

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS - 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

(Em milhares de Reais)

	Vendas de mercadorias/produtos/imobilizado/prestação de serviço		Compras de mercadorias/Produtos/Aluguéis/TI corporativa/Outras Transações	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Controladas diretamente				
Fazenda Pioneira Empr. Agr. Ltda	23.341	5.187	-	2.238
SLC Agrícola Centro-Oeste S.A.	72.492	31.862	739	-
Controladas indiretamente				
Fazenda Perdizes Empr. Agr.Ltda	24.758	12.172	-	-
SLC MIT Empr. Agr. S.A.	7.227	12.416	56.225	47.824
Controladora				
SLC Participações S.A.	-	-	144	193
Outras Partes Relacionadas				
Fundação SLC	-	-	8.301	2.355
Instituto SLC	-	-	888	2.070
	127.818	61.637	66.297	54.680

c) Contratos de arrendamento a pagar

O contrato de arrendamento rural tem por objeto a disponibilização das terras, instalações e demais bens pelo arrendador para que o arrendatário explore a atividade agrícola através do cultivo de algodão, soja, milho e outras culturas em contraprestação a um valor a título de preço de arrendamento.

A Companhia possui contratos de arrendamento com suas controladas, por um prazo mínimo de 20 anos, sendo que a renovação depende da vontade das partes, no entanto os arrendatários possuem preferência.

Em 31 de dezembro de 2022, o passivo de arrendamento com suas controladas, pode ser assim demonstrado:

Fazenda	Localização	Valor contábil	até 1 ano	de 1 a 2 anos	de 2 a 3 anos	de 3 a 4 anos	de 4 a 5 anos	acima de 5 anos
Parnaíba	Tasso Fragoso - MA	314.791	40.070	29.105	15.522	17.053	18.725	194.316
Planorte	Sapezal - MT	515.111	55.010	30.034	15.235	16.635	18.150	380.047
Pamplona	Cristalina - GO	268.140	28.258	15.082	7.611	8.303	9.051	199.835
Planalto	Costa Rica - MS	389.850	41.084	21.927	11.066	12.072	13.160	290.541
Palmares	Barreiras - BA	128.833	17.042	13.459	7.244	7.920	8.732	74.436
Parnaguá	Santa Filomena - PI	101.529	7.781	2.447	3.344	5.218	7.273	75.466
Parceiro	Formosa do Rio Preto - BA	96.002	8.020	1.584	2.406	2.597	2.797	78.598
Paiguás	Diamantina - MT	579.723	61.094	32.607	16.455	17.951	19.569	432.047
Planeste	Balsas - MA	132.500	19.404	18.421	10.079	11.055	12.121	61.420
Panorama	Correntina - BA	98.011	14.353	13.626	7.455	8.178	8.966	45.433
Piratini	Jaborandi - BA	134.211	19.654	18.659	10.209	11.198	12.278	62.213
Palmeira	Alto Parnaíba - MA	46.553	5.920	4.309	2.298	2.524	2.771	28.731
Matriz	Porto Alegre - RS	35.662	9.815	16.723	9.124	-	-	-
		2.840.916	327.505	217.982	118.048	120.704	133.592	1.923.083
		327.505						
Parcela classificada no passivo circulante		2.513.411						
Parcela classificada no passivo não circulante		327.505						

O valor contábil representa o passivo de arrendamento com fluxo de pagamentos futuros ajustados a valor presente, considerando a taxa nominal de desconto. A Companhia optou pela utilização do expediente prático de utilizar a taxa de desconto única de acordo com os respectivos prazos para os contratos que apresentam características semelhantes. Por este motivo apresenta uma taxa média de 9,35%.

O contrato de arrendamento rural celebrado das Fazendas Piratini, Planeste, Panorama e Palmeira, por um prazo mínimo de 20 anos, prevê o preço do arrendamento calculado sobre uma taxa de 3,25% do valor de avaliação dos imóveis. Esse valor por sua vez é calculado sobre as áreas aptas à agricultura e suas respectivas áreas de reserva legal proporcionais, incluindo o valor de sua infraestrutura. O avaliador com prova de excelência na elaboração de avaliações de propriedades rurais é escolhido pelo Conselho de Administração da SLC Agrícola S.A. e anualmente a avaliação é elaborada de acordo com as regras e diretrizes emitidas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas para avaliação de imóveis rurais.

