A partir de 2014, as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicadas às demonstrações financeiras individuais não diferem do IFRS aplicável às demonstrações financeiras separadas, uma vez que o Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPCs") passou a permitir a aplicação do método de equivalência patrimonial em controladas nas informações separadas (conforme deliberação CVM n° 733/14). Dessa forma, elas também estão em conformidade com as normas internacionais de relatório financeiro (International Financial Reporting Standards – IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB). Essas demonstrações financeiras individuais são divulgadas em conjunto com as demonstrações financeiras consolidadas.

g) Demais passivos circulantes e não circulantes

Demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações.

h) Imposto de Renda e Contribuição Social

Na controladora estão calculados com base no lucro real e na controlada com base no lucro presumido, sendo o Imposto de Renda à alíquota de 15% e 10% de adicional e Contribuição Social de 9%.

O imposto de renda e a contribuição social diferidos, são reconhecidos no ativo circulante para refletir os efeitos fiscais futuros atribuíveis às diferenças temporárias entre a base fiscal de ativos e passivos e seu respectivo valor contábil.

i) Provisões para contingências

A Companhia constitui provisão integral para perdas com causas estimadas pelos seus consultores jurídicos como de perda provável.

j) Arrendamento

A Companhia reconhece um ativo de direito de uso e um passivo de arrendamento na data do seu início. O ativo de direito de uso é mensurado inicialmente pelo custo e subsequentemente pelo custo menos qualquer depreciação acumulada e perdas ao valor recuperável, e ajustado por certas remensurações passivo de arrendamento. A depreciação é calculada pelo método linear pelo prazo remanescente dos contratos.

O passivo de arrendamento é mensurado inicialmente pelo valor presente dos pagamentos de arrendamento que não foram pagos na data de início. A Companhia mensurou seu passivo de arrendamento à melhor taxa estimada pela administração, taxa esta que reflete a taxa média incremental sobre seus empréstimos, na data da aplicação inicial.

5. GESTÃO DE RISCOS E INSTRUMENTOS FINANCEIROS

As operações da Companhia e suas controladas as expõem a alguns riscos financeiros e de mercado, cuja gestão é realizada por um grupo de planejamento estratégico que segue políticas previamente estabelecidas no sentido de proteger sua integridade financeira e operacional.

Riscos cambiais decorrentes de operações de compra e venda no mercado externo estão completamente atrelados a prazos e volumes que se equivalem, o que forma uma proteção natural para eventuais variações futuras.

Riscos de mercado são administrados pelo planejamento de compras, onde se toma por base o nível de preço dos insumos que viabiliza a comercialização das mercadorias no mercado local dentro dos padrões de margem de lucro esperados e os prazos de entrega prováveis.

As políticas de vendas e concessão de crédito da Companhia estão subordinadas às políticas de crédito fixadas por sua administração e visam minimizar eventuais problemas decorrentes da inadimplência de seus clientes. O prazo médio de recebimento no ano foi de 66 dias e a perda reconhecida foi de 0,03% sobre o faturamento no período.

Os empréstimos são contratados a taxas pré-fixadas e expõem a Companhia ao risco de valor justo associado à variação da taxa de juros. Este risco é administrado pela manutenção de equivalentes financeiros, formando um hedge natural composto por ativos financeiros indexados às mesmas taxas, estoques, clientes e outros recebíveis.

Em atendimento a instrução normativa CVM nº550/08 a Companhia e sua controlada procederam a uma análise de seus ativos e passivos financeiros em relação a valores de mercado (Impairment).

O método de avaliação dos principais ativos e passivos expostos a variações financeiras está descrito na nota explicativa nº 4 sendo que seus saldos no balanço patrimonial representam substancialmente os seus valores de realização e de liquidação.

O endividamento e o resultado das operações são afetados pelo fator de risco de mercado de taxa de câmbio (dólar norte-americano). O quadro abaixo demonstra a exposição cambial líquida da Companhia, em reais.

| | Controladora e Consolidado | |
|---|---|---|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Ativos: | | |
| Aplicações financeiras | - | 1.491 |
| Matéria-Prima Fertilizantes | 183.048 | 143.270 |
| Contas a receber de clientes | 27.651 | 35.336 |
| | 210.699 | 180.097 |
| Passivos: | | |
| Empréstimos e financiamentos | (168.384) | (188.372) |
| | (168.384) | (188.372) |
| Exposição passiva líquida | 42.315 | (8.275) |

Em linha com a estratégia de hedge e proteção das margens operacionais frente às oscilações da taxa de câmbio a Companhia informa que realizaram no exercício diversas operações de câmbio futuro, travando taxas de pedidos de venda em carteira com a aquisição das respectivas matérias-primas. Tais operações importam em 31.12.2022 R$14.962 (USD 2.816) tendo sido utilizadas na sua totalidade.

Instrumentos financeiros derivativos

A Companhia tem como regra geral a não contratação de linhas de crédito em moeda estrangeira, de forma a não ficar sujeita ao risco de flutuação do mercado de câmbio, financiando majoritariamente sua operação por linhas de crédito em moeda nacional, taxas pré-fixadas ou pós-fixadas por indexadores brasileiros (CDI e TLP) mais spread bancário.

Frente à oportunidade de financiamento com menores custos de captação mediante repasse de recursos externos por instituições financeiras brasileiras, a Companhia contratou financiamentos em moeda estrangeira regulados pela Resolução 3.844/10 do Banco Central do Brasil e pelas Leis 4.131/62 e 11.371/2006. Em linha com sua política interna todos esses empréstimos foram objeto de contratos de swap e convertidos em moeda corrente nacionais remunerados a taxa de juros baseadas na variação do CDI de forma imediata e simultânea a cada contratação.

Esses contratos de swap têm a finalidade de proteção patrimonial, não objetivam ganho ou perda pela variação do mercado cambial e são utilizados como ferramenta de gerenciamento de riscos, permitindo que a Companhia permaneça limitada ao risco definido por sua política interna, a taxa de juros brasileira.

O efeito da realização dos contratos de swap e dos contratos em moeda estrangeira é nulo, uma vez que protegem integralmente a variação cambial no decorrer de suas respectivas vigências.

Análises de sensibilidade da Companhia perante o risco assumido pelas políticas internas - taxa de juros brasileira.

Quadro demonstrativo de Análise de sensibilidade base 31.12.2022 em R$:

| | | | Cenários | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Risco: alta do CDI | CDI dez22: 13,75% | a.a. | Provável (I) | Cenário (II) | Cenário (III) |
| Efeito simulado até a data de vencimento de cada contrato | | | manutenção | > 25% | > 50% |
| | | 13,75% | 13,75% CDI a.a. | 17,19% CDI a.a. | 20,63% CDI a.a. |
| Data base | Valor | Spread Index | Vencimento | | |
| 31/12/2022 | R$301.946 | diversos CDI | diversos | R$365.423 | R$379.971 | R$394.990 |
| Efeito aumento CDI até o vencimento de cada contrato | | | | R$- | R$14.548 | R$29.567 |

O critério utilizado para as variações atribuídas aos cenários II e III segue a recomendação do Art. 3º § 2º da Instrução CVM 475/08.

Os efeitos relacionados acima majoram diretamente as despesas financeiras, reduzindo, após o cômputo dos efeitos fiscais aplicáveis, o resultado e na sequência a conta de lucros acumulados.

6. CONTAS A RECEBER DE CLIENTES

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Clientes mercado interno | 428.236 | 299.837 | 458.134 | 329.939 |
| Clientes mercado externo | 27.651 | 35.336 | 27.651 | 35.336 |
| Provisão para perdas de créditos esperadas | (1.195) | (1.033) | (8.968) | (8.806) |
| Total | 454.692 | 334.140 | 476.817 | 356.469 |

7. ESTOQUES

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Produtos acabados e semielaborados | 156.840 | 111.864 | 156.840 | 111.864 |
| Mercadorias para revenda | 8.586 | 5.519 | 8.586 | 5.519 |
| Matérias - primas | 218.834 | 134.146 | 218.834 | 134.146 |
| Outros | 26.283 | 21.345 | 26.283 | 21.345 |
| Imóveis | - | - | 31.200 | 31.947 |
| Total | 410.543 | 272.874 | 441.743 | 304.821 |

8. ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES

| | Controladora e Consolidado | |
|---|---|---|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Adiantamento a fornecedores de arroz | 98.585 | 126.690 |
| Adiantamento a fornecedores diversos | 6.406 | 29.961 |
| Total | 104.991 | 156.651 |

9. IMPOSTOS A RECUPERAR

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| ATIVO CIRCULANTE | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| PIS e COFINS | 47.527 | 62.124 | 47.527 | 62.124 |
| IRPJ/CSLL Saldo de declaração | 6.059 | 1.822 | 6.269 | 2.014 |
| ICMS a recuperar | 8.489 | 8.374 | 8.489 | 8.374 |
| Refis Lei 11.941/09 | - | 16.895 | - | 16.895 |
| Outros créditos | 3.574 | - | 3.574 | - |
| Total | 65.649 | 89.215 | 65.859 | 89.407 |
| ATIVO NÃO CIRCULANTE | | | | |
| FINSOCIAL | 1.575 | 1.575 | 1.575 | 1.575 |
| PIS E COFINS | 49.928 | 45.687 | 49.928 | 45.687 |
| Outros créditos | 974 | 1.341 | 974 | 1.341 |
| Total | 52.477 | 48.603 | 52.477 | 48.603 |

Os créditos de PIS e COFINS no ativo circulante são oriundos de compras no mercado interno, os quais estão sendo utilizados na compensação de outros tributos federais.

Os créditos de PIS E COFINS no ativo não circulante referem-se ao ganho com processo transitado em julgado para exclusão de ICMS da base de cálculo PIS e da COFINS, os quais estão sendo utilizados nas compensações de tributos federais.

Os demais créditos no ativo circulante e não circulante referem-se ao aproveitamento ICMS, PIS e COFINS nas aquisições do ativo imobilizado, e saldo de declaração e outros créditos usuais da operação.

A administração da Companhia vem compensando os créditos tributários, com os débitos das operações normais da Companhia.

Neste exercício, a Receita Federal reconheceu os créditos em discussão para liquidação do REFIS Lei 11.941/09, e efetivou a consolidação, com isto, a Companhia reverteu a provisão para este fim constituída. Com o reconhecimento da liquidação do REFIS Lei 11.941/09, por parte da Receita Federal, restou um crédito no valor de R$3.574, referente parcelas pagas a maior que serão usadas para compensação de outros tributos.

10. INVESTIMENTOS

a) Informações sobre controlada

| | Número de ações | Participação capital social (%) | Patrimônio líquido | Capital social | Lucro líquido | Equivalência Patrimonial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Real Empreendimentos S.A | 185.740 | 55,6014 | 418.684 | 49.500 | 15.140 | 8.418 |
| Josapar Internacional | 50 | 100 | 321 | 261 | - | - |

b) Composição dos investimentos

| | Controladora | | | | Consolidado | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Real Empreendimentos | Josapar Internacional | Outros | TOTAL | Propriedades para investimentos | Outros | TOTAL |
| Em 31 de dezembro de 2021 | 226.791 | 343 | 490 | 227.624 | 323.925 | 1.493 | 325.418 |
| Reflexo ajustes em controladas | (15) | (22) | - | (37) | - | - | - |
| Dividendos a receber | (2.399) | - | - | (2.399) | - | - | - |
| Equivalência Patrimonial | 8.418 | - | - | 8.418 | - | - | - |
| Propriedades p. Investimentos | - | - | - | - | (2.449) | - | (2.449) |
| Em 31 de dezembro de 2022 | 232.795 | 321 | 490 | 233.606 | 321.476 | 1.493 | 322.969 |

Continua

Continuação

Josapar 100 ANOS ALIMENTANDO HISTÓRIAS

Joaquim Oliveira S/A Participações - COMPANHIA ABERTA
CNPJ: 87.456.562/0001-22 - NIRE: 433000098-82

Tio João | Biju | Nova Oliva | Supra Soy | Soy+ | Supremo Insumos | Real Fertilizantes

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**
**(Valores expressos em milhares de reais)**

