



SESI/FIERGS

Investimento: R\$ 300 milhões

Empresa: Sesi/Fiergs

Cidades: Bento Gonçalves, Canoas, Caxias do Sul, Novo Hamburgo, Lajeado e Santa Cruz do Sul

Área: Varejo/serviços

Estágio: Anunciado

O que é: A Fiergs anunciou em maio R\$ 300 milhões em investimentos direcionados para educação via Serviço Social da Indústria (Sesi-RS). Os recursos são oriundos de caixa próprio do sistema Fiergs. Chamado Indústria Pela Educação, o projeto permitirá a construção de seis escolas de Ensino Médio em tempo integral nos municípios de Bento Gonçalves, Canoas, Caxias do Sul, Novo Hamburgo, Lajeado e Santa Cruz do Sul, além da ampliação da estrutura já existente em Pelotas. Quando em funcionamento, as unidades deverão gerar 2,4 mil novas vagas para estudantes e 300 empregos diretos. A aplicação dos R\$ 300 milhões deve começar ainda em 2022, com o lançamento do Instituto de Formação de Professores, e ser concluída no primeiro semestre de 2027. A previsão é de que as primeiras escolas a serem construídas entrem em operação em 2025.

LEROY MERLIN

Investimento: R\$ 100 milhões

Empresa: Leroy Merlin

Cidade: Porto Alegre

Área: Varejo/serviços

Estágio: Concluído

O que é: Foi aberta em 2022 a segunda unidade da Leroy Merlin de Porto Alegre, no Pontal Shopping, com cerca de 8 mil metros quadrados e 35 mil artigos a pronta entrega. O investimento foi de R\$ 100 milhões e gera 200 empregos diretos. A rede de produtos para casa soma três unidades no Estado, com as duas da Capital e uma em São Leopoldo.

ATITUS EDUCAÇÃO

Investimento: R\$ 100 milhões

Responsável: Atitus Educação

Cidades: Santa Maria, Caxias do Sul, Novo Hamburgo e Santa Cruz

Área: Varejo/serviços

Estágio: Anunciado

O que é: A instituição de ensino superior Atitus Educação, que até o começo do ano se chamava IMED, anunciou um aporte de R\$ 100 milhões em sua expansão, até 2027. O investimento será aplicado em inovação no modelo de educação e em novas unidades da instituição no Rio Grande do Sul e em outros estados.

COMERCIAL ZAFFARI

Investimento: R\$ 250 milhões

Empresa: Comercial Zaffari

Cidades: Guaíba, Santa Cruz do Sul, Marau, Tramandaí, Cachoeira do Sul, Venâncio Aires

Área: Varejo/serviços

Estágio: Em execução

O que é: Com a abertura de cinco novas unidades do Stok Center em 2022 - Guaíba, Santa Cruz do Sul, Marau, Tramandaí e Cachoeira do Sul - e o anúncio de mais uma, em Venâncio Aires, a Comercial Zaffari investe R\$ 250 milhões em um ano de expansão no Estado. O grupo agora é o segundo maior do Rio Grande do Sul no setor de atacados, com um faturamento de R\$ 2,5 bilhões em 2021. A Comercial Zaffari chega, até o final do ano, a 24 unidades no Estado, e ainda haverá a unidade de Venâncio, com inauguração prevista para 2024. O grupo, que tem supermercados e também conta com lojas em Santa Catarina, chega a 34 unidades. Entre os investimentos deste ano, o de Tramandaí, com aporte de R\$ 50 milhões e inauguração em outubro, demandou o maior valor para a sua instalação.

MARCELO PARIZZI/DIVULGAÇÃO/JC



HAVAN

Investimento: R\$ 65 milhões

Empresa: Havan

Cidades: Santa Rosa e Bagé

Área: Varejo/serviços

Estágio: Em execução

O que é: A catarinense Havan investe em obras de duas megalojas no Rio Grande do Sul em 2022. Com um total de R\$ 65 milhões em investimentos, avançam as construções em Santa Rosa e em Bagé, com previsão de inauguração em 2023.