Para os demais contratos, o preço do arrendamento é pago anualmente em Reais, convertido pelo valor da cotação de balcão da saca de soja de cada região no dia do pagamento, conforme cláusula contratual. A fixação do preço da saca de soja deve ser estabelecida pelo arrendador com antecedência mínima de 15 dias, sem previsão de repactuação.

d) Honorários da administração

A Companhia considera como pessoal-chave da Administração os Conselheiros não remunerados, os Conselheiros Independentes remunerados e os Diretores (Estatutários).

Os administradores são remunerados na forma de pró-labore e salários, pagos via folha de pagamento. O valor total da remuneração dos administradores, incluindo gratificações e outros benefícios, é apresentado em rubrica específica na demonstração do resultado e está detalhada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Pró-labore	(9.071)	(7.487)	(9.405)	(7.816)
Gratificações	(6.299)	(4.246)	(6.299)	(4.745)
Encargos	(4.779)	(3.881)	(4.853)	(3.970)
Plano de opções de ações	(3.778)	(2.400)	(3.778)	(2.400)
Outros benefícios	(39)	(22)	(39)	(22)
	(23.966)	(18.036)	(24.374)	(18.953)

A Companhia não oferece benefícios pós-emprego, benefícios de rescisão de contrato de trabalho ou outros benefícios de longo prazo a seus administradores.

Em Assembleia Geral Ordinária, realizada em 29 de abril de 2022, foi aprovada a remuneração anual global dos administradores da Controladora, no montante de até R\$ 23.577, com distribuição a ser realizada pelo Conselho de Administração. Frise-se que as controladas, que são sociedades anônimas, também possuem aprovação de valores globais anuais para os seus administradores de forma independente.

17. Fornecedores

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Fornecedores em moeda nacional	498.186	594.848	704.433	705.576
Fornecedores em moeda estrangeira	592.779	76.386	860.149	303.618
Total	1.090.965	671.234	1.564.582	1.009.194

A exposição do Grupo aos riscos de moeda relacionados a conta de fornecedores são divulgados na nota explicativa 25.c.

18. Empréstimos e financiamentos

	Indexador	Taxas médias anuais de juros (%)		Controladora		Consolidado	
		31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Aplicados no Imobilizado							
Finame - BNDES	Pré	6,11%	5,55%	23.920	25.866	40.986	42.529
				23.920	25.866	40.986	42.529
Aplicados no Capital de giro							
Crédito rural	Pré	12,00%	5,50%	3.063	4.070	15.283	18.299
Crédito rural	CDI	14,63%	-	297.285	-	409.229	-
Crédito rural	Swap CDI	13,11%	10,27%	173.016	153.315	221.970	153.315
CRA	IPCA + Pré	-	11,00%	-	534.015	-	534.015
Capital de giro	CDI	14,81%	10,81%	1.086.391	283.151	1.181.891	308.784
Capital de giro	Swap CDI	-	9,99%	-	390.570	-	390.570
Financiamento à exportação	CDI	15,06%	10,73%	802.825	346.092	818.041	406.359
Financiamento à exportação	Swap CDI	2,01%	1,67%	766.871	643.906	766.871	745.351
				3.129.451	2.355.119	3.413.285	2.556.693
				3.153.371	2.380.985	3.454.271	2.599.222
				-	(11.463)	-	(11.463)
				3.153.371	2.369.522	3.454.271	2.587.759
				1.137.091	503.252	1.281.537	669.735
				2.016.280	1.866.270	2.172.734	1.918.024

(-) Custos da transação CRA

Parcela classificada no circulante

Parcela classificada no não circulante

Finame - BNDES - Linhas de investimentos do Banco Nacional do Desenvolvimento (BNDES). São garantidos por alienação fiduciária ou penhor dos bens financiados e por aval da Companhia e da SLC Participações S.A. (Controladora). As amortizações são realizadas em base mensal, semestral e anual, após o período de carência, e se darão entre os períodos de 16/01/2023 a 15/05/2032.