11. IMOBILIZADO

| Controladora | Imóveis terrenos | Imóveis prédios | Bens de Direito de Uso | Veículos | Maquinas e Equipamentos | Ativos em construção | Móveis e utensílios, Instalações e outros | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Valor residual em 31 de dezembro de 2020 | 25.886 | 100.113 | 1.244 | 257 | 66.584 | 16.013 | 14.340 | 224.437 |
| Adições | - | - | - | - | 510 | 3.270 | 631 | 4.411 |
| Baixas | - | - | - | - | (522) | - | (31) | (553) |
| Transferências | - | 75 | - | (11) | 7.852 | (10.420) | 2.504 | - |
| Depreciações | - | (2.883) | (1.066) | (46) | (9.981) | - | (2.510) | (16.486) |
| Valor residual em 31 de dezembro de 2021 | 25.886 | 97.305 | 178 | 200 | 64.443 | 8.863 | 14.934 | 211.809 |
| Adições | - | - | 4.450 | 280 | 2.236 | 298 | 450 | 7.714 |
| Baixas | - | - | - | (274) | (69) | - | (1) | (344) |
| Transferências | - | - | - | - | 3.450 | (6.667) | 3.217 | - |
| Depreciações | - | (2.884) | (1.517) | (30) | (8.193) | - | (2.731) | (15.355) |
| Valor residual em 31 de dezembro de 2022 | 25.886 | 94.421 | 3.111 | 176 | 61.867 | 2.494 | 15.869 | 203.824 |

| Consolidado | Imóveis terrenos | Imóveis prédios | Bens de Direito de Uso | Veículos | Maquinas e Equipamentos | Ativos em construção | Móveis e utensílios, Instalações e outros | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Valor residual em 31 de dezembro de 2020 | 25.886 | 100.113 | 1.244 | 449 | 67.028 | 16.635 | 14.558 | 225.913 |
| Adições | - | - | - | 978 | 529 | 3.270 | 939 | 5.716 |
| Baixas | - | - | - | - | (522) | - | (31) | (553) |
| Transferências | - | 75 | - | (11) | 7.852 | (10.420) | 2.504 | - |
| Depreciações | - | (2.883) | (1.066) | (290) | (9.984) | - | (2.616) | (16.839) |
| Valor residual em 31 de dezembro de 2021 | 25.886 | 97.305 | 178 | 1.126 | 64.903 | 9.485 | 15.354 | 214.237 |
| Adições | - | - | 4.450 | 554 | 2.251 | 298 | 845 | 8.398 |
| Baixas | - | - | - | (361) | (69) | - | (1) | (431) |
| Transferências | - | - | - | - | 3.450 | (6.667) | 3.217 | - |
| Depreciações | - | (2.884) | (1.517) | (260) | (8.199) | - | (2.840) | (15.700) |
| Valor residual em 31 de dezembro de 2022 | 25.886 | 94.421 | 3.111 | 1.059 | 62.336 | 3.116 | 16.575 | 206.504 |

O saldo de intangíveis está composto da seguinte forma:

| | Controladora | | | Consolidado | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Marcas e patentes/ direito de uso | Softwares | Total | Marcas e patentes/ direito de uso | Softwares | Total |
| Valor residual em 31 de dezembro de 2020 | 1.826 | 377 | 2.203 | 1.861 | 377 | 2.238 |
| Adições | - | 440 | 440 | - | 440 | 440 |
| Amortizações | - | (314) | (314) | - | (314) | (314) |
| Valor residual em 31 de dezembro de 2021 | 1.826 | 503 | 2.329 | 1.861 | 503 | 2.364 |
| Adições | - | 10 | 10 | - | 10 | 10 |
| Amortizações | - | (315) | (315) | - | (315) | (315) |
| Valor residual em 31 de dezembro de 2022 | 1.826 | 198 | 2.024 | 1.861 | 198 | 2.059 |

As taxas de depreciação e amortização praticadas são as seguintes:

| | | |
|---|---|---|
| Imóveis prédios | 2,80% | a.a. |
| Veículos | 20% | a.a. |
| Veículos industriais | 10% | a.a. |
| Máquinas e equipamentos nacionais e importados | 6% e 7% | a.a. |
| Móveis e utensílios | 10% | a.a. |
| Instalações e benfeitorias | 10% | a.a. |
| Sistemas, Softwares e equipamentos de informática | 33% | a.a. |

A realização do ajuste de avaliação patrimonial referente aos NBC TG-27 ocorre por depreciação ou baixa dos bens na empresa e consolidado. As provisões para Imposto de renda e contribuição social foram constituídas e ajustadas de acordo com as alíquotas vigentes.
Com a adoção do IFRS 16, a Companhia passou a registrar a partir de 1º de janeiro de 2019 o direito de uso sobre os contratos de arrendamentos. Desta forma, os valores do ativo imobilizado em 31.12.2022 incluem o valor de R$3.111, referente ao direito de uso arrendado aluguéis.

12. FORNECEDORES

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Matéria-prima Arroz | 63.403 | 37.672 | 63.403 | 37.672 |
| Matéria-prima Insumos Agrícola | 40.092 | 32.165 | 40.092 | 32.165 |
| Outros | 31.922 | 32.050 | 32.669 | 32.538 |
| Total | 135.417 | 101.887 | 136.164 | 102.375 |

13. INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS

| Passivo circulante | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| Moeda Interna | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Financiamentos para investimentos | 5.484 | 6.176 | 5.484 | 6.176 |
| Crédito Rural – recursos livres | 52.219 | 70.081 | 52.219 | 70.081 |
| Capital de giro | 509.294 | 219.848 | 509.294 | 220.296 |
| Total | 566.997 | 296.105 | 566.997 | 296.553 |
| Moeda estrangeira | | | | |
| Capital de giro-FINIMP | 168.384 | 188.372 | 168.384 | 188.372 |
| Total | 168.384 | 188.372 | 168.384 | 188.372 |
| Total do circulante | 735.381 | 484.477 | 735.381 | 484.925 |

| Passivo não circulante | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| Moeda Interna | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Financiamentos para investimentos | 18.320 | 21.660 | 18.320 | 21.660 |
| Crédito Rural – recursos livres | 68.576 | 26.685 | 68.576 | 26.685 |
| Capital de giro | 481.644 | 621.147 | 481.644 | 621.147 |
| Total | 568.540 | 669.492 | 568.540 | 669.492 |
| Total do não circulante | 568.540 | 669.492 | 568.540 | 669.492 |

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| Vencimentos de longo prazo | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| 2023 | - | 457.987 | - | 457.987 |
| 2024 | 390.531 | 142.238 | 390.531 | 142.238 |
| 2025 | 142.324 | 38.435 | 142.324 | 38.435 |
| 2026 | 26.836 | 30.832 | 26.836 | 30.832 |
| 2027 a 2037 | 8.849 | - | 8.849 | - |
| Total do não circulante | 568.540 | 669.492 | 568.540 | 669.492 |

| | Indexador | Taxa |
|---|---|---|
| Investimentos em moeda nacional | Pré-fixado | 5,81% a.a. |
| Investimentos em moeda nacional | Taxa referencial IPCA | 3,18% a.a. |
| Investimentos em moeda nacional | TLP-IPCA | 2,95% a.a. |
| Investimentos em moeda nacional | SELIC | 3,90% a.a. |
| Capital de Giro - FINIMP | VC US$ | 8,03% a.a. |
| Capital de Giro | CDI | 2,78% a.a. |

a) Empréstimos nacionais:
Os financiamentos de investimentos são atualizados de acordo com a variação da TJLP - Taxa de Juros de Longo Prazo, UMIPCA - Unidade Monetária do IPCA – BNDES e UMBNDES, acrescidas do spread bancário e em taxa pré-fixada de 2,50% a.a. a 6% a.a.
Os financiamentos de capital de giro são atualizados pela variação do CDI - Certificado de Depósito Interbancário acrescido do spread bancário. Os financiamentos em linhas de crédito rural com recursos livres são contratados em taxas pré-fixadas e pós-fixadas – spread sobre CDI. As garantias oferecidas incluem alienação fiduciária e aval.
A Companhia possui parte de seu capital de giro contratado em linhas da Resolução 3.844 e Leis 4.131 e 11.371/2006. Na sua origem estas linhas possuem lastro em moeda estrangeira (dólar) e desde sua contratação foram convertidas para a variação do CDI – Certificado de Depósito Interbancário.
b) Empréstimos no exterior:
Os financiamentos de importação e adiantamentos de contratos de câmbio no passivo circulante equivalem a US$ 32.272 mil aos quais incidem encargos equivalentes à variação cambial do dólar norte americano e spread bancário.
A administração da Companhia destaca que a exposição passiva líquida advinda dessas operações de curto prazo em moeda estrangeira está atrelada a títulos em montantes e prazos equivalentes no contas a receber da empresa no segmento de insumos agrícolas, fazendo parte da sua estratégia de comercialização e proteção cambial (hedge natural).

14. SALDOS COM PARTES RELACIONADAS

| | Controladora | | Consolidado |
|---|---|---|---|
| | Ativo não Circulante | Dividendos a receber | Ativo não Circulante |
| Real Empreendimentos S.A. | 3.743 | 13.079 | - |
| Peroli Participações S.A. | 3.741 | - | 4.993 |
| Viannainvest Negócios e Participações Ltda. | 408 | - | 1.033 |
| Ferragens Vianna S.A. | 2.836 | - | 2.836 |
| Josainvest Negócios e Participações Ltda. | 3.010 | - | 3.010 |
| Outros | 1.650 | - | 2.819 |
| Em 31 de dezembro de 2021 | 15.388 | 13.079 | 14.691 |
| Real Empreendimentos S.A. | 591 | 6.958 | - |
| Peroli Participações S.A. | 5.918 | - | 7.170 |
| Viannainvest Negócios e Participações Ltda. | 408 | - | 1.033 |
| Ferragens Vianna S.A. | 2.869 | - | 2.869 |
| Josainvest Negócios e Participações Ltda. | 3.010 | - | 3.010 |
| Outros | 1.628 | - | 2.375 |
| Em 31 de dezembro de 2022 | 14.424 | 6.958 | 16.457 |

Os saldos com partes relacionadas, não resultam de transações que envolvam atividade operacional da Companhia, todos os valores são recuperáveis e não representam risco de perda para a Companhia.
Neste exercício não foi registrado nenhuma provisão para perda de crédito esperadas, e nenhuma despesa decorrente de perda de dívidas incobráveis relacionada aos saldos de operações com partes relacionadas em aberto.

15. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL
a) Natureza dos tributos diferidos – Ativo não circulante

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Contribuição social diferida | 11.724 | 10.638 | 11.724 | 10.638 |
| Imposto de renda diferido | 26.371 | 23.471 | 26.371 | 23.471 |
| Total | 38.095 | 34.109 | 38.095 | 34.109 |

b) Natureza dos tributos diferidos – Passivo não circulante

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Contribuição social diferida | (5.532) | (7.608) | (8.167) | (10.251) |
| Imposto de renda diferido | (15.368) | (21.135) | (20.246) | (26.031) |
| Total | (20.900) | (28.743) | (28.413) | (36.282) |

c) Composição da despesa tributária

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| Corrente | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Contribuição social | (2.699) | (5.435) | (5.128) | (7.313) |
| Imposto de renda | (7.544) | (15.314) | (14.168) | (20.421) |
| | (10.243) | (20.749) | (19.296) | (27.734) |
| Diferido | | | | |
| Contribuição social | 3.161 | 2.913 | 3.161 | 2.913 |
| Imposto de renda | 8.668 | 5.579 | 8.668 | 5.579 |
| | 11.829 | 8.492 | 11.829 | 8.492 |
| | 1.586 | (12.257) | (7.467) | (19.242) |

d) Conciliação do imposto de renda e da contribuição social do exercício

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Resultado antes da CSLL e do IRPJ | 28.955 | 43.001 | 44.729 | 56.427 |
| Eliminações – ajustes efeito controlada | - | - | 6.721 | 6.441 |
| | 28.955 | 43.001 | 51.450 | 62.868 |
| Despesa tributária pela alíquota oficial (IRPJ – 25%; CSLL – 9%). | (9.845) | (14.620) | (17.493) | (21.375) |
| Exclusões (adições) permanentes | 8.367 | 2.533 | 8.367 | 2.533 |
| Exclusões (adições) temporárias | (5.136) | (4.629) | (5.136) | (4.629) |
| Efeito tributação em controlada | - | - | (1.405) | (230) |
| Outros | 8.200 | 4.459 | 8.200 | 4.459 |
| | 1.586 | (12.257) | (7.467) | (19.242) |

A Companhia reconheceu créditos tributários de imposto de renda e contribuição social sobre prejuízos fiscais e diferenças temporárias fundamentadas por projeções orçamentárias aprovadas pela Administração.
A administração baseada no histórico de resultado e lucros tributáveis da companhia estima que os créditos fiscais provenientes das diferenças temporárias, prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social sejam realizados conforme a média histórica de percentuais dos últimos 5 anos 2023:14%, 2024:14%, 2025:14%, 2026:14%, 2027:14% e o restante 30%, nos próximos 3 anos.
A projeção de realização do saldo considera, especialmente quanto aos prejuízos fiscais e bases negativas, a limitação de compensação de 30% do lucro real do exercício. Adicionalmente, estes percentuais podem não se concretizar caso as estimativas utilizadas na preparação das referidas demonstrações financeiras sejam divergentes das efetivamente realizadas.

