



## VAREJO E SERVIÇOS

# Varejo registra ritmo intenso de inaugurações

Consumidores voltaram às lojas físicas após reabertura do comércio e arrefecimento da pandemia

## LOJAS RENNER

**Investimento:** R\$ 91,9 milhões  
**Empresa:** Lojas Renner (marcas Renner, Youcom, Ashua e Camicado)  
**Cidades:** Diversas.  
**Área:** Varejo/serviços  
**Estágio:** Concluído  
**O que é:** A companhia Lojas Renner, dona das marcas de varejo Renner, Youcom, Ashua e Camicado, abriu 11 lojas novas em 2022 no Rio Grande do Sul, somando R\$ 91,9 milhões em investimentos. Da bandeira Renner, foram nove novas unidades em Sapucaia do Sul, Bento Gonçalves, Porto Alegre, Ijuí, Santa Rosa, Esteio, Carazinho, Alegrete e Cachoeira do Sul, somando R\$ 76,1 milhões. A Youcom ampliou a presença no interior, ao abrir em Passo Fundo, com aporte de R\$ 13,8 milhões. A Camicado ganhou ponto em Pelotas, com aplicação de R\$ 2 milhões.

## REDE CARNETTI

**Investimento:** R\$ 49 milhões  
**Empresa:** Rede Carnetti  
**Cidade:** Alvorada e Porto Alegre  
**Área:** Varejo/serviços  
**Estágio:** Em andamento até 2023  
**O que é:** A rede da Zona Norte de Porto Alegre terá mais dois novos complexos em 2023. A Carnetti, investe R\$ 32 milhões na construção de dois supermercados em Alvorada, gerando mais de 300 empregos. Um deles fica em um mall que tem lojas, como McDonald's e Panvel. O aporte subirá para quase R\$ 50 milhões, somando R\$ 5 milhões na atualização de lojas existentes e R\$ 12 milhões na construção de um novo prédio para a unidade situada na avenida dos Gaúchos, no Sarandi, em Porto Alegre. Empreendimentos têm painéis fotovoltaicos para geração solar.

## PERNAMBUCANAS

**Investimento:** R\$ 18 milhões  
**Empresa:** Pernambucanas  
**Cidades:** Diversas  
**Área:** Varejo/serviços  
**Estágio:** Concluído  
**O que é:** O plano de expansão das lojas Pernambucanas no Rio Grande do Sul fechará o ano com quatro novas unidades e um aporte de R\$ 18 milhões no estado. As novas lojas ficam em Caxias do Sul, Bento Gonçalves, Porto Alegre e Cachoeira do Sul. Ao todo, são 17 lojas no Rio Grande do Sul.

## GRUPO PEREIRA

**Investimento:** R\$ 192 milhões  
**Empresa:** Grupo Pereira  
**Cidades:** Canoas, São Leopoldo, Caxias do Sul  
**Área:** Varejo/serviços  
**Estágio:** Em execução  
**O que é:** A Fort Atacadista, do grupo Pereira, sétima rede supermercadista do País e a maior de Santa Catarina, constrói em Canoas o seu maior atacarejo no Rio Grande do Sul. As obras começaram na cidade no segundo semestre de 2022, com investimento de R\$ 70 milhões. A inauguração será no primeiro semestre de 2023. Mais lojas serão em Caxias do Sul, com aporte de R\$ 100 milhões e em construção, em Porto Alegre, com licença para obras, e Novo Hamburgo. Outros R\$ 22 milhões entraram em execução em São Leopoldo.

## CENTER KAN

**Investimento:** R\$ 60 milhões  
**Empresa:** Center Kan  
**Cidade:** Porto Alegre  
**Área:** Varejo/serviços  
**Estágio:** Concluído  
**O que é:** A rede Super Kan, do bairro Restinga, no Extremo Sul de Porto Alegre, finaliza investimento na construção do seu primeiro shopping na região, o Center Kan, com 21 mil metros quadrados, que abriga um mall com 26 lojas, um atacarejo e o centro de distribuição da rede. O investimento total no novo empreendimento chega a R\$ 60 milhões.