Crédito Rural - Recursos destinados ao custeio e comercialização de safra, cujas regras, finalidades e condições estão estabelecidas no Manual de Crédito Rural (MCR) elaborado pelo Banco Central do Brasil. São garantidos por aval da Companhia. A periodicidade das suas amortizações é anual e semestral, com vencimentos entre os períodos de 06/03/2023 e 29/12/2025.

Capital de Giro - Linha com a finalidade de suprir a necessidade de caixa, as amortizações são realizadas em base semestral ou conforme prazo negociado, com vencimentos entre os períodos de 14/09/2023 e 29/09/2025, sendo operações lastreadas em estoque ou produção.

Financiamento à Exportação - Financiamento das exportações com linhas de curto e longo prazo captado em reais, euro ou dólar indexado a taxa pré-fixada: CCE (Cédula de Crédito à Exportação), NCE (Nota de Crédito de Exportação) e FINEX (Financiamento à Exportação). A periodicidade das suas amortizações é anual, semestral ou conforme prazo negociado, com vencimentos entre os períodos de 17/01/2023 e 22/12/2025. São garantidos por aval da Companhia ou com garantia "clean".

CRA - Certificado de Recebíveis do Agronegócio - Títulos de renda fixa, emitidos pela securitizadora em nome da SLC Agrícola, lastreados em recebíveis originados de negócios entre produtores rurais, ou suas cooperativas, e terceiros, abrangendo financiamentos ou empréstimos relacionados à produção, à comercialização, ao beneficiamento ou à industrialização de produtos, insumos agropecuários ou máquinas e implementos utilizados na produção agropecuária.

No dia 23 de dezembro de 2020 a Companhia constituiu sua emissão de CPR-Financeira (Cédula de produto rural financeira) com selo verde, no valor total de R\$ 480.000, de série única, para distribuição pública com esforços restritos, da SLC Agrícola S.A., celebrado entre a Emissora e a Virgo Companhia de Securitização. A CPR-F foi emitida ao custo de IPCA + 3,6726% ao ano, com vencimento do principal em duas parcelas, nos dias 16 de dezembro de 2024 e 15 de dezembro de 2025 e remuneração semestral. A emissão é com garantia "clean" e com elaboração dos relatórios de classificação de risco para a Emissão efetuada pela Standard & Poor's, sendo trimestralmente revisada a classificação de risco até a data de vencimento. O rating definitivo da operação inicial foi de "brAA-" e no dia 09 de março de 2022 a Companhia teve o rating da operação melhorado para "brAA".

No dia 05 de dezembro de 2022 através de Assembleia Geral e Titulares do CRA, foi aprovado em maioria absoluta a solicitação da Emissora (SLC Agrícola) de liquidação antecipada total do CRA, sendo o pagamento da liquidação efetuado em 15 de dezembro de 2022.

Os vencimentos dos empréstimos e financiamentos de curto e longo prazo apresentam a seguinte composição:

Anos de vencimento	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
2022	-	503.252	-	669.735
2023	1.137.091	777.405	1.281.537	821.733
2024	651.053	816.806	728.176	820.096
2025	1.359.054	265.192	1.435.454	266.398
2026	1.583	1.582	2.315	2.315
Após 2026	4.590	5.285	6.789	7.482
	3.153.371	2.369.522	3.454.271	2.587.759

A exposição do Grupo ao risco de liquidez é divulgada na nota explicativa 25.

19. Provisão para riscos ambientais, cíveis, trabalhistas e tributários

A Companhia registra provisões quando a Administração, tendo base na opinião de seus assessores jurídicos, entende que existem riscos de perdas prováveis e que são suficientes para cobrir eventuais perdas com processos judiciais e administrativos que surgem no curso normal de seus negócios.