16. PATRIMÔNIO LÍQUIDO
a) Capital
O Capital Social é de R$120.000, subscrito e integralizado é composto por 10.582.361 ações, sendo 10.450.993 ações ordinárias e 131.368 ações preferenciais, todas sem valor nominal.
b) Reserva Legal
O saldo de Reserva legal conforme previsto no artigo 193 da Lei nº 6.404.76, refere-se a 5% do lucro líquido do exercício, limitado a 20% do capital social.
c) Subvenções para Investimentos
A Companhia possui incentivos governamentais para investimentos, que são excluídos da base de cálculo do Imposto de Renda e da Contribuição social.
Em 31 de dezembro de 2022 a Companhia registra o montante de R$90.238 (R$ 70.937 em 2021).
Os valores registrados no período são transferidos para a conta "Subvenção para investimentos", em conformidade com o artigo 195-A da lei das sociedades por Ações.
d) Ajuste de Avaliação Patrimonial
Refere-se ao registro do ajuste de avaliação patrimonial de bens próprios e de controladas, líquidos dos tributos e realizações. O imposto de renda e a contribuição social diferido foram calculados de acordo com a opção tributária de cada empresa (lucro real ou presumido) e ajustados pelas alíquotas vigentes.
e) Dividendos
O Estatuto prevê a distribuição de dividendos mínimos obrigatórios de 30% do lucro líquido ajustado do exercício.
Às ações preferenciais é assegurado um dividendo adicional de 10% (dez por cento) sobre o lucro líquido ajustado do exercício.
Demonstração do cálculo dos dividendos submetidos à aprovação da assembleia:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Lucro Líquido do exercício | 30.541 | 30.744 |
| Reserva legal | (1.527) | (1.537) |
| Lucro líquido para cálculo de dividendos | 29.014 | 29.207 |
| Dividendos propostos – 30% | 8.704 | 8.762 |

Os dividendos propostos correspondem a R$821,50-(R$826,97 em 2021) por lote de mil ações ordinárias e R$ 903,65-(R$909,66 em 2021) por lote de mil ações preferenciais.

17. GASTOS OPERACIONAIS

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| Por função: | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Custos dos produtos | (1.780.848) | (1.603.890) | (1.781.780) | (1.605.302) |
| Despesas com vendas | (198.550) | (174.274) | (198.550) | (174.274) |
| Despesas gerais e administrativas | (118.686) | (106.843) | (159.256) | (139.112) |
| Outras receitas/despesas | 4.228 | (827) | 3.819 | (373) |
| | (2.093.856) | (1.885.834) | (2.135.767) | (1.919.061) |

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| Por natureza: | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Depreciações e amortizações | (15.670) | (16.800) | (16.015) | (17.153) |
| Despesas com pessoal | (114.023) | (103.356) | (128.487) | (114.841) |
| Matérias-primas e materiais | (1.486.801) | (1.361.178) | (1.487.745) | (1.362.605) |
| Fretes | (120.527) | (92.303) | (120.527) | (92.303) |
| Outras | (356.835) | (312.197) | (382.993) | (332.159) |
| | (2.093.856) | (1.885.834) | (2.135.767) | (1.919.061) |

No exercício findo em 31.12.2022 o montante pago a título de remuneração dos administradores e conselheiros de administração totalizou R$5.982-(R$ 16.222 em 31.12.2021), e está registrado nas contas, remuneração da administração e participações, ambas no resultado.
A Companhia não efetua remunerações ao pessoal chave da administração para as seguintes categorias: a) benefícios de curto e longo prazo a empregados e administradores; b) benefícios pós-emprego; c) outros benefícios de longo prazo; d) benefícios de rescisão de contrato de trabalho; e) remuneração baseada em ações.

18. COBERTURA DE SEGUROS (NÃO AUDITADO)
A Companhia e suas controladas mantêm política de contratar cobertura de seguros para os seus ativos sujeitos a riscos e por montantes considerados suficientes para fazer frente a eventuais perdas com sinistros. A Administração determina os valores em risco e os limites máximos de indenização levando em consideração a natureza das atividades, concentração e relevância dos riscos e a eficiência dos mecanismos de proteção e segurança adotados na construção e operação das plantas e instalações da Companhia, seguindo adicionalmente a orientação de seus consultores de seguros.
As premissas de risco adotadas e emissão de opinião sobre a suficiência das coberturas de seguros não fazem parte do escopo da auditoria das demonstrações financeiras.

| Cobertura | Tipo de cobertura | Ramo | Limites – Total M$ | Vigência |
|---|---|---|---|---|
| Prédios, equipamentos, estoques e Lucros Cessantes decorrente da cobertura Básica. | Incêndio, explosão, queda de aeronave, perda/pagamento de aluguel, vendaval, alagamento danos elétricos, roubo, fermentação própria ou aquecimento espontâneo, equipamentos eletrônicos, impacto de veículos, equipamentos móveis, e Lucros Cessantes decorrente da cobertura Básica. Respeitando as condições gerais da apólice. | Patrimonial – Riscos Nomeados | 115.000 | Dezembro/2023 |
| Responsabilidade Civil | Estabelecimento industrial, comercial, poluição súbita, empregador, riscos contingentes de veículos, produtos, transporte habitual de empregados, produtos em território nacional, guarda de veículos de terceiros (Incêndio e Roubo), Recall - produtos em território nacional e danos morais. Respeitando as condições gerais da apólice. | RC | 10.000 | Dezembro/2023 |
| Responsabilidade Civil Administradores | Indenizações, Despesas Processuais e Custos de defesa: (I) Processos Judiciais, incluindo, mas não se limitando às reclamações cíveis, consumeristas, previdenciárias, Criminais; (II) Procedimentos Arbitrais; e (III) Procedimentos Administrativos. Respeitando as coberturas adicionais contratadas e condições gerais da apólice. | RC D&O | 10.000 | Dezembro/2023 |
| Automóvel frota | Casco, danos materiais e pessoais a terceiros e danos morais. | Automóvel | 110% FIPE 1.000 RC | Junho/2023 |
| Mercadorias em transporte Nacional | Perda ou dano total ou parcial aos produtos | Transporte Nacional | 1.000 cabotagem 400 rodoviário | Novembro/2023 |
| Mercadorias em transporte Internacional | Perda ou dano total ou parcial aos produtos | Transporte Internacional IMP | US$ 3.000.000 | Novembro/2023 |
| Mercadorias em transporte Internacional | Perda ou dano total ou parcial aos produtos | Transporte Internacional EXP | US$ 1.000.000 | Novembro/2023 |

19. TRIBUTOS PARCELADOS

| | Controladora e Consolidado | |
|---|---|---|
| Passivo circulante | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| PRR (FUNRURAL) | 6.289 | 4.979 |
| PERT (IRPJ e CSLL) | 325 | 462 |
| Total do circulante | 6.614 | 5.441 |
| Passivo não circulante | | |
| PRR (FUNRURAL) | 19.737 | 26.115 |
| PERT (IRPJ e CSLL) | 2.568 | 2.655 |
| Total do não circulante | 22.305 | 28.770 |
| | 28.919 | 34.211 |

A Companhia incluiu débitos no programa de parcelamento Rural-PRR Lei 13.606/2018, que juntamente com PERT Lei 13.496/2017, totalizam o montante dos tributos parcelados. O valor está atualizado e líquido das parcelas pagas.

20. PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS E QUESTIONAMENTOS LEGAIS
No desenvolvimento de suas operações, a Companhia e suas controladas estão sujeitas a certos riscos, representadas por ações trabalhistas, cíveis e tributárias, as quais estão sendo discutidas nas esferas, administrativa e judicial. Em 31 de dezembro de 2022, a administração, com base nas opiniões dos seus consultores legais, de que as perdas são possíveis, mas não prováveis, ou remotas, não procedeu ao registro de provisão para contingências para as referidas ações. A estimativa dos consultores legais para ações com perdas possíveis, mas não prováveis, é de aproximadamente R$180.000.
A administração da Companhia decidiu, com base na opinião dos seus consultores legais, registrar a provisão para contingências em montante considerado suficiente para as ações e valores cujas perdas foram classificadas como prováveis.
O montante constituído das provisões está sendo apresentado líquido dos depósitos judiciais:

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|---|---|---|---|
| Passivo Circulante | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Provisão para contingências | 28.131 | 20.006 | 47.696 | 21.432 |
| (-) Depósitos judiciais | (2.678) | (2.662) | (8.335) | (4.088) |
| Provisões líquidas dos depósitos judiciais | 25.453 | 17.344 | 39.361 | 17.344 |

**CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

Luciano Adures de Oliveira
(Presidente)

Augusto Lauro de Oliveira Júnior
(Vice-Presidente)

Ary Teixeira de Oliveira
Carlos Eduardo F. Lobato
Jorge Alberto Zugno
Sérgio Martins de Oliveira
(Conselheiros)

**DIRETORIA**

Luciano Adures de Oliveira
(Diretor Presidente)

Augusto Lauro de Oliveira Júnior
(Diretor Vice-Presidente e de Relações com Investidores)

Luis Augusto Barcelos Krause
(Diretor Comercial e Operacional)

Marcelo Augusto Furlan dos Santos
(Diretor Administrativo Financeiro)

**CONTADORA**

Mara Lúcia Soares da Fonseca
CRC-RS 50.772

Continua

Continuação

Joaquim Oliveira S/A Participações - COMPANHIA ABERTA
CNPJ: 87.456.562/0001-22 - NIRE: 433000098-82

## RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS

Aos
Administradores e Acionistas
**JOSAPAR – Joaquim Oliveira S.A. Participações**
Porto Alegre – RS

**Opinião**

Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da **JOSAPAR – Joaquim Oliveira S.A**. **Participações** (Companhia), identificadas como controladora e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da **JOSAPAR – Joaquim Oliveira S.A**. **Participações** em 31 de dezembro de 2022, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB).

**Base para opinião**

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

**Principais assuntos de auditoria**

Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras individuais e consolidadas e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos.

*Obrigações financeiras*

*Porque é um PAA:*

Em 31 de dezembro de 2022, conforme descrito na nota explicativa 13, as demonstrações financeiras consolidadas da **JOSAPAR - Joaquim Oliveira S.A. Participações** incluem R$1.303.921 mil, em obrigações com instituições financeiras, as quais segregam-se em R$735.381 mil e R$568.540 mil, entre o passivo circulante e o não circulante, respectivamente. Este montante representa aproximadamente 80% das obrigações consolidadas da Companhia com terceiros e é utilizado para a manutenção das suas atividades operacionais (capital de giro) e investimentos nas plantas produtivas. Adicionalmente, em 31 de dezembro de 2022 a situação líquida de caixa da Companhia, quando deduzidos os saldos consolidados de caixa e equivalentes de caixa, contas a receber de clientes, fornecedores, estoques e adiantamentos a produtores do saldo de empréstimos e financiamentos é positiva no valor de R$ 243.408 mil. Tais obrigações consideram individualmente, atualizações por variação da TJLP - Taxa de Juros de Longo Prazo, UMIPCA - Unidade Monetária do IPCA – BNDES e UMBNDES, variação do CDI - Certificado de Depósito Interbancário acrescido do spread bancário e são registradas conforme as práticas contábeis vigentes. Possuindo ainda, capital de giro em linhas de crédito rural, contratados a taxa pré-fixada e com garantias vinculadas a aval, e penhor mercantil de estoque.

*Como o assunto foi conduzido em nossa auditoria?*

Obtivemos junto a administração da Companhia o entendimento dos processos e controles quanto as garantias prestadas, obrigações financeiras, verificamos a aplicabilidade das cláusulas e obrigações contratuais (covenants), avaliamos a razoabilidade e consistência das despesas financeiras incorridas e registradas, bem como ratificamos os saldos divulgados e controlados por meio de confirmações externas.

Baseados nos procedimentos executados e nas evidências de auditoria obtidas, consideramos que as obrigações financeiras registradas e divulgadas pela Companhia, estão adequadas, no contexto das demonstrações financeiras tomadas em conjunto e individualmente.

**Outros Assuntos**

**Demonstrações do valor adicionado**

As demonstrações individuais e consolidadas do valor adicionado (DVA) referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia, e apresentadas como informação suplementar para fins de IFRS, sendo submetidas a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações financeiras da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações financeiras e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essas demonstrações do valor adicionado foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e são consistentes em relação às demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

**Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras individuais e consolidadas e o relatório do auditor.**

A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante.

Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

**Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas**

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB), e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia e suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

**Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

• Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

• Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas.

• Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.

• Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e suas controladas. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e suas controladas a não mais se manterem em continuidade operacional.

• Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

• Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Porto Alegre, RS, 17 de março de 2023.

**Aderbal Alfonso Hoppe**
Contador - CRCSC nº 020036-0-8 T-RS

Taticca Auditores Independentes S.S.
CRC 2 SP-032267/O-1
CVM 12.220


# PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

agencias@jornaldocomercio.com.br
comercial@jornaldocomercio.com.br
(51) 3213-1333 / 3213-1338
(51) 9 9649-0062

Jornal do Comércio
O Jornal de economia e negócios do RS

*Escaneie o QR Code para ter acesso ao portal de publicidade legal do JC

REAL EMPREENDIMENTOS

# Real Empreendimentos S.A.

CNPJ 92.213.552/0001-04 - NIRE 43.300.011.429

COMPANHIA FECHADA

EMPRESA CONTROLADA POR: Josapar 100 ANOS ALIMENTANDO HISTÓRIAS

Senhores Acionistas:

A administração de Real Empreendimentos S.A, atendendo os preceitos legais e estatutários, tem a satisfação de submeter à apreciação de V.Sªs. as demonstrações financeiras relativas aos exercícios sociais findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021. Permanecemos a disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários. Porto Alegre 17 de março de 2023.

## BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
(Valores expressos em milhares de reais)

| ATIVO | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| CIRCULANTE | | |
| Caixa e equivalentes de caixa (nota 4) | 67.686 | 71.578 |
| Clientes (nota 5) | 8.090 | 7.618 |
| Impostos a compensar | 2 | 2 |
| Outros créditos | 6.812 | 6.894 |
| Estoques (nota 6) | 27.331 | 27.339 |
| Total do ativo circulante | 109.921 | 113.431 |
| NÃO CIRCULANTE | | |
| Realizável a longo prazo | | |
| Depósitos judiciais (nota 11) | 4.231 | 4.118 |
| Partes relacionadas (nota 9) | 2.659 | 4.434 |
| Total do realizável a longo prazo | 6.890 | 8.552 |
| Investimentos (nota 7) | 345.935 | 344.540 |
| Imobilizado (nota 8) | 2.656 | 2.408 |
| Intangível (nota 8) | 35 | 35 |
| Total do ativo não circulante | 355.516 | 355.535 |
| Total do ativo | 465.437 | 468.966 |

| PASSIVO | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| CIRCULANTE | | |
| Instituições financeiras | - | 448 |
| Fornecedores | 586 | 360 |
| Obrigações sociais e tributárias | 4.474 | 3.387 |
| Dividendos a pagar (nota 12.c) | 9.580 | 15.574 |
| Adiantamento de clientes | 538 | 398 |
| Provisão de perdas | - | 2.023 |
| Outros débitos (nota 10) | 3.196 | 10.193 |
| Total do passivo circulante | 18.374 | 32.383 |
| NÃO CIRCULANTE | | |
| Partes relacionadas (nota 9) | 2.991 | 5.945 |
| Imposto de renda e contribuição social diferidos (nota 12.d) | 7.414 | 7.420 |
| Provisão para contingências (nota 11) | 17.974 | 15.333 |
| Total do passivo não circulante | 28.379 | 28.698 |
| PATRIMÔNIO LÍQUIDO | | |
| Capital social (nota 12.a) | 49.500 | 49.500 |
| Ações em tesouraria | (5.148) | (5.148) |
| Correção monetária do capital | 186 | 186 |
| Ajuste de aval. patrimonial (nota 12.d) | 236.424 | 237.247 |
| Reserva de lucros | 137.722 | 126.100 |
| Total do patrimônio líquido | 418.684 | 407.885 |
| Total do passivo e do patrimônio líquido | 465.437 | 468.966 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

## DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
(Valores expressos em milhares de reais)

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| RECEITA OPERACIONAL BRUTA (nota 14) | 52.581 | 51.305 |
| Deduções da receita bruta | (2.255) | (2.624) |
| RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA | 50.326 | 48.681 |
| Custo dos serviços prestados | (193) | (253) |
| LUCRO OPERACIONAL BRUTO | 50.133 | 48.428 |
| Despesas gerais e administrativas (nota 15) | (39.149) | (30.521) |
| Resultado de equivalência patrimonial | 3.127 | 1.393 |
| Outras receitas operacionais | 323 | 797 |
| LUCRO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO | 14.434 | 20.097 |
| RESULTADO FINANCEIRO | | |
| Despesas financeiras | (865) | (2.490) |
| Receitas financeiras | 9.763 | 3.583 |
| | 8.898 | 1.093 |
| LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | 23.332 | 21.190 |
| Imposto de renda e contribuição social correntes (nota 13) | (8.192) | (6.663) |
| LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO | 15.140 | 14.527 |
| Lucro por lote de mil ações do capital social - R$ | 44,61 | 42,80 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

## DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO DIRETO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
(Valores expressos em milhares de reais)

| FLUXO DE CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | 23.332 | 21.190 |
| Prov. para crédito de liquidação duvidosa | - | 1.400 |
| Depreciações e amortizações | 335 | 334 |
| Provisão para contingências | 15.151 | 7.852 |
| Equivalência patrimonial | (3.127) | (1.393) |
| | 35.691 | 29.383 |
| Variação dos ativos: | | |
| (Aumento) redução de Clientes | (473) | 821 |
| (Aumento) redução de Estoques | 8 | (729) |
| (Aumento) redução de Partes relacionadas | 1.774 | (239) |
| (Aumento) redução de Outras contas | (29) | 587 |
| | 1.280 | 440 |
| Variação dos passivos: | | |
| Aumento (redução) de Fornecedores | 225 | 73 |
| Aumento (redução) de Obrigações sociais e tributárias | 1.087 | 189 |
| Aumento (redução) de Partes relacionadas | (2.954) | 578 |
| Aumento (redução) de Outras contas | (21.421) | (13.661) |
| Imposto de renda e contribuição social pagos/provisionados | (8.192) | (6.663) |
| | (31.255) | (19.484) |
| Recursos líquidos das ativ. operacionais | 5.716 | 10.339 |
| Fluxo das atividades de investimento: | | |
| Propriedades para investimento | 1.732 | 325 |
| Adições e baixas de imobilizado | (583) | (1.304) |
| Recursos líquidos das atividades de investimento | 1.149 | (979) |
| Fluxo das atividades de financiamento: | | |
| Financiamentos Obtidos | - | 978 |
| Pagamentos de financiamentos | (448) | (530) |
| Divid. e juros sobre capital próprio pagos | (10.309) | (2.891) |
| Recursos líquidos das atividades de financiamentos | (10.757) | (2.443) |
| Aumento no caixa e equivalentes de caixa | (3.892) | 6.917 |
| Demostração da variação do caixa e equivalentes de caixa: | | |
| Saldo no início do exercício | 71.578 | 64.661 |
| Saldo no final do exercício | 67.686 | 71.578 |
| | (3.892) | 6.917 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

## DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
(Valores expressos em milhares de reais)

| | Capital social | Ações em tesouraria | Correção monetária do capital | Ajuste de avaliação patrimonial: Própria | Ajuste de avaliação patrimonial: Controlada | Reserva de Lucros: Reserva para investimento e capital de giro | Reserva de Lucros: Reserva legal | Lucros acumulados | Total do patrimônio líquido |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 | 49.500 | (5.148) | 186 | 233.527 | 4.745 | 105.828 | 8.836 | - | 397.474 |
| Ajustes em reservas | - | - | - | - | - | 1.049 | - | - | 1.049 |
| Ajuste de avaliação patrimonial | - | - | - | (43) | (982) | - | - | - | (1.025) |
| Lucro líquido do exercício | - | - | - | - | - | - | - | 14.527 | 14.527 |
| Dividendos propostos | - | - | - | - | - | - | - | (4.140) | (4.140) |
| Constituição de reservas | - | - | - | - | - | 9.661 | 726 | (10.387) | - |
| EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 | 49.500 | (5.148) | 186 | 233.484 | 3.763 | 116.538 | 9.562 | - | 407.885 |
| Ajustes em reservas | - | - | - | - | - | 797 | - | - | 797 |
| Ajuste de avaliação patrimonial | - | - | - | (190) | (633) | - | - | - | (823) |
| Lucro líquido do exercício | - | - | - | - | - | - | - | 15.140 | 15.140 |
| Dividendos propostos | - | - | - | - | - | - | - | (4.315) | (4.315) |
| Constituição de reservas | - | - | - | - | - | 10.068 | 757 | (10.825) | - |
| EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 | 49.500 | (5.148) | 186 | 233.294 | 3.130 | 127.403 | 10.319 | - | 418.684 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

## DEMONSTRAÇÃO DOS VALORES ADICIONADOS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
(Valores expressos em milhares de reais)

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Receitas: | | |
| Vendas de mercadorias, produtos e serviços | 52.140 | 50.625 |
| Outras receitas operacionais | 323 | 797 |
| | 52.463 | 51.422 |
| Insumos adquiridos de terceiros: | | |
| Custos dos serviços vendidos | (193) | (253) |
| Materiais, energia, serviços de terceiros e outros | (21.815) | (14.642) |
| | (22.008) | (14.895) |
| Valor adicionado bruto: | 30.455 | 36.527 |
| Depreciação e amortização | 335 | 334 |
| Valor adicionado líquido recebido pela companhia | 30.120 | 36.193 |
| Valor adicionado recebido em transferência: | | |
| Resultado de equivalência patrimonial | 3.127 | 1.393 |
| Receitas financeiras | 9.763 | 3.583 |
| | 12.890 | 4.976 |
| Valor adicionado total a distribuir | 43.010 | 41.169 |
| Distribuição do valor adicionado total: | | |
| Pessoal e encargos | 14.503 | 11.485 |
| Impostos e contribuições | 11.659 | 11.708 |
| Juros e aluguéis | 1.708 | 3.449 |
| Reservas de Lucros | 10.825 | 10.387 |
| Dividendos propostos | 4.315 | 4.140 |
| | 43.010 | 41.169 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
(Valores expressos em milhares de reais)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A REAL EMPREENDIMENTOS S.A. é uma companhia de capital fechado com sede em Porto Alegre e suas atividades principais consistem na administração de imóveis próprios e de terceiros, a locação, a incorporação e a compra e venda de imóveis e participações em outras sociedades.

2. BASE DE PREPARAÇÃO

As demonstrações financeiras da companhia foram elaboradas e apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com observância às disposições contidas na legislação societária brasileira e nos pronunciamentos, orientações e interpretações técnicas emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). Conforme previsto na RESOLUÇÃO CFC n.º 1.426/13, a companhia optou em incluir e publicar suas demonstrações financeiras consolidadas nas demonstrações financeiras consolidadas de sua controladora JOSAPAR - Joaquim Oliveira S/A Participações. As demonstrações financeiras, incluindo as notas explicativas, são de responsabilidade da Administração da companhia, cuja autorização para sua conclusão ocorreu em 17 de março de 2023. A Companhia não está apresentando a demonstração de resultado abrangente, em virtude de não haver valores a serem apresentados nesta demonstração.

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários, outros investimentos de curto prazo de alta liquidez com vencimentos originais de até três meses, e com risco insignificante de mudança de valor.

b) Clientes

O saldo de clientes corresponde aos valores a receber decorrentes da administração de imóveis próprios e de terceiros.

O saldo divulgado está líquido das provisões para perdas. A provisão para devedores duvidosos é com base nas perdas estimadas e inclui dentre outros, os saldos de clientes com processo de falência decretada, concordatários com previsão de desfecho desfavorável e clientes com títulos protestados e sem garantia real.

c) Estoques

Estão representados por imóveis a venda, avaliados ao custo de aquisição e ajustados ao valor justo com base em laudo de avaliação emitido por avaliador independente.

d) Propriedades para investimento

Os bens mantidos para obtenção de renda estão representados por imóveis e mensurados pelo método do valor justo e suas variações são registradas em contrapartida ao resultado do exercício, quando ocorrerem.

e) Investimentos

Os investimentos em controladas e coligadas são avaliados pelo método da equivalência patrimonial. O resultado da avaliação tem como contrapartida uma conta de resultado operacional. Os demais investimentos são avaliados pelo custo de aquisição, deduzido de provisão para perda, quando aplicável. A partir de 2014, as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicadas às demonstrações financeiras individuais não diferem do IFRS aplicável as demonstrações financeiras separadas, uma vez que o Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), passou a permitir a aplicação do método de equivalência patrimonial em controladas nas demonstrações separadas (conforme deliberação CVM n° 733/14). Dessa forma, elas também estão em conformidade com as normas internacionais de relatório financeiro (International Financial Reporting Standards – IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB).

f) Imobilizado e intangíveis

Reconhecidos inicialmente pelo custo de aquisição e construção, líquidos das depreciações e amortizações, calculadas em função do correspondente benefício econômico.

g) Imposto de renda e contribuição social correntes

Estão calculados com base no lucro presumido com presunção de 32% sobre aluguéis da Cia, sendo Imposto de renda à alíquota de 15%, 10% de adicional e contribuição social de 9%.

h) Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano (ou no ciclo operacional normal dos negócios, ainda que mais longo). Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.

i) Demais passivos circulantes e não circulante

Demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos quando aplicável dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridos.

j) Ativos e passivos financeiros

A companhia classifica seus ativos financeiros sob as seguintes categorias: mensurados ao valor justo por meio do resultado, mantidos até o vencimento e disponíveis para venda e renda. A classificação depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos. A administração determina a classificação de seus ativos financeiros no reconhecimento inicial. Instrumentos financeiros não derivativos incluem aplicações financeiras, contas a receber e outros recebíveis, empréstimos, assim como contas a pagar e outras obrigações. Tais instrumentos financeiros (desde que não reconhecidos pelo valor justo através de resultado) são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação diretamente atribuíveis.

k) Apuração do resultado

As receitas e despesas estão registradas em obediência ao regime contábil de competência.

l) Provisão para redução ao valor recuperável de ativos não financeiros (Impairment)

O valor recuperável de um ativo ou de determinada unidade geradora de caixa é definido como sendo o maior entre o valor em uso e o valor líquido de venda. A administração da companhia revisa no mínimo anualmente o valor contábil líquido dos ativos não financeiros (ou grupo de ativos relacionados), com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável efetivo. Quando tais evidências são identificadas, e o valor contábil líquido excede o valor recuperável, é constituída provisão para recuperação, ajustando-se o valor contábil líquido dos ativos ao valor recuperável (impairment), em contrapartida do resultado.

m) Utilização estimativas

A preparação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas requer que a administração faça estimativa e suposições que afetam os valores apresentados nas demonstrações e nas notas explicativas. Os resultados efetivos destas estimativas, poderão ser diferentes de tais estimativas.

