



PRADOTECH

- Investimento: R\$ 200 milhões
- Empresa: Pradotech
- Cidade: Gravataí
- Área: Varejo/serviços
- Estágio: Anunciado

O que é: Cinco mil empregos gerados, 150 empresas instaladas e um total de R\$ 200 milhões de investimentos. Com a meta de chegar a esses números até 2030, o Pradotech acelera a estruturação da sua governança. O conselho estratégico do parque tecnológico em Gravataí foi instalado em setembro, com a aposta de um modelo de governança com base na quádrupla hélice, reunindo terceiro setor, academia, meio empresarial e poder público. O conselho terá como função a tomada de decisões que possam impactar nas atividades macro do parque, entre elas, a implantação e o desenvolvimento do Parque Tecnológico como um ecossistema de inovação, através de um conjunto de iniciativas nas áreas de educação, empreendedorismo, inovação, políticas públicas e tecnologia.

HOSPITAL MONPORTO

- Investimento: R\$ 90 milhões
- Empresa: Hospital Monporto
- Cidade: Rio Grande
- Área: Varejo/serviços
- Estágio: Em execução até 2023

O que é: O hospital Monporto, projeto liderado pela empresa L+M, está sendo erguido em Rio Grande com inauguração prevista para fevereiro de 2023. O aporte é de R\$ 90 milhões – R\$ 50 milhões direcionados à aquisição do terreno e construção e R\$ 40 milhões para equipamentos. O hospital terá foco no atendimento à saúde suplementar, no atendimento privado.

PARQUE MUNDO A VAPOR

- Investimento: R\$ 60 milhões
- Empresa: Parque Mundo a Vapor
- Cidade: Canela
- Área: Varejo/serviços
- Estágio: Em execução até 2023

O que é: Com investimento de R\$ 60 milhões, a rodagigante que será instalada no Parque Temático Mundo Vapor, em Canela, deverá ser liberada ao público em outubro de 2023. O atrativo está em fase de fabricação no exterior e passará por testes antes de chegar à Serra. O equipamento oferecerá vista 360° de Canela e será o primeiro do gênero no Estado. A nova atração é fruto de uma parceria entre o Parque Temático Mundo a Vapor S.A. e a Interparques Holding S.A., empresa pioneira na implantação e operação de rodas-gigantes no Brasil, com operações em Balneário Camboriú (SC) e São Paulo (SP).

PANVEL

- Investimento: R\$ 157 milhões
- Empresa: Panvel
- Cidades: Diversas
- Área: Varejo/serviços
- Estágio: Concluído

O que é: Mesmo em expansão nacional, a Panvel segue voltada ao Rio Grande do Sul. Com investimentos de R\$ 157 milhões entre obras, instalações e manutenções de lojas e geração de energias limpas, a rede de farmácias pretende estar operando em dezembro deste ano o seu Centro de Distribuição (CD) com o dobro da capacidade atual, em Eldorado do Sul, na Região Metropolitana de Porto Alegre. A ampliação da estrutura tem como principal objetivo justamente garantir melhorias logísticas para atender à rede no Rio Grande do Sul. As obras iniciaram em janeiro, com um investimento de R\$ 27 milhões. O CD passará dos atuais 16 mil metros quadrados para 30 mil metros quadrados. Entre aberturas de novas lojas e manutenção das já existentes, a estimativa da Panvel é investir R\$ 100 milhões até o final deste ano. Cada nova farmácia da rede demanda em torno de R\$ 1 milhão.



GRUPO PASSARELA

- Investimento: R\$ 80 milhões
- Empresa: Grupo Passarela
- Cidades: Caxias do Sul e Santa Cruz do Sul
- Área: Varejo/serviços
- Estágio: Concluído

O que é: Com investimento estimado em R\$ 80 milhões, o Grupo Passarela, com sede em Concórdia (SC), abriu em 2022 duas novas operações da sua bandeira no ramo do atacarejo, a Via Atacadista, no Rio Grande do Sul. Em Caxias do Sul e em Santa Cruz do Sul, chegando a quatro unidades no Estado. A expectativa é de que mais uma deve ser aberta no Estado em 2023. Na Serra, a unidade tem 3,4 mil metros quadrados de área de vendas e mais de 200 vagas de estacionamento.