## LETTO

**Investimento:** R\$ 21 milhões  
**Empresa:** Letto  
**Cidade:** Porto Alegre  
**Área:** Varejo/serviços  
**Estágio:** Concluído  
**O que é:** Novo investimento do empresário Francisco Novelletto Neto, a Letto, nome saiu das últimas cinco letras de Novelletto, vende pratos prontos à base de frutos do mar assinados pelo chef Mauricio Fernandes, que atuou no restaurante Marco's, além de pescados e ingredientes para preparação em casa e sorvetes de marca própria (Tropicatto).

## UNISUPER

**Investimento:** R\$ 17 milhões  
**Empresa:** Unisuper  
**Cidades:** Diversas  
**Área:** Varejo/serviços  
**Estágio:** Concluído  
**O que é:** A rede, comandada por seis famílias supermercadistas, inaugurou três novas lojas em 2022 - em Porto Alegre (4º Distrito), Canoas (a terceira no bairro Mathias Velho e 13ª na cidade) e Nova Santa Rita. O investimento é de R\$ 17 milhões. A rede tem 40 pontos, entre 27 próprios e 13 licenciados. A operação, que teve a fusão das empresas familiares em 2021, tem quase 2 mil funcionários e está em 11 cidades gaúchas.

## COMPANHIA ZAFFARI

**Investimento:** R\$ 271 milhões  
**Empresa:** Companhia Zaffari  
**Cidades:** Porto Alegre e Gravataí  
**Área:** Varejo/serviços  
**Estágio:** Em execução  
**O que é:** A Companhia Zaffari tem 10 empreendimentos em execução ou prestes a serem executados em Porto Alegre. Em 2022, foram finalizadas duas obras: o supermercado na Lucas de Oliveira, ex-ponto da bandeira Nacional, inaugurada em outubro, com aporte de mais de R\$ 5 milhões. Outro empreendimento concluído é do prédio da nova sede do Kennel Club, no Menino Deus, permuta por área ao lado da loja da bandeira. Investimento de R\$ 6,3 milhões. Obras da loja na avenida Wenceslau Escobar, que foi do Nacional, começaram, com aporte de R\$ 20 milhões. Teve ainda o lançamento do atacarejo Cestto, com primeira unidade em obras em Gravataí. O aporte é de R\$ 90 milhões. O Zaffari também vai investir R\$ 150 milhões em supermercado e centro comercial no projeto Cidade Nilo, em parceria com a Melnick, que fará torres residenciais em frente à Praça da Encol.



PATRICIA COMUNELLO/ESPICAL/JC

## GRUPO FRICKE

**Investimento:** R\$ 10 milhões  
**Empresa:** Grupo Fricke  
**Cidade:** Santo Ângelo  
**Área:** Varejo/serviços  
**Estágio:** Concluído  
**O que é:** O grupo Fricke inaugurou em março um centro comercial em Santo Ângelo. O investimento é de R\$ 10 milhões com geração de cerca de 50 empregos diretos. São 4 mil metros de loja, funcionando no sistema de atacado e também abrigando o centro de distribuição regional de materiais de construção. No ato inaugural, a diretoria da empresa destacou o apoio recebido por parte do município.

## GRUPO IMEC

**Investimento:** não revelado  
**Empresa:** Grupo Imec  
**Cidades:** Porto Alegre e Alvorada  
**Área:** Varejo/serviços  
**Estágio:** Concluído  
**O que é:** O Grupo Imec, que opera com a rede de atacarejos Desco, abriu mais duas filiais neste ano, no entroncamento entre as avenidas Edgar Pires de Castro e Juca Batista, na Zona Sul de Porto Alegre, e em Alvorada. A rede de 66 anos já é consolidada no interior do Estado e agora reforça sua expansão na Região Metropolitana. Foram gerados quase 300 empregos diretos entre as duas unidades. A empresa não revela o investimento feito nesta expansão.