4.CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Caixa | 114 | 309 |
| Banco c/ movimento | 246 | 158 |
| Aplicações financeiras | 67.326 | 71.111 |
| | 67.686 | 71.578 |

5.CLIENTES

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Aluguéis a receber | 14.192 | 13.707 |
| Distribuição antecipada | 249 | 202 |
| Outros créditos | 1.422 | 1.482 |
| (-) Provisão para perdas estimadas | (7.773) | (7.773) |
| | 8.090 | 7.618 |

Estão registrados no Ativo Circulante todos os valores a receber de aluguéis. As contas a receber estão registradas por seus valores históricos. Os acréscimos decorrentes de atualização monetária, juros e multas são reconhecidos contabilmente como receita por ocasião do seu recebimento. Os valores estão ajustados por conta de créditos de liquidação duvidosa.

6.ESTOQUES

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Terrenos | 11.658 | 11.658 |
| Loteamentos | 15.673 | 15.681 |
| | 27.331 | 27.339 |

7. INVESTIMENTOS

a) Informações sobre as empresas controladas

| | Número de Ações | Participação Capital Social (%) | Patrimônio Líquido | Capital Social | Lucro/líquido Prejuízo | Equivalência Patrimonial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Copérnico Participações S/A | 300 | 100 | 1.760 | 300 | 195 | 195 |
| Shopping João Pessoa S/A | 326.914 | 50 | 11.477 | 14.601 | (991) | (495) |
| Empresa Pelotense de Shopping Centers Ltda | 12.876 | 44 | (4.551) | 290 | (18) | (8) |
| Pelotense Adm. de Shopping Centers Ltda | 43 | 43 | 77 | 100 | (2) | (1) |
| Real Rio Grande Ltda. | 1.305 | 100 | 18.733 | 261 | 3.436 | 3.436 |

b) Movimento dos Investimentos

| | Controladas: Copérnico Part. S/A | Shopping João Pessoa S/A | Empresa Pelotense de Shopping Centers Ltda | Pelotense Adm. de Shopping Centers Ltda | Real Rio Grande Ltda | Total | Demais investimentos: Propriedades para investimento | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Em 31.12.2021 | 1.760 | 6.730 | - | 32 | 18.728 | 27.250 | 317.290 | 344.540 |
| Integralização de Capital | - | 465 | 69 | - | - | 534 | - | 534 |
| Dividendos creditados | (195) | - | - | - | - | (195) | - | (195) |
| Equivalência patrimonial | 195 | (495) | (8) | (1) | 3.436 | 3.127 | - | 3.127 |
| AAP Reflexa | - | - | - | - | 20 | 20 | - | 20 |
| Propriedades para investimento | - | - | - | - | - | - | (2.091) | (2.091) |
| Em 31.12.2022 | 1.760 | 6.700 | 61 | 31 | 22.184 | 30.736 | 315.199 | 345.935 |

A administração da companhia contratou empresa especializada para emissão de laudo de avaliação, emitido por avaliador independente, para apuração de acréscimos e análise da vida útil remanescente dos bens do imobilizado no ativo, pelo método do valor justo de seus estoques, das propriedades para investimento e do imobilizado, em contrapartida do patrimônio líquido na conta de ajuste de avaliação patrimonial e passivo não circulante na conta imposto de renda e contribuição social diferidos.

8. IMOBILIZADO e INTANGÍVEL

| | Veículos | Máquinas e equipamentos informática | Obras em construção | Móveis, utensílios e instalações | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| Taxas depreciação aa % | 20 | 10 a 33 | - | 10 | |
| Valor residual em 31 de dezembro de 2020 | 232 | 89 | 625 | 492 | 1.438 |
| Adições | 978 | 19 | - | 307 | 1.304 |
| Depreciação | (244) | (3) | - | (87) | (334) |
| Valor residual em 31 de dezembro de 2021 | 966 | 105 | 625 | 712 | 2.408 |
| Adições | 187 | 1 | - | 395 | 583 |
| Depreciação | (235) | (4) | - | (96) | (335) |
| Valor residual em 31 de dezembro de 2022 | 918 | 102 | 625 | 1.011 | 2.656 |

O saldo do intangível no valor de R$35 e (R$35 | 2021), refere-se a marcas e patentes e direitos de uso.

9. SALDOS COM PARTES RELACIONADAS

| | Ativo não circulante | Passivo não circulante | Dividendos a pagar e juros s/capital próprio |
|---|---|---|---|
| Josapar S/A | - | 590 | 6.958 |
| Copérnico S/A | - | 2.400 | - |
| Outras empresas | 2.659 | 1 | 2.622 |
| Em 31.12.2022 | 2.659 | 2.991 | 9.580 |
| Josapar S/A | - | 3.744 | 13.079 |
| Copérnico S/A | - | 2.200 | - |
| Outras empresas | 4.434 | 1 | 2.495 |
| Em 31.12.2021 | 4.434 | 5.945 | 15.574 |

As operações de mútuo financeiro são registradas pelos seus valores originais acrescidos de rendimentos às taxas contratuais (99,5% da variação do CDI - Certificado de Depósito Interbancário) até a data do balanço.

10.OUTROS DÉBITOS

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Aquisição de terreno a pagar | - | 7.531 |
| Resultado Condomínio Monet | 1.376 | 1.116 |
| Outros débitos | 1.820 | 1.546 |
| | 3.196 | 10.193 |

11. PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS E DEPÓSITOS JUDICIAIS

No desenvolvimento de suas operações, a companhia e suas controladas estão sujeitas a certos riscos, representadas por ações trabalhistas, cíveis e tributárias, as quais estão sendo discutidas nas esferas, administrativa e judicial. Em 31 de dezembro de 2022, a administração, com base nas opiniões dos seus consultores legais, de que as perdas são possíveis, mas não prováveis, ou remotas e não procedeu ao registro de provisão para contingências para as referidas ações. A estimativa dos consultores legais para ações com perdas possíveis, mas não prováveis, é de aproximadamente R$ 940 mil (R$ 1.709 mil em 2021).

A administração decidiu, com base na opinião dos seus consultores legais, registrar a provisão para contingências em montante considerado suficiente para as ações e valores cujas perdas foram classificadas como prováveis.

O saldo dos depósitos judiciais apresenta-se líquido das presentes provisões prováveis constituídas:

| | Ativo não circulante | Passivo não circulante |
|---|---|---|
| (-) Provisão para contingências | (1.426) | 17.974 |
| Depósitos judiciais | 5.657 | - |
| Em 31.12.2022 | 4.231 | 17.974 |
| (-) Provisão para contingências | (1.426) | 15.333 |
| Depósitos judiciais | 5.544 | - |
| Em 31.12.2021 | 4.118 | 15.333 |

12. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital social

O capital social é de R$49.500 e está subscrito e integralizado, composto por 339.407.505 ações, sendo 250.349.180 ações ordinárias e 89.058.325 ações preferenciais escriturais, todas sem valor nominal.

b) Reserva Legal

O saldo de Reserva legal conforme previsto no artigo 193 da Lei nº 6.404/76, refere-se a 5% do lucro líquido dos exercícios, limitado a 20% do capital social. Em 31 de dezembro de 2022 a companhia mantém registrado nesta rubrica o valor de R$ 10.319 (R$9.562 | 2021).

Continua

Continuação

c) Dividendos

O Estatuto prevê a distribuição de dividendos mínimos obrigatórios de 30% do lucro líquido ajustado do exercício. Para as ações preferenciais é assegurado um dividendo adicional de 10% sobre o lucro líquido.

| | Dividendos a pagar | Juros s/ capital próprio a pagar | Total |
|---|---|---|---|
| Em 31.12.2021 | 15.181 | 393 | 15.574 |
| Dividendos pagos | (10.309) | | - (10.309) |
| Dividendos propostos . 2022 | 4.315 | - | 4.315 |
| Em 31.12.2022 | 9.187 | 393 | 9.580 |

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Lucro líquido do exercício | 15.140 | 14.527 |
| Reserva legal | (757) | (726) |
| Base de cálculo dos dividendos | 14.383 | 13.801 |
| Cálculo dos Dividendos | 30% | 30% |
| Dividendos mínimos obrigatórios | 4.315 | 4.140 |
| Dividendos propostos - 30% | 4.315 | 4.140 |

Os dividendos correspondem respectivamente a R$12,39 (R$ 11,89 - 2021) em reais, por lote de mil ações ordinárias e R$13,63 (R$13,08 - 2021) em reais, por lote de mil ações preferenciais.

d) Ajuste de Avaliação Patrimonial

Refere-se a contrapartida do ajuste de avaliação patrimonial em imóveis e terrenos em estoques registrados como propriedades para investimentos, líquido do imposto de renda e da contribuição social diferidos, calculados e ajustados pelo lucro presumido às alíquotas de 25% e 9%, respectivamente.

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Base de cálculo – Valor bruto Ajuste de Avaliação Patrimonial | 240.750 | 240.904 |
| Presunção IRPJ 8% | 19.260 | 19.272 |
| Presunção CSLL 12% | 28.890 | 28.908 |
| Provisão IRPJ 25% | 4.814 | 4.818 |
| Provisão CSLL 9% | 2.600 | 2.602 |
| | 7.414 | 7.420 |

13. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL CORRENTES

Estão calculados com base no lucro presumido, com presunção de 32% sobre aluguéis da Cia e 8% para as vendas de terrenos, sendo Imposto de renda à alíquota de 15%, 10% de adicional e contribuição social de 9%. Em 2022 foi utilizado o regime de caixa (competência | 2021) para apuração da base de cálculo.

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Receita Locações | 44.831 | 48.750 |
| Deduções | - | (178) |
| Receita Venda Terrenos | 1.871 | 2.555 |
| Base de cálculo | 46.702 | 51.127 |
| Presunção Locações 32% | 14.346 | 15.543 |
| Presunção Venda Terrenos IRPJ 8% | 150 | 204 |
| Presunção Venda Terrenos CSLL ..12% | 225 | 307 |
| Receitas financeiras | 9.571 | 3.583 |
| Ganhos de capital | 78 | 301 |
| Base de cálculo p/ IRPJ | 24.145 | 19.631 |
| Base de cálculo p/ CSLL | 24.220 | 19.734 |
| Provisão IRPJ 15% + Adicional 10% | 6.012 | 4.886 |
| Provisão CSLL 9% | 2.180 | 1.777 |
| | 8.192 | 6.663 |

14.RECEITA OPERACIONAL

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Locações | 50.454 | 48.750 |
| Venda Terrenos | 2.127 | 2.555 |
| Receita Operacional Bruta | 52.581 | 51.305 |
| Descontos/ cancelamentos | (441) | (679) |
| Impostos s/ faturamento | (1.814) | (1.945) |
| Deduções da Receita Bruta | (2.255) | (2.624) |
| Receita Operacional Líquida | 50.326 | 48.681 |

15.DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS

No exercício findo em 31.12.2022, o montante pago a título de remuneração dos administradores e conselheiros de administração totalizou R$14.272 (R$ 11.403 em 31.12.2021), e está registrado no resultado do exercício.

A companhia não efetua remunerações ao pessoal chave da administração para as seguintes categorias: a) benefícios de curto e longo prazo a empregados e administradores; b) benefícios pós-emprego; c) outros benefícios de longo prazo; d) benefícios de rescisão de contrato de trabalho; e) remuneração baseada em ações.

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Remuneração a dirigentes | 14.272 | 11.403 |
| Despesas com pessoal | 231 | 81 |
| Despesas gerais e administrativas | 22.993 | 14.536 |
| Estimativa de perda | - | 1.400 |
| Despesas tributárias | 1.653 | 3.101 |
| | 39.149 | 30.521 |

16.INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, não havia operações em aberto envolvendo instrumentos financeiros derivativos. Nessas mesmas datas o valor contábil dos instrumentos financeiros ativos e passivos equivalem aproximadamente ao valor de mercado. A companhia não mantém instrumentos financeiros não registrados contabilmente.

