

# 2º Caderno

Jornal do Comércio

## PUBLICIDADE LEGAL

Nº 79 - Ano 90

### PREFEITURA MUNICIPAL DE RESTINGA SÊCA

**ALTERAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO 055/2022 Retificação nº 005/2022 - Pregão Eletrônico 055/2022:** Em razão da retificação do edital mencionado, alteram-se as datas para recebimento das propostas e documentos para realização da sessão pública, conforme segue: Sessão Pública: 29/09/2022, às 08:30h, através do portal [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Edital, retificação e informações: site [www.restingaseca.rs.gov.br](http://www.restingaseca.rs.gov.br), fone: (55) 3261-3200, ou à Rua Moisés Cantarelli, 368, CEP 97200-000. Restinga Sêca, 13 de Setembro de 2022. VILMAR JOÃO FOLETTO - Prefeito Municipal em exercício.

### Core-RS

#### AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº. 001/2022

O Core-RS torna público que no dia 25 de outubro de 2022, às 10h, realizará licitação na modalidade CONCORRÊNCIA, do tipo MAIOR OFERTA, para alienação de imóveis constantes do seu patrimônio, localizados na cidade de Porto Alegre/RS. Os interessados poderão obter maiores informações sobre a licitação acessando o site <http://www.core-rs.org.br>.

Porto Alegre, 14 de setembro de 2022.

Roberto Salvo - Diretor-Presidente do Core-RS



### Câmara Municipal de Porto Alegre

#### EDITAL DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

O Presidente da Câmara Municipal de Porto Alegre, no uso de suas atribuições legais, **COMUNICA** à comunidade porto-alegrense a realização de **Audiência Pública** para demonstração e avaliação, pelo Poder Executivo, do cumprimento das metas fiscais do 2º quadrimestre de 2022, em atendimento ao § 4º do art. 9º da Lei Complementar nº 101, de 4 de maio de 2000 - Lei de Responsabilidade Fiscal, no dia **27-09-2022** (terça-feira), às **10h**, na sala de reuniões nº 302 da Câmara Municipal de Porto Alegre.

Porto Alegre, 12 de setembro de 2022.

VEREADOR IDENIR CECCHIM, Presidente.



### Câmara Municipal de Porto Alegre

#### EDITAL DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

O Presidente da Câmara Municipal de Porto Alegre, no uso de suas atribuições legais, **COMUNICA** à comunidade porto-alegrense a realização de **Audiência Pública** destinada à apresentação, pelo Poder Executivo, do Relatório de Gestão da Secretaria Municipal de Saúde referente às atividades de gestão da saúde do 2º quadrimestre de 2022, em atendimento ao § 5º do art. 36 da Lei Complementar Federal nº 141, de 13 de janeiro de 2012 (ações e serviços públicos de saúde), no dia **27-09-2022** (terça-feira), às **10 horas**, através de videoconferência pela plataforma Zoom (<https://zoom.us>), onde os cidadãos também poderão participar do evento através do link disponibilizado na página da Agenda Única deste Legislativo: <https://agenda.camarapoa.rs.gov.br>

Porto Alegre, 12 de setembro de 2022.

VEREADOR IDENIR CECCHIM, Presidente.



MINISTÉRIO DA  
EDUCAÇÃO

GOVERNO  
FEDERAL

#### PREGÃO 12/2022

##### Aquisição de Solução de TI

A FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE PORTO ALEGRE - UFCSPA torna público que no dia **27-09-2022** às **10h00min**, procederá a abertura do pregão nº 12/2022 objetivando a contratação de empresa especializada para fornecimento de materiais (elementos de hardware e software) e serviços para a implantação de solução de hiperconvergência, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. O Edital encontra-se disponível no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras), bem como, pode ser obtido através do e-mail: [licitacao@ufcspa.edu.br](mailto:licitacao@ufcspa.edu.br)

Porto Alegre, 14 de setembro de 2022



MINISTÉRIO DA  
ECONOMIA

GOVERNO  
FEDERAL

#### AVISO DE VENDA

##### Edital de Leilão Público nº 3089/0222 - 1º Leilão e nº 3090/0222 - 2º Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (s) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de **23/09/2022** até **03/10/2022**, no primeiro leilão, e de **07/10/2022** até **18/10/2022**, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA nos estados AL, AM, BA, CE, DF, ES, GO, MG, MS, MT, PA, PE, PR, RJ, RN, RS, SC e SP e no escritório da leiloeira, Sra. CIRLEI FREITAS BALBINO DA SILVA, no endereço Avenida Paulista, nº 1079 - 7º e 8º Andar - Bela Vista - São Paulo - SP. CEP: 01311-200, telefones (11) 3181-6109 e (11) 9-4490-6874 (Whatsapp). Atendimento no horário de segunda a sexta das 09:00 às 18:00hs (Site: [www.globoleiloes.com.br](http://www.globoleiloes.com.br)). O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/leiloescaixa](http://www.caixa.gov.br/leiloescaixa). O 1º Leilão realizar-se-á no dia **04/10/2022**, às **13h** (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia **19/10/2022**, às **13h** (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro, no endereço: [www.globoleiloes.com.br](http://www.globoleiloes.com.br).