MÃE DE DEUS

Investimento: R\$ 45 milhões

Empresa: Hospital Mãe de Deus

Cidade: Porto Alegre

Área: Varejo/serviços

Estágio: Em execução

O que é: O Hospital Mãe de Deus investe R\$ 45 milhões para duplicar a sua unidade Carlos Gomes e revitalizar o centro de diagnóstico por imagem, na unidade José de Alencar. O início das obras acontece em novembro de 2022, com previsão de término em 2023.

STONE HALL GARDEN

Investimento: R\$ 15 milhões

Empresa: Grupo Feltrin

Cidade: Farroupilha

Área: Varejo/serviços

Estágio: Concluído

O que é: Está previsto para inaugurar em dezembro de 2022 o Stone Hall Garden, um complexo gastronômico com museu dedicado à música, no distrito de São Marcos, em Farroupilha, com investimento de R\$ 15 milhões e geração de 40 empregos feito pelo Grupo Feltrin.

ESCOLA PAMPEANO

Investimento: R\$ 10 milhões

Empresa: Escola Pampeano

Cidade: Porto Alegre

Área: Varejo/serviços

Estágio: Em execução até 2023

O que é: Construído originalmente pela instituição Pia Chaves Barcellos em 1923 para abrigar um orfanato, no bairro Rio Branco, em Porto Alegre, casarão histórico começou a ser restaurado em 2022 com investimento de R\$ 10 milhões para receber, a partir de 2023, aulas do ensino fundamental da Escola Pampeano. A revitalização é coordenada pelo escritório de arquitetura Studio 1. A ideia é preservar ao máximo as características originais do prédio.

ALTHOFF

Investimento: R\$ 10 milhões

Empresa: Althoff

Cidade: Capão da Canoa

Área: Varejo/serviços

Estágio: Em execução até 2023

O que é: A rede Althoff Supermercados, oitava maior rede catarinense e com sede em Criciúma, escolheu Capão da Canoa, no Litoral Norte, para abrir sua primeira filial no Rio Grande do Sul. A previsão é inaugurar no primeiro trimestre de 2023. É a primeira unidade da rede fora de Santa Catarina. Será a 13ª da rede, que ganhou a 12ª loja em fim de agosto, situada em Sangão.

COTRIPAL

Investimento: R\$ 224 milhões

Empresa: Cotripal

Cidades: Panambi, Ijuí, Cruz Alta, Ajuricaba, Condor e Coronel Barros

Área: Varejo/serviços

Estágio: Em execução até 2023

O que é: Cooperativa Agropecuária Cotripal anunciou em setembro, quando completou 65 anos, o avanço dos seus investimentos em dois novos segmentos: irrigação e energia fotovoltaica no campo, além de lojas no formato de atacarejos. Serão, entre 2022 e 2023, R\$ 124 milhões aportados entre Panambi e Ijuí, neste novo ramo do varejo, com a geração de até 400 empregos, e outros R\$ 11 milhões em uma parceria com a empresa Fockink.

LIBERTAD

Investimento: R\$ 17 milhões

Empresa: Complexo Libertad

Cidade: Canoas

Área: Varejo/serviços

Estágio: Concluído

O que é: O Complexo Libertad investiu R\$ 17 milhões na ampliação de sua estrutura em Canoas. O novo reforço na área de saúde no Estado agrega agora um Centro de Terapias Biológicas (CTB), com capacidade para atender 25 pacientes por dia. A clínica passa a ter 99 leitos. O complexo, com a ampliação, alcança 2 mil metros quadrados. O Libertad atende por convênio ou de forma particular. Além do complexo em Canoas, tem um residencial terapêutico inclusivo e um hospital-dia em Porto Alegre.

INCORPORADORA NOVALTERNATIVA

Investimento: R\$ 15 milhões

Empresa: Incorporadora Novalternativa

Cidade: Canela

Área: Varejo/serviços

Estágio: Em execução até 2023

O que é: A incorporadora gaúcha Novalternativa investe R\$ 15 milhões na ampliação da Estação Campos de Canela, conhecida como a "rua coberta" de Canela. Com cerca de 75% dos espaços comerciais ocupados atualmente, com a expansão o empreendimento poderá alcançar 40 operações quando as obras forem concluídas. As unidades comerciais já instaladas no local geram aproximadamente 250 empregos diretos e 600 indiretos. A expectativa dos administradores é que o empreendimento esteja com todas as operações funcionando até o final do primeiro semestre de 2023.