17.COBERTURA DE SEGUROS (NÃO AUDITADO)

A companhia mantém política de contratar ou exigir seguro para os seus ativos sujeitos a riscos e por montantes considerados suficientes para fazer frente a eventuais perdas com sinistros levando em consideração a natureza das atividades. A maioria absoluta das operações comerciais é locada, onde a responsabilidade da contratação do seguro é do Locatário por força contratual e a companhia figura como beneficiária. As premissas de risco adotadas e emissão de opinião sobre a suficiência das coberturas de seguros não fazem parte do escopo da auditoria das demonstrações financeiras. Principais coberturas:

| Objeto de cobertura | Tipo de cobertura | Ramo | Total de LMI | Vigência |
|---|---|---|---|---|
| Prédios, equipamentos e lucros cessantes | Incêndio, explosão, vendaval, alagamento, danos elétricos e demais riscos | Patrimonial | MR$ 56.717 | Junho 2023 |
| Responsabilidade Civil | Operações Shopping Center, guarda de veículos de terceiros, empregador, riscos contingentes de veículos, circulação de equipamentos, danos ao conteúdo e danos morais | RC | MR$ 10.000 | Junho 2023 |
| Automóvel frota | Casco, danos materiais e pessoais a terceiros e danos morais | Automóvel | 100% FIPE | Novembro 2023 |

**CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

Augusto Lauro de Oliveira Júnior
(Presidente)

Ivon Luiz de Oliveira Júnior
(Vice-Presidente)

Joaquim Luiz de Oliveira Júnior
Luciano Adures de Oliveira
Sérgio Martins de Oliveira
Carlos Eduardo Lobato
(Conselheiros)

**DIRETORIA**

Luciano Adures de Oliveira
(Presidente)

Augusto Lauro de Oliveira Júnior
(Vice-Presidente)

Luis Eduardo Bastos dos Santos
(Diretor de Operações)

Marcelo Augusto Furlan dos Santos
(Diretor Administrativo Financeiro)

**CONTADOR**

Wesles Ramos Dias
(Contador CRC-PR-039924/O)

**RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

Aos Administradores e Acionistas
**Real Empreendimentos S.A.**
Porto Alegre - RS

**Opinião**

Examinamos as demonstrações financeiras individuais da **Real Empreendimentos S.A**. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **Real Empreendimentos S.A.** em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

**Base para opinião**

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

**Outros assuntos**

*Demonstrações do valor adicionado*

As demonstrações do valor adicionado (DVA) referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia, e apresentadas como informação suplementar para fins de IFRS, sendo submetidas a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações financeiras da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações financeiras e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essas demonstrações do valor adicionado foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e são consistentes em relação às demonstrações financeiras tomadas em conjunto.

**Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras**

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB), e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

**Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

• Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

• Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.

• Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.

• Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manterem em continuidade operacional.

• Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Porto Alegre, RS, 17 de março de 2023.

**Aderbal Alfonso Hoppe**
Contador - CRCSC nº 020036-0-8 T-SP
**Taticca Auditores Independentes S.S.**
CRC 2 SP-032267/O-1
CVM 12.220

# PUBLICIDADE LEGAL

## Reflorestadores Unidos S/A

CNPJ 88.647.896/0001-46
NIRE 43 3 0002032 1

**Relatório da Administração:** Senhores Acionistas, submetemos à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Financeiras da Reflorestadores Unidos S.A relativo ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022. Permanecemos ao inteiro dispor dos senhores acionistas para quaisquer esclarecimentos que entenderem necessários. Cambará do Sul, RS, 18 de março de 2023.

### BALANÇO PATRIMONIAL

| Ativo | Controladora | | Consolidado | Consolidado |
|---|---|---|---|---|
| **Balanço Patrimonial** | **31/12/22** | **31/12/21** | **31/12/22** | **31/12/21** |
| **Ativo Circulante** | **46.030.060,53** | **41.281.790,85** | **51.184.659,69** | **42.110.668,10** |
| **Caixa e Equivalentes de Caixa** | **20.785.096,77** | **18.726.953,89** | **21.342.730,13** | **18.767.057,86** |
| Caixa | 16.726,15 | 22.607,14 | 16.726,15 | 22.607,14 |
| Depósitos Bancários | 20.768.370,62 | 18.704.346,75 | 21.326.003,98 | 18.744.450,72 |
| **Créditos** | **6.163.754,66** | **6.380.217,38** | **10.265.850,02** | **6.783.709,08** |
| Créditos a Receber de Clientes | 6.163.754,66 | 6.380.217,38 | 10.265.850,02 | 6.783.709,08 |
| **Outros Créditos** | **13.215.534,62** | **7.152.831,11** | **13.007.882,16** | **7.163.613,33** |
| Adiantamento a Funcionários | 217.857,56 | 243.467,36 | 217.857,56 | 243.467,36 |
| Adiantamento a Fornecedores | 1.379.915,47 | 1.996.360,41 | 1.775.974,71 | 2.005.421,01 |
| Outros Créditos | 793.937,88 | 25.745,24 | - | 257,25 |
| Adiantamento a Acionistas | 4.500.000,00 | - | 4.500.000,00 | - |
| Depósitos Judiciais | 15.791,56 | 138.090,34 | 15.791,56 | 138.090,34 |
| Impostos a Recuperar | 6.308.032,15 | 4.702.870,07 | 6.498.258,33 | 4.730.079,68 |
| Outros Créditos Recebíveis | - | 46.297,69 | - | 46.297,69 |
| **Estoques** | **5.739.375,15** | **8.968.852,73** | **6.441.898,05** | **9.343.352,09** |
| Matéria Prima e Materiais | 1.054.719,56 | 1.242.699,83 | 1.740.247,37 | 1.521.371,99 |
| Produtos Prontos | 3.157.932,04 | 6.286.246,23 | 3.174.927,13 | 6.382.073,43 |
| Produtos em Elaboração | 1.526.723,55 | 1.439.906,67 | 1.526.723,55 | 1.439.906,67 |
| **Despesas Antecipadas** | **126.299,33** | **52.935,74** | **126.299,33** | **52.935,74** |
| **Ativo Não Circulante** | **141.698.889,27** | **117.079.959,75** | **138.019.331,79** | **116.049.645,56** |
| **Ativo Realiz. a Longo Prazo** | **-** | **75,94** | **-** | **75,94** |
| Despesas Antecipadas | - | 75,94 | - | 75,94 |
| **Investimentos** | **4.102.487,18** | **1.307.058,41** | **171.217,72** | **171.205,10** |
| Participações Diversas | 4.102.487,18 | 1.307.058,41 | 171.217,72 | 171.205,10 |
| **Ativos Biológicos** | **33.803.233,58** | **26.458.574,82** | **33.803.233,58** | **26.458.574,82** |
| Reflorestamento | 33.803.233,58 | 26.458.574,82 | 33.803.233,58 | 26.458.574,82 |
| **Imobilizado** | **103.573.204,90** | **89.084.881,40** | **103.800.244,88** | **89.186.768,52** |
| Imóveis | 69.555.603,12 | 63.494.348,03 | 69.555.603,12 | 63.494.348,03 |
| Máquinas e Instalações | 52.813.581,01 | 45.431.281,05 | 52.886.640,04 | 45.482.079,96 |
| Veículos | 2.604.372,86 | 2.302.304,95 | 2.604.372,86 | 2.302.304,95 |
| Móveis, Utens. e Equip. | 954.052,93 | 718.990,72 | 983.989,92 | 744.850,71 |
| Imobilizado em Andamento | 3.135.239,59 | 1.159.835,56 | 3.270.884,44 | 1.186.465,46 |
| (-) Depreciações Acumuladas | (25.489.644,61) | (24.021.878,91) | (25.501.245,50) | (24.023.280,59) |
| **Intangível** | **219.963,61** | **229.369,18** | **244.635,61** | **233.021,18** |
| Marcas e Patentes | 164.754,16 | 156.244,16 | 189.426,16 | 159.896,16 |
| Softwares | 277.791,54 | 282.900,63 | 277.791,54 | 282.900,63 |
| (-) Amortizações Acumuladas | (222.582,09) | (209.775,61) | (222.582,09) | (209.775,61) |
| **Total do Ativo** | **187.728.949,80** | **158.361.750,60** | **189.203.991,48** | **158.160.313,66** |

| Passivo | Controladora | | Consolidado | Consolidado |
|---|---|---|---|---|
| **Balanço Patrimonial** | **31/12/22** | **31/12/21** | **31/12/22** | **31/12/21** |
| **Passivo Circulante** | **43.884.499,92** | **39.463.352,84** | **45.355.841,60** | **39.762.919,31** |
| Fornecedores | 5.456.672,49 | 7.271.863,48 | 6.469.182,51 | 7.486.243,93 |
| Empréstimos e Financiamentos | 6.479.462,22 | 4.001.883,65 | 6.479.462,22 | 4.001.883,65 |
| Imp. e Contribuições a Pagar | 13.491.041,01 | 15.101.898,40 | 13.644.309,41 | 15.117.260,46 |
| Obrigações Sociais a Pagar | 3.975.275,05 | 3.344.188,55 | 4.222.163,37 | 3.413.812,51 |
| Serviços e Utilidades a pagar | 274.513,55 | 609.283,59 | 274.513,55 | 609.483,59 |
| Adiantamentos de Clientes | 1.922.718,23 | 2.446.307,90 | 1.981.393,17 | 2.446.307,90 |
| Dividendos a Pagar | 11.749.900,20 | 5.686.984,84 | 11.749.900,20 | 5.686.984,84 |
| Credores por Contratos | 534.917,17 | 1.000.942,43 | 534.917,17 | 1.000.942,43 |
| **Passivo Não Circulante** | **13.268.141,23** | **14.179.643,68** | **13.271.841,23** | **13.678.640,27** |
| **Passivo Exigível a Longo Prazo** | **13.268.141,23** | **14.179.643,68** | **13.271.841,23** | **13.678.640,27** |
| Impostos e Contrib. Parcelados | 12.684.497,45 | 13.605.000,72 | 12.684.497,45 | 13.605.000,72 |
| Outras Obrigações | 22.750,82 | 13.750,00 | 26.450,82 | 13.750,00 |
| Credores por Contratos | 560.892,96 | 560.892,96 | 560.892,96 | 59.889,55 |
| **Patrimônio Líquido** | **130.576.308,65** | **104.718.754,08** | **130.576.308,65** | **104.718.754,08** |
| **Capital Social** | **17.600.000,00** | **17.600.000,00** | **17.600.000,00** | **17.600.000,00** |
| Capital Subs. e Integralizado | 17.600.000,00 | 17.600.000,00 | 17.600.000,00 | 17.600.000,00 |
| **Reservas** | **45.498.421,76** | **23.166.710,36** | **45.498.421,76** | **23.166.710,36** |
| Reservas Legal | 3.520.000,00 | 3.520.000,00 | 3.520.000,00 | 3.520.000,00 |
| Reservas de Reavaliação | 3.843.741,67 | 3.843.741,67 | 3.843.741,67 | 3.843.741,67 |
| Reservas de Lucros | 38.134.680,09 | 15.802.968,69 | 38.134.680,09 | 15.802.968,69 |
| **Ajuste a Valor Patrimonial** | **40.101.904,18** | **40.101.904,18** | **40.101.904,18** | **40.101.904,18** |
| Ajuste ao valor patrimonial | 40.101.904,18 | 40.101.904,18 | 40.101.904,18 | 40.101.904,18 |
| **A Disposição da Assembleia** | **27.375.982,71** | **23.850.139,54** | **27.375.982,71** | **23.850.139,54** |
| **Total do Passivo e Patrim. Liq.** | **187.728.949,80** | **158.361.750,60** | **189.203.991,48** | **158.160.313,66** |

### DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM

| | Controladora | | Consolidado | Consolidado |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/22** | **31/12/21** | **31/12/22** | **31/12/21** |
| **Receita Bruta** | **147.866.760,42** | **129.677.035,42** | **160.802.748,65** | **130.314.235,07** |
| Receitas com Vendas MI | 53.965.430,39 | 33.042.224,78 | 66.901.418,62 | 33.679.424,43 |
| Receitas com Vendas ME | 93.901.330,03 | 96.634.810,64 | 93.901.330,03 | 96.634.810,64 |
| **Deduções** | **(11.538.313,56)** | **(6.332.833,26)** | **(12.226.252,90)** | **(6.382.415,24)** |
| Impostos e Contribuições | (10.574.925,48) | (5.988.990,09) | (11.034.948,03) | (6.038.572,07) |
| Devoluções e Abatimentos | (963.388,08) | (343.843,17) | (1.191.304,87) | (343.843,17) |
| **Receita Líquida** | **136.328.446,86** | **123.344.202,16** | **148.576.495,75** | **123.931.819,83** |
| **Custo dos Produtos Vendidos** | **(75.966.005,73)** | **(50.805.629,60)** | **(83.079.754,64)** | **(51.148.804,77)** |
| **Lucro Bruto** | **60.362.441,13** | **72.538.572,56** | **65.496.741,11** | **72.783.015,06** |
| **Despesas Operacionais** | **(14.592.656,57)** | **(14.950.505,80)** | **(16.532.244,92)** | **(15.052.542,54)** |
| Despesas com Vendas | (7.498.996,54) | (7.098.103,99) | (9.153.618,38) | (7.198.031,79) |
| Despesas Administrativas | (6.663.670,74) | (7.549.747,83) | (6.946.303,71) | (7.549.747,83) |
| Despesas Tributárias | (429.989,29) | (302.653,98) | (432.322,83) | (304.762,92) |
| **Outras Receitas Operacionais** | **3.008.932,61** | **300.465,79** | **3.010.352,61** | **300.609,79** |
| Outras Receitas | 4.713.848,25 | 585.842,00 | 4.715.268,25 | 585.986,00 |
| Outras Despesas | (1.704.915,64) | (285.376,21) | (1.704.915,64) | (285.376,21) |
| **Lucro antes do Result. Financ.** | **48.778.717,17** | **57.888.532,55** | **51.974.848,80** | **58.031.082,31** |
| **Resultado Financeiros Líquido** | **2.735.298,15** | **(6.319.614,29)** | **2.740.623,62** | **(6.321.727,62)** |
| Despesas Financeiras | (2.823.077,75) | (7.404.238,05) | (2.839.970,93) | (7.406.436,41) |
| Receitas Financeiras | 5.558.375,90 | 1.084.623,76 | 5.580.594,55 | 1.084.708,79 |
| **Resultado Equiv. Patrimonial** | **2.795.416,15** | **125.853,31** | **-** | **-** |
| **Resultado antes dos Tributos** | **54.309.431,47** | **51.694.771,57** | **54.715.472,42** | **51.709.354,69** |
| Contribuição Social | (4.587.249,70) | (4.596.314,35) | (4.726.618,11) | (4.603.216,72) |
| Imposto de Renda | (12.095.431,16) | (12.520.586,78) | (12.331.484,95) | (12.528.267,53) |
| **Prog. Particip. de Resultados** | (1.125.440,40) | (1.817.986,61) | (1.156.058,65) | (1.817.986,61) |
| **Lucro Líquido do Exercício** | **36.501.310,21** | **32.759.883,83** | **36.501.310,71** | **32.759.883,83** |
| **Lucro por Lote de Mil Ações** | **2.244,58** | **2.014,51** | **2.244,58** | **2.014,51** |

### DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

| | Controladora | | Consolidado | Consolidado |
|---|---|---|---|---|
| **Fluxos de Caixa das Ativ. Operac.** | **31/12/22** | **31/12/21** | **31/12/22** | **31/12/21** |
| Lucro líq. antes IRPJ e da CSLL | 54.309.431,47 | 51.694.771,57 | 54.715.472,42 | 51.709.354,69 |
| Ajustes por: | | | | |
| Programa Partic. de Resultado | (1.125.440,40) | (1.817.986,61) | (1.156.059,65) | (1.817.986,61) |
| Ajuste de Exercicios Anteriores | (218.474,65) | - | (218.474,65) | - |
| Distribuição de Dividendos | (10.425.280,99) | (9.042.399,72) | (10.425.280,99) | (9.042.399,72) |
| Deprec., Amortiz. e Exaustão | 4.771.012,69 | 4.154.987,32 | 4.781.211,90 | 4.156.389,00 |
| Custo Resid. Imob. Baix. e Vend. | 4.819.838,73 | 285.376,21 | 4.819.838,73 | 285.376,21 |
| | **52.131.086,85** | **45.274.748,77** | **52.516.707,76** | **45.290.733,57** |
| Aum./Red. Ctas. a Rec. de Clientes | 216.462,72 | (1.009.661,27) | (3.482.140,94) | (1.413.152,97) |
| Aum./Red. Outras Ctas. a Receber | (6.062.703,51) | 4.151.118,37 | (5.844.268,83) | 4.140.336,15 |
| Aumento/Redução Estoques | 3.229.477,58 | (3.400.308,42) | 2.901.454,04 | (3.774.807,78) |
| Aum./Red. Desp. Antecipadas | (73.287,65) | 409.885,56 | (73.287,65) | 409.885,56 |
| Aum./Red. Contas de Fornec. | (1.815.190,99) | 3.201.426,98 | (1.017.061,42) | 3.415.807,83 |
| Aumento/Redução de Tributos | (2.531.360,66) | 9.860.127,43 | (2.393.454,32) | 9.875.489,49 |
| Aum./Red. Outras Ctas. a Pagar | 5.378.617,71 | 71.315,36 | 6.119.060,42 | (359.864,09) |
| **Caixa Prov. das Operações** | **50.473.102,05** | **58.558.652,78** | **48.727.009,06** | **57.584.427,76** |
| IRPJ e CSLL a Pagar | (16.682.680,86) | (17.116.901,13) | (17.058.103,06) | (17.131.484,25) |
| **Caixa Líq. Prov. Ativ. Operac.** | **33.790.421,19** | **41.441.751,65** | **31.668.906,00** | **40.452.943,51** |
| **Fluxos de Caixa das Ativ. de Investimentos** | | | | |
| Aquisições p/ o Ativo Imobilizado | (38.688.656,88) | (31.836.696,71) | (36.049.612,30) | (30.807.784,60) |
| Receb. pela Venda de Imob. | 4.478.800,00 | 560.144,00 | 4.478.800,00 | 560.144,00 |
| **Caixa Líq. Usado Ativ. de Invest.** | **(34.209.856,88)** | **(31.276.552,71)** | **(31.570.812,30)** | **(30.247.640,60)** |
| **Fluxos de Caixa das Ativ. de Financiamentos** | | | | |
| Empréstimos e Financiamentos | 2.477.578,57 | (3.547.872,04) | 2.477.578,57 | (3.547.872,04) |
| **Caixa Líq. Usado Ativ. de Financ.** | **2.477.578,57** | **(3.547.872,04)** | **2.477.578,57** | **(3.547.872,04)** |
| **Aum. Líq. Caixa e Equiv. Caixa** | **2.058.142,88** | **6.617.326,90** | **2.575.672,27** | **6.657.430,87** |
| Caixa Equiv. Caixa Início Período | 18.726.953,89 | 12.109.626,99 | 18.767.057,86 | 12.109.626,99 |
| **Caixa Equiv. Caixa Fim Período** | **20.785.096,77** | **18.726.953,89** | **21.342.730,13** | **18.767.057,86** |

### DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

| **Contas Histórico** | **Capital Social** | **Reserva Legal** | **Reservas de Reavaliação** | **Reservas de Lucros** | **Ajuste a Valor Presente** | **Resultados Acumulados** | **Saldo a Disposição da Assembleia** | **Total** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Saldo 31.12.2020** | **17.600.000,00** | **2.560.302,22** | **3.843.741,67** | **(917.618,46)** | **40.101.904,18** | **0,00** | **17.812.940,36** | **81.001.269,97** |
| Transferência p/Reserva de Lucros | - | - | - | 16.720.587,15 | - | - | (16.720.587,15) | - |
| Dividendos Suplementar | - | - | - | - | - | - | (1.092.353,21) | (1.092.353,21) |
| Resultado do Exercício | - | - | - | - | - | 32.759.883,83 | - | 32.759.883,83 |
| Reserva Legal | - | 959.697,78 | - | - | - | (959.697,78) | - | - |
| Dividendos obrigatórios | - | - | - | - | - | (7.950.046,51) | - | (7.950.046,51) |
| Saldo a Disposição Assembleia | - | - | - | - | - | (23.850.139,54) | 23.850.139,54 | - |
| **Saldo 31.12.2021** | **17.600.000,00** | **3.520.000,00** | **3.843.741,67** | **15.802.968,69** | **40.101.904,18** | **0,00** | **23.850.139,54** | **104.718.754,08** |
| Transferência p/Reserva de Lucros | - | - | - | 22.550.186,05 | - | - | (22.550.186,05) | - |
| Dividendos Suplementar | - | - | - | - | - | - | (1.299.953,49) | (1.299.953,49) |
| Ajustes de Exercícios Anteriores | - | - | - | (218.474,65) | - | - | - | (218.474,65) |
| Resultado do Exercício | - | - | - | - | - | 36.501.310,21 | - | 36.501.310,21 |
| Reserva Legal | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Dividendos obrigatorios | - | - | - | - | - | (9.125.327,50) | - | (9.125.327,50) |
| Saldo a Disposição Assembleia | - | - | - | - | - | (27.375.982,71) | 27.375.982,71 | - |
| **Saldo 31.12.2022** | **17.600.000,00** | **3.520.000,00** | **3.843.741,67** | **38.134.680,09** | **40.101.904,18** | **0,00** | **27.375.982,71** | **130.576.308,65** |