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

### FORJASUL CANOAS S.A., INDÚSTRIA METALÚRGICA

CNPJ nº 88.313.853/0001.24 - NIRE: 4330003621 - Canoas/RS.

Assembleia Geral Extraordinária - Convocação. Ficam convocados, nos termos do art. 123, parágrafo único, alínea "d", da Lei das S.A., os senhores acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 23 de setembro de 2022, às 14h00min (quatorze horas), na sede social da Companhia, sita na Rua Tupi, nº 200, Bairro Igará, em Canoas, RS, CEP 92410-310, a fim de deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA: (item único) Eleição em separado de fração do Conselho Fiscal da Companhia, a fim de que sejam indicados pelos acionistas minoritários da Companhia 01 (um) membro titular e 01 (um) membro suplente do Conselho Fiscal para continuação do mandato até a Assembleia Geral Ordinária de 2023, conforme autorizado pelo art. 161, § 4º, alínea "a", da Lei das S.A.

Ampar Empreendimentos e Participações LTDA.

Gilberto Eugênio Manfro - Administrador

Ascol

### ALAMO PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA. CNPJ 88.805.676/0001-01 - NIRE 43 2 0060707 9

**Convocação - Reunião de Sócios.** Convocamos os srs. sócios para participarem da reunião de sócios que se realizará no dia 23 de setembro de 2022, às 14 horas em primeira chamada com a presença de 3/4 do capital social, e às 14:30 em segunda chamada com qualquer quórum, na sede da sociedade, para a deliberação sobre a seguinte ordem do dia: a) Deliberar sobre a ratificação da renúncia da Administradora não-sócia; b) Deliberar sobre nomeação da Administradora não-sócia para o cargo vago; c) Deliberar sobre a fixação do pró-labore da administração; d) Deliberar sobre a tomada de contas dos administradores e sobre balanço patrimonial e resultado econômico do exercício social encerrado em 31/12/2021, bem como sobre a distribuição de lucros do exercício; e) Outros assuntos de interesse social. Encontram-se à disposição dos sócios na sede da sociedade o balanço patrimonial e o resultado econômico. O sócio que pretende se fazer representado por outro sócio ou advogado, deverá encaminhar cópia do instrumento de mandato com as especificações do atos autorizados até 19 de setembro de 2022 para o e-mail [csouza@spsadvogados.adv.br](mailto:csouza@spsadvogados.adv.br), com posterior apresentação do original na data da reunião. Convocações na forma do Art. 1.052 §3º da Lei nº 10.406/02, e por correio eletrônico, na forma da Cláusula Décima Segunda, Parágrafo Primeiro do contrato social. Porto Alegre, 14 de setembro de 2022. Juliana Barichello - Administradora.

### MUNICÍPIO DE BARÃO AVISO DE LICITAÇÕES

#### ➤ PREGÃO PRESENCIAL Nº 023/2022

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SERVIÇOS DE CONTRATURNO ESCOLAR

**DATA DA SESSÃO:** 29 DE SETEMBRO DE 2022

**HORÁRIO:** 08:30

**LOCAL:** Centro de Convivência de Idosos

Informações: Fone: (51) 3696-1200 - Site: [www.barao.rs.gov.br](http://www.barao.rs.gov.br); ou pelo e-mail: [licitacoes@barao.rs.gov.br](mailto:licitacoes@barao.rs.gov.br)

JEFFERSON SCHUSTER BORN

Prefeito Municipal

### PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIQUE DOBLE

#### EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2022

O Prefeito Municipal de Cacique Doble/RS, comunica aos interessados que **às 09h**, horário de Brasília, **DO DIA 30 DE SETEMBRO DE 2022**, será aberta sessão pública com as propostas cadastradas no Portal <https://bll.org.br> visando a **Aquisição de uma Pá Carregadeira**, nos termos do respectivo edital. Maiores informações e cópia do edital no horário de expediente da Prefeitura, ou pelo e-mail: [licitacao@caciquedoble.rs.gov.br](mailto:licitacao@caciquedoble.rs.gov.br) e [adm@caciquedoble.rs.gov.br](mailto:adm@caciquedoble.rs.gov.br) - site [www.caciquedoble.rs.gov.br](http://www.caciquedoble.rs.gov.br) - Cacique Doble, em 13/09/2022 - Luiz Angelo Deon - Prefeito Municipal.

### PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS DO SUL-RS

#### AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2022

Paulo Sérgio Battisti, Pref. de Camp. do Sul-RS, no uso de suas atribuições legais torna público que realizará Licitação na Modalidade, Pregão Eletrônico com a finalidade de Adquirir equipamentos para o Bloco Cirúrgico do Hospital Municipal de Campinas do Sul, com abertura da sessão pública para dia 27/09/2022 às 09h00min. O Edital está disponível nos endereços eletrônicos: [www.campinasdosul.rs.gov.br](http://www.campinasdosul.rs.gov.br) e [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Campinas do Sul/RS, 14/09/2022. Paulo Sergio Battisti-Prefeito

### LAR DE SANTO ANTONIO DOS EXCEPCIONAIS

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA.

De conformidade com o disposto no artigo 11º - Parágrafo Segundo da Constituição Estatutária CONVOCAMOS os integrantes da atual diretoria e demais sócios do Lar de Santo Antonio dos Excepcionais para a Assembleia Geral Extraordinária com a seguinte **ORDEM DO DIA:** Proceder a discussão relativa a alteração no artigo 1º no Parágrafo Segundo - da Constituição Estatutária, alterando a redação para: **Fica estabelecido que o limite máximo para abrigamento seja de cinquenta (50) pessoas.** A referida alteração será discutida e analisada e após isso submetida aos participantes, para decisão.

Local: Av. Antônio de Carvalho, 105 - Agronomia. Dia 29 de setembro de 2022 - quinta-feira. Horário: 1º Convocação: 10h - 2º Convocação: 10h30min.

Porto Alegre, 14 de setembro de 2022.

Dr. Edison Pontes Magalhães - Presidente

### EDITAL DE 2º E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO LAGOA VERMELHA - RS

**Data do leilão:** 14/09/2022 as: 13:30

**Local:** AGENCIA DA CAIXA: RUA NIVIO CASTELANO, Nº 1038, CENTRO, LAGOA VERMELHA, RS

PEDRO MESQUITA DA CRUZ, Leiloeiro Oficial matrícula JUCIS/RS 393/2019 estabelecido a RUA BARÃO DO TRIUNFO nº 1880, NOSSA SRA. DE FÁTIMA, SANTA MARIA - RS CEP: 97010-070, telefone (55)98403-1921, atendimento@santamarialeiloes.com.br, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX\_BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis diante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda à vista, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo imprerível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. As vendas serão realizadas pelo maior lance. É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis. Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED B50296 - CONTRATO 104882018046 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA - ESPOLIO E/OU HERDEIROS DE JOÃO KASPER DE QUADROS, BRASILEIRO(A), MÉDICO, CPF 181.427.370-00, CASADO COM VERA REGINA QUADROS, BRASILEIRO(A), DO LAR, CPF 980.977.170-34. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 07, QUADRA D, A RUA MACHADO DE ASSIS, Nº 2000, LOTEAMENTO NOVA LAGOA, BAIRRO ALTO PEDREGAL, ÁREA DE 735,00M2, EM LAGOA VERMELHA, RS.COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, PERTENCES, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER. LAGOA VERMELHA, 26/08/2022 PEDRO MESQUITA DA CRUZ**

## Receita estadual notifica empresas do Simples Nacional

As empresas optantes pelo Simples Nacional devem verificar a existência de débitos sem exigibilidade suspensa perante a Receita Estadual no Portal e-CAC (Centro de Atendimento Virtual ao Contribuinte). Os contribuintes nessa situação estão sendo notificados pelo Fisco gaúcho e precisam regularizar as dívidas para evitar a exclusão do regime tributário diferenciado, simplificado e favorecido aplicável às Microempresas e Empresas de Pequeno Porte.

A medida é realizada pela Receita Estadual desde 2011 e busca alertar os contribuintes para se manterem em conformidade, evitando a exclusão do Simples Nacional. O procedimento está alinhado ao novo modelo de fiscalização da Receita gaúcha, que visa incentivar o cumprimento voluntário das obrigações e ampliar as possibilidades de autorregularização por parte das empresas.

O envio do "Alerta de Divergência" às Caixas Postais Eletrônicas (CP-e) dos contribuintes está previsto em normativa.

O Alerta consiste em comunicação, aos contribuintes, de identificação de divergências ou inconsistências detectadas pela Receita Estadual, provenientes de cruzamento eletrônico de dados automático e permanente ou detectadas em ações de controle e monitoramento do cumprimento de obrigações, visando a sua autorregularização.

Caso não ocorra o pagamento ou parcelamento dos débitos, as empresas em débito receberão, até o mês de dezembro, o Termo de Exclusão do Simples Nacional, com efeitos a partir de 1º de janeiro de 2023.

### LEILÃO DE TERRENOS

MAIS DE 40 TERRENOS EM  
CANDIOTA E SÃO JERÔNIMO

C/ DIVERSAS METRAGENS E VALORES.  
COM POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO.

[leiloesjudiciaisrs.com.br](http://leiloesjudiciaisrs.com.br)  
0800-707-9339