As provisões são revisadas e ajustadas para levar em conta alterações nas circunstâncias, tais como prazo de prescrição aplicável, conclusões de inspeções fiscais ou exposições adicionais identificadas com base em novos assuntos ou decisões de tribunais.

a) Provisões

A Companhia registra provisões para ações ambientais, cíveis, trabalhistas e tributárias classificadas como perda provável, as quais apresentaram a seguinte movimentação:

	Controladora			
	Ambientais	Cíveis	Trabalhistas	Tributárias
Saldo em 31/12/2021	37	34	1.852	1.052
Adição de provisão	3	28	964	51
Reversão de provisão	-	(8)	(26)	(490)
Saldo em 31/12/2022	40	54	2.790	613

Saldo em 31/12/2021

Adição de provisão

Reversão de provisão

Saldo em 31/12/2022

Estão registrados nesta conta passivos contingentes no montante de R\$ 31.650, referente a processos da SLC Centro-Oeste S.A. (antiga Terra Santa Agro S.A.) que, assim que pagos, serão reembolsados à Companhia, conforme Acordo de Associação e Outras Avenças.

b) Passivos contingentes

A Companhia tendo por base a natureza das ações nas quais está envolvida, e sustentada pela opinião de seus assessores jurídicos, divulga seus passivos contingentes para os quais possui expectativa de perda possível. Para estas ações não foram constituídas provisões para eventuais perdas, conforme estabelece o CPC 25 (IAS 37) do Comitê de Pronunciamentos Contábeis.

Abaixo segue a composição dos passivos contingentes da Companhia em 31 de dezembro de 2022:

Natureza	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ambientais(i)	5.716	5.666	9.145	8.709
Cíveis (ii)	6.033	6.025	124.047	97.213
Trabalhistas (iii)	514	514	1.838	1.306
Tributários (iv)	38.730	27.139	153.841	130.590
	50.993	39.344	288.871	237.818

Nas causas possíveis estão contemplados os processos da SLC Centro-Oeste S.A. (antiga Terra Santa Agro S.A.) no montante de R\$ 176.466. Os antigos acionistas são responsáveis pela integridade dos passivos contingentes decorrentes de fatos geradores anteriores a 01 de julho de 2021.

(i) Ambientais

As ações ambientais estão relacionadas a autos de infração emitidos pelo IBAMA - Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis, INEMA - Instituto do Meio Ambiente e Recursos Hídricos e SEMA - Secretaria de Estado e Meio Ambiente.

(ii) Cíveis

As ações cíveis relacionam-se a pedidos de indenizações de fornecedores, danos causados a terceiros, litígio em questões contratuais e ações envolvendo questões imobiliárias.

(iii) Trabalhistas

As ações trabalhistas estão relacionadas a reclamações movidas, principalmente, por ex-empregados da Companhia, empregados de empresas terceirizadas e Ministério Público do Trabalho.

(iv) Tributárias

As ações tributárias são relacionadas às atuações referentes às esferas federal e estadual.

c) Ativo contingente

Em fevereiro de 2020 o Supremo Tribunal Federal (STF) decidiu o *leading case* (RE 759244) garantindo a aplicabilidade da imunidade referente às contribuições sociais sobre as receitas decorrentes de exportação intermediada por empresas comerciais exportadoras ("trading companies"), em processo análogo ao que a Companhia possui sobre o tema, que se encontra sobrestado aguardando os trâmites da decisão do STF acima mencionada.

A Receita Federal Brasileira suspendeu a cobrança da contribuição relativa à contribuição previdenciária sobre as exportações indiretas, por meio da reedição da IN 971/2009, o que possibilitou a Companhia deixar de realizar o recolhimento do tributo a partir da competência de setembro de 2020.

d) Depósitos judiciais

Os depósitos judiciais da Companhia em 31 de dezembro de 2022 e 2021, registrados na rubrica de "outras contas a receber" no ativo não circulante, apresentam a seguinte composição:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ambientais	-	-	-	20
Cíveis	-	-	1.046	1.046
Trabalhistas	1.031	629	1.142	2.874
Tributários	1.407	1.659	1.673	4.319
	2.438	2.288	3.861	8.259

20. Tributos sobre o lucro