### NOTAS EXPLICATIVAS DA DIRETORIA ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 31 DE DEZEMBRO DE 2022

**Nota 1. Contexto Operacional:** A Reflorestadores Unidos S/A. (a "Companhia" ou a "Controladora"), é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede e foro jurídico em Cambará do Sul, Estado do Rio Grande do Sul, na RS 020, Km 135 Fazenda Espírito Santo, CEP 95480-000. A Companhia tem por objetivo realizar, por conta própria ou de terceiros, as seguintes operações; a) silvicultura, praticando o florestamento ou reflorestamento de terras de sua propriedade ou de terceiros, como julgar de seu interesse ou conveniência, inclusive com parceria florestal; b) agricultura e pecuária, para alcançar uma exploração integrada, com equilíbrio agro-silvo-pastoril; c) estudo e projetos técnicos pertinentes aos seus objetivos, exigidos por legislação específica; d) industrialização florestal, para aproveitamento de reservas disponíveis ou formadas; e) compra e venda de mercadorias ou produtos de sua produção ou de terceiros, industrialização, importação e exportação, concernentes às suas atividades; f) associar-se, de qualquer modo, em sociedade ou empresas, nacionais ou estrangeiras que explorem os mesmos ou outro gênero de agricultura, silvicultura, pecuária, indústria e comércio; g) revenda de derivados de petróleo, álcool hidratado e instalações de serviços; h) compra e venda de terras e floresta; i) instalação e montagem de seus produtos e afins; j) comércio de energia elétrica. A única controlada da companhia que está incluída nas demonstrações financeiras consolidada é a Unidos Woodtech S/A, a qual foi constituída em 13 de outubro de 2020 e teve início em suas operações no exercício de 2021, tem como o objeto social: industrialização florestal para aproveitamento de reservas disponíveis ou formadas; compras e venda de mercadorias ou produtos de sua produção ou de terceiros, industrialização, importação e exportação concernentes a suas atividades; associar-se, de qualquer modo, em sociedade e empresas nacionais ou estrangeiras, que explorem os mesmos ou outros gêneros de agricultura, silvicultura, pecuária, indústria e comércio; compra e venda de terras e florestas; produção e comercialização de pellet, molduras, pecuária, indústria e comércio; produção e comercialização de biomassa. **Nota 2. Apresentação e Elaboração das Demonstrações Contábeis:** As Demonstrações Contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76), alterações posteriores (Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09). Foi obedecido também o Pronunciamento Técnico PME - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas (ITG1000) emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e pelo Conselho Federal de Contabilidade. **Nota 2.1. Base de Preparação:** As Demonstrações Financeiras da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as políticas contábeis adotadas no Brasil as quais abrange a legislação societária. A administração concluiu que as demonstrações contábeis, a posição financeira e patrimonial, o desempenho e o fluxo de caixa da sociedade, estão apresentadas de forma apropriada. **Nota 2.2. Conversão da Moeda Estrangeira:** As Demonstrações Financeiras estão apresentadas em R$ (Reais), que é a moeda funcional da empresa. As operações com moedas estrangeiras são convertidas para a moeda funcional, utilizando as taxas de câmbio vigentes nas datas das transações ou da avaliação, na qual os itens são mensurados. Os ganhos e a perdas cambiais resultantes da liquidação dessas transações e da conversão da taxa de câmbio no final do exercício, referentes Ativos e Passivos monetários em moedas estrangeiras, são reconhecidas na Demonstração do Resultado. **Nota 3. Procedimentos Contábeis:** Dentre os principais procedimentos contábeis adotados para a preparação das demonstrações contábeis, destacam-se: **a) Apuração do Resultado:** O resultado do exercício foi apurado pelo regime de competência e inclui, quando aplicável, os rendimentos e encargos incidentes e incorridos sobre direitos e obrigações. **b) Caixa e Equivalentes de Caixa:** Compreendem dinheiro em caixa, depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, e não estão sujeitos a risco de mudança de valor. **c) Créditos:** Na categoria de instrumentos financeiros, estão registrados os títulos pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos. Os títulos em moeda estrangeira estão convertidos em moeda nacional pelo regime de competência. **d) Instrumentos Financeiros:** Incluem caixa e equivalentes de caixa, investimentos em instrumentos financeiros de dívida e patrimônio, contas a receber e outros recebíveis, empréstimos e financiamentos, bem como contas a pagar e outras dívidas. **e) Ativos Financeiros Não Derivativos:** A companhia reconhece os empréstimos recebíveis e depósitos inicialmente na data em que foram originados. Todos os outros ativos financeiros são reconhecidos inicialmente na data da negociação na qual a Companhia se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento. **f) Passivos Financeiros Não Derivativos:** A Companhia reconhece passivos financeiros inicialmente na data em que são originados. Todos os outros passivos financeiros são reconhecidos inicialmente na data de negociação na qual a Companhia se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento. A Companhia tem os seguintes passivos financeiros não derivativos: fornecedores, empréstimos e financiamentos, limite de cheque especial bancário, e outras contas a pagar. Tais passivos financeiros são reconhecidos inicialmente pelo valor original acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, esses passivos financeiros são medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos. **g) Avaliação dos Estoques:** Os estoques foram avaliados como segue: Produtos prontos e em elaboração de acordo com os critérios do art. 308 do atual Regulamento do Imposto de Renda (Decreto 9.580 de 22/11/2018); matérias-primas e materiais pelo custo médio de aquisição, líquidos dos impostos compensáveis quando aplicáveis, os quais não superam os preços de mercado; (art.305 – Decreto 9.580/2018) e o valor dos ativos biológicos na data do corte, sendo inferior aos valores de realização líquidos dos custos de venda. **h) Investimentos:** Os investimentos estão contabilizados pelo custo de aquisição de acordo com a legislação vigente. **i) Ativos Biológicos:** Os ativos biológicos da Companhia estão representados pelas florestas de Pinus, em formação, cujo produtos agrícolas (toras) são vendidos ao mercado ativo, como também podem ser utilizadas como matéria prima na própria indústria, basicamente. A metodologia utilizada na mensuração do valor dos ativos biológicos da Companhia corresponde ao valor de custo de implantação e manutenção incorridos. A exaustão dos recursos florestais está sendo calculada na medida em que ocorrem os cortes e na proporção das árvores cortadas. **j) Imobilizado:** Os bens integrantes do ativo imobilizado estão demonstrados ao custo de aquisição, atualizados monetariamente, quando cabível, até 31/12/1995. Os imóveis estão acrescidos de reavaliação de terrenos já antes realizada, cujo montante do residual líquido, ao final do exercício, era de R$ 3.844 mil. A depreciação é reconhecida com base na vida útil estimada de cada ativo pelo método linear, de modo que o valor do custo menos o seu valor residual após sua vida útil, seja integralmente baixado (exceto para terrenos e imobilizado em andamento), segundo as seguintes taxas: Prédios = 4%; Equipamentos, instalações e móveis industriais e de escritório = 10%; Equipamentos de informática e Veículos = 20%. Para o maquinário da companhia que operam mais de um turno a empresa reconhece a depreciação acelerada coma as seguintes taxas: Um turno de 9hs = 10%; Dois turnos totalizando 17hs = 15%; Três turnos totalizando 24hs = 20%. **l) Intangível:** Os ativos intangíveis compreendem marcas e patentes, direito de uso de software. São demonstrados ao custo de aquisição deduzido da amortização no período, apurado de forma linear com base na vida útil estimada do bem. A amortização é reconhecida no resultado. **m) Empréstimos e Financiamentos:** São registrados pelos valores originais de captação, atualizados monetariamente pelos indexadores pactuados contratualmente com os credores, acrescidos de juros apropriados até as datas dos balanços. **n) Reconhecimento das Receitas:** A receita de venda está apresentada líquida, ou seja, não inclui os impostos e os descontos incidentes sobre as mesmas. A receita líquida é reconhecida no resultado quando: a) seu valor pode ser mensurado de forma confiável; b) todos os riscos e benefícios inerentes ao produto são transferidos para o comprador; c) a Companhia não detém mais o controle ou responsabilidade sobre a mercadoria vendida; d) é provável que os benefícios econômicos sejam gerados ao seu favor. **o) Investimentos em controladas:** Com base no método da equivalência patrimonial, o investimento na controlada é contabilizado no balanço patrimonial da Controladora ao custo, adicionado das mudanças após a aquisição da participação societária na controlada. A participação societária na controlada é apresentada na demonstração do resultado da Controladora como equivalência patrimonial, representando o resultado líquido atribuível aos acionistas da Controladora. **Nota 4. Imposto de Renda e Contribuição Social:** A Companhia calcula o Imposto de Renda (IRPJ) e a Contribuição Social (CSLL) pelo Lucro Real Anual. **Nota 5. Obrigações de Longo Prazo:** Estão demonstradas pelos valores devidos na data do encerramento do exercício social, neles já incluídos os encargos financeiros incorridos e as atualizações monetárias, observadas as taxas e os indicadores legais e contratados. Os impostos e contribuições parceladas referem-se a débitos, sujeitos aos encargos legais. **Nota 6. Cobertura de Seguros:** A Companhia mantém cobertura de seguros para bens do Ativo Imobilizado, Veículos e Máquinas, no valor de R$ 9.940 mil. **Nota 7. Capital Social:** O Capital Social de R$ 17.600.000,00, (Dezessete milhões e seiscentos mil reais) totalmente subscrito e integralizado, pertence inteiramente a acionistas domiciliados no país, é representado por 16.262.702 (Dezesseis milhões, duzentos e sessenta e dois mil e setecentos e duas) ações ordinárias nominativas e sem valor nominal. **Nota 8. Destinação do Resultado do Exercício:** A Reserva Legal é constituída à razão de 5% do lucro líquido apurado em cada exercício nos termos do art. 193 da Lei 6.404/76, até o limite de 20% do capital social. O estatuto social da Companhia determina a distribuição de 25% do resultado do período ajustado na forma de lei. Os dividendos a pagar foram destacados do Patrimônio Líquido e registrados como obrigação no passivo. A título de Dividendos Obrigatórios foi destinado o valor de R$ 9.125.327,50 (Nove milhões, cento e vinte e cinco mil, trezentos e vinte e sete reais e cinquenta centavos). Restando a disposição da assembleia para destinação o valor de R$ 27.375.982,71 (Vinte e sete milhões, trezentos e setenta e cinco mil, novecentos e oitenta e dois reais e setenta e um centavos). **Nota 9. Participação nos Lucros:** A Companhia remunerou seus colaboradores mediante participação nos resultados no valor R$ 1.156.058,65 (Um milhão, cento e cinquenta e seis mil, cinquenta e oito reais e sessenta e cinco centavos), por terem atendido as metas e performance estabelecidos. Cambará do Sul (RS), 31 de dezembro de 2022. Caroline De Zorzi - Diretora - CPF 790.007.970-04. Cassiano de Zorzi - Diretor - CPF 761.349.540-04. Ivone Dossin Zanrosso - Contadora-CRC 38787/RS - CPF 248.741.080-91.


Jornal do Comércio
O Jornal de economia e negócios do RS

**PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

agencias@jornaldocomercio.com.br
comercial@jornaldocomercio.com.br
(51) 3213-1333 / 3213-1338
(51) 99649-0062

Escaneie o QR Code e entre no site especial de publicidade legal do JC

# PUBLICIDADE LEGAL

**IRANI PAPEL E EMBALAGEM S.A.**
**CNPJ Nº 92.791.243/0001-03 NIRE Nº 43300002799 COMPANHIA ABERTA**
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**
**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**
**A SER REALIZADA NO DIA 24 DE ABRIL DE 2023, ÀS 10 HORAS**

Ficam convocados os senhores acionistas da **IRANI PAPEL E EMBALAGEM S.A.** ("Companhia") a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária ("AGO"), a ser realizada no dia 24 de abril de 2023, às 10 horas, de modo **exclusivamente digital**, por meio da plataforma eletrônica Ten Meetings ("Plataforma Digital"), nos termos do disposto no artigo 5º, §2º, inciso I e artigo 28, §§2º e 3º, da Resolução CVM 81/2022, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias constantes da Ordem do Dia:

I) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras, acompanhadas do relatório da administração, e do relatório dos auditores independentes, relativas ao exercício social encerrado em 31.12.2022;

II) Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício social encerrado em 31.12.2022, com a apreciação de orçamento de capital para o exercício social de 2023 e a distribuição de dividendos aos acionistas da Companhia;

III) Deliberação sobre a fixação do número de membros do Conselho de Administração;

IV) Deliberar sobre a eleição dos membros do Conselho de Administração;

V) Deliberar sobre a fixação do montante da remuneração anual global dos administradores e dos membros do Conselho Fiscal (se instalado) para o exercício social de 2023;

VI) Instalar o Conselho Fiscal da Companhia no exercício social de 2023, com funcionamento até a próxima Assembleia Geral Ordinária da Companhia; e

VII) Caso aprovada a matéria do item "VI" acima, eleger 3 (três) membros efetivos e seus respectivos suplentes para compor o Conselho Fiscal da Companhia.

Informamos, em atenção ao disposto na Resolução CVM 70, de 22.03.2022, que é facultado aos acionistas que representem, no mínimo 5% (cinco por cento) do capital social com direito a voto, requerer a adoção do processo de voto múltiplo para eleição do membro do Conselho de Administração, no prazo de até 48 (quarenta e oito) horas da realização da AGO, na forma do Art. 141, § 1º, da Lei nº 6.404/76, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A.").

Instruções Gerais:

Nos termos do parágrafo primeiro do artigo 126 da Lei das S.A. e da decisão do I. Colegiado da CVM no processo CVM RJ-2014/3578, em 04 de novembro de 2014, o acionista pode ser representado na assembleia geral: (i) se pessoa natural, por procurador constituído há menos de 1 (um) ano (que seja acionista, administrador da Companhia ou advogado regularmente inscrito nos quadros da Ordem dos Advogados do Brasil), (ii) se pessoa jurídica, por seus representantes legais ou por procurador nomeado nos termos de seus atos constitutivos e de acordo com as regras do Código Civil Brasileiro, (iii) se fundo de investimento, pelo seu administrador e/ou gestor ou, ainda, por procurador nomeado nos termos de seus atos constitutivos e de acordo com as regras do Código Civil Brasileiro.

A participação do acionista poderá ser:

(i) via boletim de voto a distância ("Boletim de Voto") disponibilizado pela Companhia nos websites da Companhia (www.irani.com.br/ri), da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") (www.cvm.gov.br) e da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("B3") (www.b3.com.br), sendo que as orientações detalhadas acerca da documentação exigida em cada caso estão mencionadas na Proposta da Administração divulgada em 23 de março de 2023; ou

(ii) virtual, por meio da Plataforma Digital, pessoalmente ou por representante legal ou procurador devidamente constituído, nos termos do artigo 28, §§2º e 3º da Resolução CVM 81, caso em que o acionista poderá: (a) simplesmente participar da AGO, tenha ou não enviado o Boletim de Voto; ou (b) participar e votar na AGO, observando-se que, quanto ao acionista que já tenha enviado o Boletim Voto e que, caso queira, vote na AGO via Plataforma Digital, todas as instruções de voto recebidas por meio de Boletim de Voto serão desconsideradas.

O acionista ou seu representante legal, objetivando assegurar a sua participação na AGO, deverão acessar o site da Companhia, no endereço https://www.tenmeetings.com.br/assembleia/portal/?id=B001A-683DC1C, preencher o seu cadastro e anexar todos os documentos necessários para sua habilitação para participação e/ou voto na AGO descritos na Proposta da Administração, com, no mínimo, 2 (dois) dias de antecedência da data designada para a realização da Assembleia, ou seja, até o dia 22 de abril de 2023. Após a aprovação do cadastro pela Companhia, o acionista receberá seu login e senha individual para acessar a plataforma por meio do e-mail utilizado para o cadastro. Nos termos do §3º do art. 6º da RCVM81, os acionistas que não realizarem o procedimento de cadastro para participação no prazo acima mencionado contendo todos os documentos necessários não poderão participar da AGO.

A Companhia esclarece que dispensará a notarização, a consularização, o apostilamento e a tradução juramentada de todos os documentos de representação do acionista estrangeiro, bastando o upload de cópia simples das vias originais de tais documentos quando do cadastramento do acionista, bem como a tradução simples de referidos documentos estrangeiros.

A Companhia somente admitirá procurações outorgadas por acionistas por meio eletrônico contendo certificação digital que esteja dentro dos padrões do Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira ou por outro meio de comprovação da autoria e integridade do documento em forma eletrônica.

As demais orientações e informações para a participação virtual na AGO, bem como todos os documentos relativos à ordem do dia, devem ser consultados na Proposta da Administração da Companhia, disponível nos seguintes endereços eletrônicos: websites da Comissão de Valores Mobiliários - CVM (www.cvm.gov.br), da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (www.b3.com.br) e da Companhia (www.irani.com.br/ri). Eventuais esclarecimentos poderão ser obtidos por meio do endereço eletrônico ri@irani.com.br ou pelo telefone +55 (51) 3303-3893 (ramal 1071).

Porto Alegre, 23 de março de 2023.
**IRANI PAPEL E EMBALAGEM S.A.**
**Péricles Pereira Druck**
**Presidente do Conselho de Administração**

Jornal do Comércio
O Jornal de economia e negócios do RS

**PUBLICIDADE LEGAL TEM DATA CERTA PARA SER PUBLICADA!**

O JC possui um portal específico que oferece praticidade e segurança para as publicações legais. Todas as publicações são certificadas digitalmente, respeitando integralmente as regras e normas estabelecidas por lei. Entre em contato para fazer um orçamento e conhecer melhor nosso produto.

agencias@jornaldocomercio.com.br
comercial@jornaldocomercio.com.br
(51) 3213-1333 / 3213-1338
(51) 9 9649-0062

Escaneie o QR Code e entre no site especial de publicidade legal do JC