GRUPO ANDREAZZA

- Investimento: R\$ 25 milhões
- Empresa: Grupo Andreazza
- Cidades: Marau e Montenegro
- Área: Varejo/serviços
- Estágio: Concluído

O que é: O Grupo Andreazza, de Caxias do Sul, investiu em 2022 na expansão da sua bandeira no ramo de atacados. O Vantajão Atacado foi aberto em Marau, com valor investido não revelado, e em Montenegro, com R\$ 25 milhões de investimentos. Com isso, o Grupo Andreazza completa 45 lojas no Rio Grande do Sul, cinco delas são atacados. Na cidade do Norte, o Vantajão tem 4,5 mil metros quadrados e gerou 80 empregos. Já no Vale do Caí, são 7 mil metros quadrados, com a geração de 120 empregos. E os investimentos devem seguir. Em breve, o grupo planeja inaugurar lojas em Farroupilha e Caxias do Sul.

ANUAR PEZZI

- Investimento: R\$ 40 milhões
- Empresa: Anuar Pezzi
- Cidade: Porto Alegre
- Área: Varejo/serviços
- Estágio: Concluído

O que é: A rede de supermercados Anuar Pezzi ampliou seu raio de ação na Zona Sul de Porto Alegre. Em outubro, inaugurou sua sétima loja, na região do Campo Novo, com investimento de R\$ 40 milhões. Foram R\$ 30 milhões na obra e R\$ 10 milhões no terreno. São 1,4 mil metros de área de vendas e 140 vagas de estacionamento. Depois dessa, outra loja será aberta em 2023, na rua Oscar Pereira, próximo da avenida Aparício Borges. Outra unidade já está no forno para ser erguida em um terreno que foi comprado na vizinhança do BarraShoppingSul, próximo à orla do Guaíba. Esta deve estar pronta em 2025.

COTRISAL

- Investimento: R\$ 21 milhões (R\$ 500 milhões total em 10 anos)
- Empresa: Cotrisal
- Cidade: Doutor Maurício Cardoso
- Área: Varejo/serviços
- Estágio: Concluído

O que é: A cooperativa inaugurou em maio a primeira etapa de construção do seu novo Complexo Cotrisal, em Doutor Maurício Cardoso, no Noroeste do Estado. Com investimento de R\$ 21 milhões, o prédio de 430 metros quadrados inaugurado este ano abriga novos escritórios, lojas Lar e Construção, Peças, Implementos, Insumos, Pecuária para oferecer conforto e qualificar os serviços oferecidos. Quando for finalizado, o complexo chegará a 3.228 metros quadrados de área construída. A Cotrisal atua nesta região em 12 municípios, com 18 pontos de recebimento de grãos e 14 lojas. Com 65 anos de atuação, a cooperativa fechou no último ano com salto de 52,2% em seu faturamento bruto anual (cerca de R\$ 3,47 bilhões).

SUPER SANTOS

- Investimento: R\$ 25 milhões
- Empresa: Super Santos
- Cidade: Alvorada
- Área: Varejo/serviços
- Estágio: Em execução até 2023

O que é: O Super Santos investe R\$ 25 milhões para erguer, no bairro Umbu, em Alvorada, um supermercado e um centro esportivo. As obras estão em andamento, com entrega prevista para o primeiro trimestre de 2023. O supermercado terá estacionamento subterrâneo e um mezanino para que se construa um restaurante. Já o complexo esportivo deve contar com duas quadras de futebol sete e duas quadras de futevôlei.

ANGLO

- Investimento: R\$ 15 milhões
- Empresa: Anglo
- Cidade: Porto Alegre
- Área: Varejo/serviços
- Estágio: Anunciado

O que é: O curso pré-vestibular presente há 21 anos em Porto Alegre terá uma escola de Ensino Médio a partir de 2023 na cidade. Os planos incluem uma sede na avenida Carlos Gomes e outra na Zona Sul da Capital, totalizando um investimento de R\$ 15 milhões. Com perspectiva de atender 200 alunos, o colégio já iniciará adaptado ao novo Ensino Médio.